









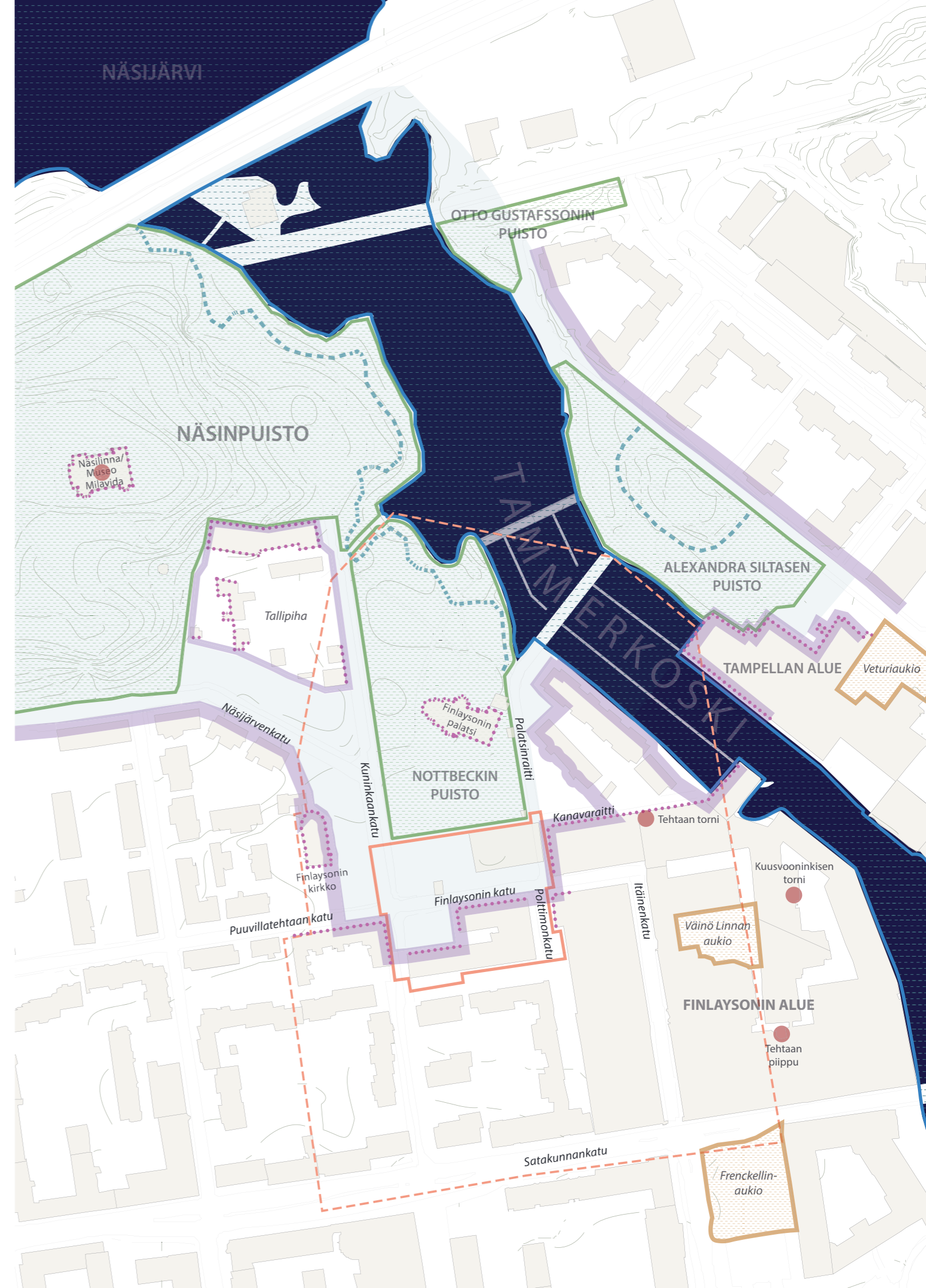


Maisema- ja kaupunkikuva-analyysi


Selvitysalue ja lähiympäristö

-  Suunnittelualueen raja
-  Selvitysalueen raja
-  Puisto
-  Vesialue
-  Aukio
-  Avoin ja puoliavoin maisematila
-  Avoimen ja puoliavoimen maisematilan välinen raja
-  Korttelirakenteen kaupunkikuvallinen reuna
-  Rakennusryhmä avoimessa/puoliavoimessa maisematilassa
-  Merkittävä julkisivu avoimessa/puoliavoimessa maisematilassa
-  Maamerkki



