

AMURIN RAKENNETUN KULTTUURIYMPÄRISTÖN INVENTOINTI



Kunta	Tampere
Vanha kunta	
Hankkeen tyyppi	Rakennusinventointi
Vastuutaho/vastuuhenkilö	Pirkanmaan maakuntamuseo
Työpanos	6 viikkoa
Hankkeen alkupvm	07.12.2015
Hankkeen loppupvm	05.02.2016

Johdanto

Tampereen Amurin rakennetun kulttuuriympäristön inventointi on tehty Tampereen kaupungin Kaupunkikehitysryhmän tilaamana. Inventoinnissa selvitettiin Amurin rakennetun ympäristön ja maiseman ominaispiirteet ja arvot siten, että osayleiskaavan vaikutukset ympäristöön voidaan arvioida maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti. Alueelta laadittiin aiempien inventointiaineistojen sekä historiallisten karttojen avulla maiseman historiaan liittyvä yleispiirteinen selvitys. Rakennettu ympäristö inventoitiin kohde- ja rakennuskohtaisesti siten, että kohteiden ja alueen kulttuurihistorialliset ja kaupunkikuvalliset ominaispiirteet ja arvot ovat määriteltävissä. Kulttuuriympäristön ominaispiirteistä ja arvoista on laadittu yhteenveto ja karttaesitykset sekä suositukset miten arvot tulisi ottaa huomioon jatkosuunnittelussa.

Inventointi koostui esi- ja kenttäöiden lisäksi aineiston tallennus- ja analysointivaiheista.

Rakennusinventointi on toteutettu 7.12.2015-5.2.2016 välisenä aikana. Inventoinnin kenttätöitä on tehty 15.12., 16.1. 31.1. ja 3.2. Inventointi koostui esi- ja kenttätöiden lisäksi aineiston tallennus- ja analysointivaiheista. Inventointi on koottu loppuraportiksi sekä kohdekohtaisiksi kuvauksiksi, inventointikorteiksi. Aineistot on tallennettu maakuntamuseon Siiri-tietojärjestelmään, johon tilaajalla on selausoikeudet. Siiriin tallennetut tiedot ja tutkimusraportti ovat selattavissa myös Siirin julkisessa versiossa internetissä, lukuun ottamatta henkilötietoja ja muita yksityisyyden suojan piirissä olevia aineistoja. Valokuvien, raporttien sekä kaikkien inventoinnin liiteaineistojen julkaisuoikeudet ovat Pirkanmaan maakuntamuseolla. Tilaaja voi käyttää aineistoja veloituksetta asemakaavoituksessa ja muissa aluetta koskevissa ei-kaupallisissa hankkeissaan.

Tilaajalle toimitettu inventointiaineisto käsittää loppuraportin pdf-muodossa sekä digitaalisen kuva-aineiston.