Maisema- ja kaupunkikuva-analyysi

Suunnittelualue ja lähiympäristö

-  Suunnittelualueen raja
-  Selvitysalueen raja
-  Puisto
-  Aukio
-  Katunäkymä - rajattu katutila
-  Katunäkymä - avoin katutila
-  Avoin ja puoliavoin maisematila
-  Näkymä avoimesta/puoliavoimesta maisematilasta suunnittelualueelle
-  Avoimen ja puoliavoimen maisematilan välinen raja
-  Kohtia, joista hyvä näkymä tarkastelualueelle
-  Korttelirakenteen kaupunkikuvallinen reuna
-  Rakennusryhmä avoimessa/puoliavoimessa maisematilassa
-  Merkittävä julkisivu avoimessa/puoliavoimessa maisematilassa
-  Hallitseva aitalinja
-  Merkittävä katupuurivi
-  Maamerkki









MITTAKAAVA A3-KOOSNA 1:2500



Rakennuskohteet



Nykyiset alueet ja rakennukset tärkeimpine kulttuurihistoriallisine piirteineen

Alueet

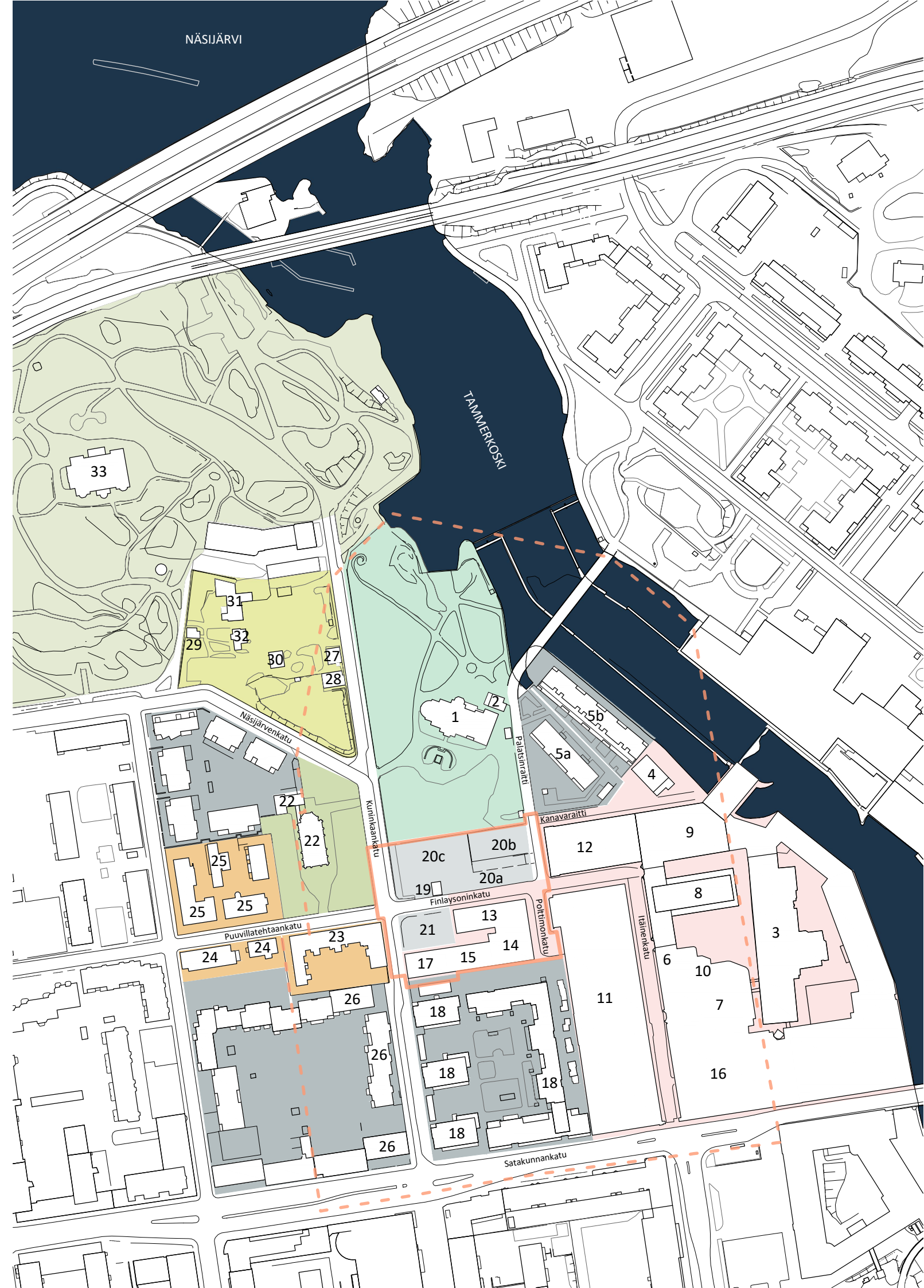
	Wilhelm Von Nottbeckin puisto	1848 perustettu maisematyylinen puutarha, puutarha- ja teollisuushistoria
	Finlaysonin tehdas	1800- luvun Tammerkosken teollinen kulttuurimaisema
	Pysäköinti ja tehtaan portti	1980-2000 muuttunut teollinen kulttuurimaisema
	Finlaysonin kirkkopuisto	1800- luvun Tammerkosken teollinen kulttuurimaisema
	Asuinrakennukset	1800-luvun puutalojen ruutukaavakortteli
	Asuinkerrostalot	1980-2000-luvun kerrostalokorttelissa
	Tallipiha	1800-luvun tehtaan omistajan talouspiha, teollinen kulttuurimaisema
	Näsinpuisto	1900-luvun alun historiallinen kaupunkipuisto, puistohistoria

Rakennukset

1	Finlaysonin palatsi	1899 uusrenessanssipalatsi, teollinen kulttuurimaisema, rakennustaide
2	Talusrakennus	1800-luvun piharakennus, rakennushistoria
3	TR 1, Kuusvoininkinen	1837 rapattu tehdasrakennus, teollinen kulttuurimaisema, rakennustaide
4	TR 15, värjäämön osa	1843- punatiilinen tehdasrakennus, teollinen kulttuurimaisema
5a-b	Asuinkerrostalo	2004 muuttunut asuin- ja liikekortteli teollisessa kulttuurimaisemassa
6	TR 7, Katuvapriikki	1861 rapattu tehdasrakennus, teollinen kulttuurimaisema, rakennustaide
7	TR 6, Piharakennus	1881, 1951 rapattu tehdasrakennus, teollinen kulttuurimaisema
8	TR 8, Varasto, laappihuone	1861, 1961, 2004 punatiilinen tehdasrakennus, teollinen kulttuurimaisema
9	TR 9, Kutomo Seelanti	1865 punatiilinen tehdasrakennus, teollinen kulttuurimaisema
10	TR 19, Höyrykonehuone	1880, 1930 rapattu tehdasrakennus, teollinen kulttuurimaisema
11	TR 10, Plevna kutomo	1877 punatiilinen tehdasrakennus, teollinen kulttuurimaisema
12	TR 31, Kehräämö eli puutarhatehdas	1891 punatiilinen tehdasrakennus, teollinen kulttuurimaisema
13	TR 34, Pääkonttori	1895 tiiligotiikka, teollinen kulttuurimaisema, rakennustaide
14	TR41 Varastorakennus	1896, 1934 punatiilinen tehdasrakennus, teollinen kulttuurimaisema
15	TR40 Konttorirakennus	1898, 1953 punatiilirakennus, teollinen kulttuurimaisema
16	TR 36, TR37, Kehräämö Siperia	1899 punatiilinen uusrenessanssi tehdasrakennus, teollinen kulttuurimaisema, rakennustaide
17	TR 48 Tehtaanmyymälä	1923 punatiilinen klassisismi, teollinen kulttuurimaisema
18	Asuinkerrostalot	2001 asuin- ja liikerakennus ruutukaavakorttelissa
19	Porttirakennus	1984 punatiilinen rationalismi, teollisuushistoria
20	Pysäköintialue	1980-2000 muuttunut 1800-luvun tehtaanpuiston osa
20a	Tienvarsipysäköinti 1950-luvulla	
20b	Pysäköintihalli 1998	
20c	Pysäköintialue 1980-luvulla	
21	Pysäköintialue	1982 paikoitusalue ruutukorttelissa
22	Finlaysonin kirkko	1878 uusgotiikka, tehtaan kirkko, 2006 laajennus, rakennustaide
23	Ensimmäinen postitalo	1800-luvun kertaustyylinen puutalo ruutukaavakorttelissa
24	Barkerintalo ja Pikkutalo	1800-luvun kertaustyylinen puutalo ruutukaavakorttelissa
25	Puuvillatehtaankatu 4	1800-luvun kertaustyylinen puutalo ruutukaavakorttelissa