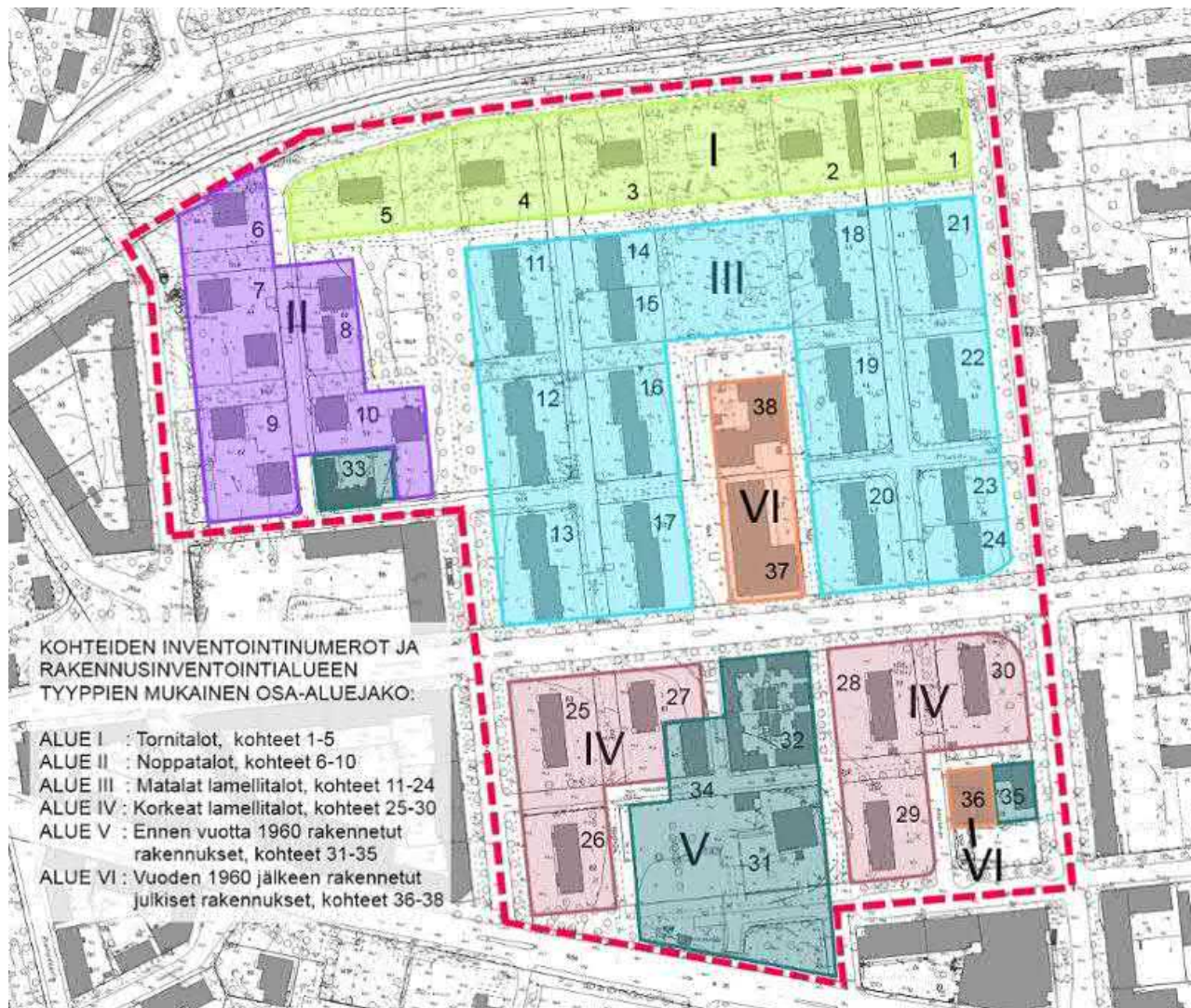
Hankealue

INVENTOINTIALUEEN RAJAUS

Inventointialue rajautuu välille Näsijärvenkatu-Sepänkatu- Suokatu-Sotkankatu-Puutarhakatu-Kortelahdenkatu. Amurin työläismuseonkortteli sekä Tampereen taidemuseon kortteli eivät kuuluneet tarjouspyynnössä mainittuun alueeseen, mutta ne on sisällytetty inventoinnin yleistarkasteluun niiden historiallisen merkittävyyden vuoksi. Inventointikohteet on numeroitu kiinteistökohtaisesti.

Analyysivaiheen aikana inventointialue on jaettu edelleen erikseen tarkasteltaviksi osa-alueiksi I-VI. Aluejaot on tehty etsimällä inventointialueelta rakennustyypeiltään ja ominaispiirteiltään selkeästi erottuvia osa-alueita tai rakennusryhmiä.

OSA-ALUEJAKO



Aikaisemmat hankkeet

Lyyra-Seppänen, Anna: Kankurinkatu 11, rakennusinventointi. 2014.

Lähteet

Jaakola, Juha; Leskinen Marjatta: Tampereen kantakaupungin rakennuskulttuuri 1989. Tampereen kaupungin ympäristötoimen kaavoitusyksikön julkaisuja, 2/98. Tampere, 1989.

Kuitunen, Hannele: Saneerattu kaupunki. Tampereen Amurin Finlaysonin työläisten asuinalueen muutos 1960- ja 1970-luvuilla 2000-luvun kaupunkikäsitysten valossa. 2016.

Lyyra-Seppänen, Anna: Kankurinkatu 11, rakennusinventointi. 2014.

Mukala, Jorma: Metso, Voima, Tuulensuu - Tampereen arkkitehtuuria. Tampere, 1999.

Niemelä, Jari: Tiilestä tehty Tampere - punatiilirakennuksia eilen, tänään ja huomenna. Tampere-Seuran julkaisuja. Tampere, 2006.

Rasila, Viljo: Tampereen historia II. Tampereen kaupunki, 1984.

Rasila, Viljo: Tampereen historia IV. Tampereen kaupunki, 1992.

Rihlama, Seppo: Rakennustaidetta Tampereella. Porvoo, 1968.

Seppovaara, Juhani: Amurin työläismuseokortteli. Rak. Saarijärven Offset Oy, 2000.

Koskesta voimaa -verkkójulkaisu: <http://www15.uta.fi/koskivoimaa/kaupunki/1870-00/index.htm> (25.1.2016)

Digikuvat

Alue ja rakennukset valokuvattiin inventointia varten aikavälillä joulukuu 2015 - helmikuu 2016 päivämäärinä: 15.12., 16.1., 31.1. ja 3.2. Inventoinnissa käytetyt kuvat on tallennettu Pirkanmaan maakuntamuseon arkistoon (CD/DVD "Amurin rakennetun kulttuuriympäristön inventointi 2016"). Osa valokuvista on tallennettu myös Tampereen museoiden Siiri-tietokantaan (diaarionumero KYY 172). Inventoinnin aikana otettujen valokuvien kuvaaja on Mirku Haapasaari ja niiden oikeudet omistaa Tampereen museot, Pirkanmaan maakuntamuseo. Kuvituksena käytettyjen muiden kuvien kuvaajat on mainittu kuvateksteissä.

Hankkeeseen liittyvät alueet

Amurin rakennusinventointi, osa-alue I



KYY 172 : 19 Amurin pohjoislaidan korkean rakentamisen aluetta Näsijärven kadulta kuvattuna. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Amurin rakennusinventointi, osa-alue I
Kunta	Tampere
Vanha kunta	
Kylä	
Kaupunginosa	IV Amuri, Satakunnankadun pohjoispuoli
Alueluokka	Muu hanke- tai tutkimusalue
Aluetyyppi	

Kuvaus

Amurin pohjois-osan pohjoisimmalla laidalla sijaitseva inventointialue I käsittää viisi asuinkiinteistöä: korttelit 42, 46, 54, 58 ja 61 joista jokaiseen kuuluu yksi tontti. Alue rajautuu pohjoisesta Näsijärvenkatuun, lännestä Kankurinkatuun ja idästä Kortelahdenkatuun. Jokaisella tontilla sijaitsee 9-kerroksinen elementtirakenteinen asuinkerrostalo jotka ovat keskenään hyvin samankaltaisia, vaikkakin julkisivuvuoraukset vaihtelevat. Osa kiinteistöistä on käynyt läpi julkisivuremontin, osa on alkuperäisessä asussaan. Rakennukset on sijoitettu pohjois-eteläsuunnassa keskelle tonttia. Pysäköintialueet sijoittuvat pääosin tonttien katujen puoleisille laidoille.

Tonttirivistöä halkovat Saukonpuiston ja Väinö Linnan puiston vihervyöhykkeet, sekä pohjois-eteläsuuntaiset Niemikatu ja Kortelahdenkatu. Rakennusten etäisyydet toisiinsa ovat pitkät ja näkymät avarat. Alueen suurikokoinen puusto ja melko vapaasti sijoitettu pensaisto antavat alueelle puistomaisen ilmeen.

Tornitalojen hahmot ovat alueen maisemalle tunnusomaiset ja rakennukset muodostavat Amurin pohjoislaidalle yhtenäisen ja selkeän aluetta rajaavan kokonaisuuden. Tornitalot kuvastavat ehkä selkeimmin niitä kunnianhimoisia tavoitteita joita Amurin alueen saaneeraussunnitelmille asetettiin.



Inventoinnin osa-alue I : Tornitalot



KYY 172 : 20 Amurin pohjoislaidan korkean rakentamisen aluetta. Keskellä Väinö Linnan puistoa, jonka takana kohoaa As. Oy Näsiniemen 9-kerroksinen asuinrakennus. Kuvan oikeassa laidassa polkupyöriä As. Oy Näsinaamurin pihassa. .
Mirkku Haapasaari 15.12.2015



KYY 172 : 21 Amurin pohjoislaidan korkean rakentamisen aluetta kuvattuna Väinö Linnan puistosta itään päin. Vasemmassa reunassa As. Oy Näsinaamuri. Mirkku Haapasaari 15.12.2015



KYY 172 : 22 Amurin pohjoislaidan korkean rakentamisen aluetta kuvattuna Näsijärvenkadulta itään päin. Lähinnä As. Oy Näsinamuri, taaempänä As. Oy Kortelahdenkatu 2. Mirrku Haapasaari 15.12.2015

Amurin rakennusinventointi, osa-alue II



Ilmakuvaote Kankurinkadun ympäristöstä. Lähde: Ilmakuva 2011. www.karttapalvelu.tampere.fi

Nimi	Amurin rakennusinventointi, osa-alue II
Kunta	Tampere
Vanha kunta	
Kylä	
Kaupunginosa	IV Amuri, Satakunnankadun pohjoispuoli
Alueluokka	Muu hanke- tai tutkimusalue
Aluetyyppi	

Historia

Vuosina 1875 - 1885 oli Amuri laajentunut vuokratonttien muodossa Sotkankatuun asti. Kun alue liitettiin asemakaavaan lunastettiin tontit omistukseen. Kaikista vuokratontit olivat siirtyneet yksityisomistukseen vuoteen 1906 mennessä.

Sotkankadun toinen puoli oli ollut kasvimaana, mutta kun asuntoja tarvittiin lisää, laajennettiin rakennettua aluetta myös Sotkankadun yli. Samaan aikaan käytyjen ns. Buurisotien mukaan alue nimettiin Buurienmaaksi. Buurienmaata rakennettiin vuodesta 1899 alkaen. Myös Finlayson osti Buurienmaalta 16 tonttia ja rakennutti niille työläisten asuintaloja.

Amurin kaavauudistus eli Amurin saneeraus käynnistyi v. 1952 ja uusi asemakaava vahvistettiin vuonna 1965. Buurien maan rakentaminen aloitettiin alueen pohjoisreunalta: Asunto Oy Sotkankulman rakennus B valmistui Taito Uusitalon suunnittelemana vuonna 1966. Samaan taloyhtiöön kuuluu myös