26	Asuinkerrostalo	1980-luvun asuin- ja liikerakennus ruutukaavakorttelissa
27	Vahdin talo	1797, 1870-luvun vanhavenäläistylinen puutalo, teollinen kulttuurimaisema, rakennustaide
28	Kuskin talo	1870-luvun vanhavenäläistylinen puutalo, teollinen kulttuurimaisema, rakennustaide
29	Tallimiehen talo	1870-luvun nikkarityylinen puutalo, teollinen kulttuurimaisema, rakennustaide
30	Vaunuvaja	1870-luvun vanhavenäläistylinen puutalo, teollinen kulttuurimaisema, rakennustaide
31	Talli	1890-luvun nikkarityylinen talli, teollinen kulttuurimaisema, rakennustaide
32	Tallimestarin talo	1895 nikkarityylinen puutalo, teollinen kulttuurimaisema, rakennustaide
33	Milavida, Näsilinna	1899 kertaustyylinen palatsi, teollinen kulttuurimaisema, rakennustaide

	Selvitysalueen raja
	Suunnittelualueen raja

MITTAKAAVA A3-KOOSSA 1:2500



Rakennetun ympäristön analyysi

Selvitysalue ja lähiympäristö kulttuurihistoriallisessa kontekstissa

Kartta kuvaa rakennetun ympäristön ajallista kerroksisuutta. Pohjaväri esittää sen rakennusvaiheen ja teeman, johon kohteen nykyinen kulttuurihistoriallinen arvo perustuu. Muuttuneet alueet, joilla historiallinen kulttuurikerrostuma on uudistusten myötä menetetty, esitetään harmaan sävyillä. Kohteen kadonnut historiallinen rakennusvaihe ja aihe esitetään pallorasterin värillä.

Rakennusten ajoitus

- 1800 - Finlaysonin tehtaan kasvun ja patruunoiden aika
- 1908 - Finlayson Oy:n aika
- 1980 - Tehtaan jälkeinen aika

Ajalliset ja temaattiset piirteet

- 1800-luvun puuvillatehdas
- 1980-2000 -lukujen asuin- ja liikerakennus entisellä tehtaan alueella
- 1800-luvun tehtaanpuisto sekä patruunan uusrenessanssipalatsi ja puutarha
- Pysäköintialue
- Nykyinen pysäköintialue entisessä tehtaanpuistossa
- 2000-luvun asuin- ja liikerakennus entisessä puutarhassa
- Uusgoottinen tehtaan kirkko ja puisto
- 1800-luvun tehtaan patruunan palvelusväen asuin- ja talousalue
- 1900-luvun alun historiallinen kaupunkipuisto
- 1800-luvun yksikerroksinen puutalokortteli
- 1980-2000 -lukujen asuin- ja liikerakennusten kortteli
- 1980-2000 -lukujen asuin- ja -liikerakennukset entisessä puutalokorttelissa
- Nykyinen pysäköintialue entisessä puutalokorttelissa

- Selvitysalueen raja
- Suunnittelualueen raja

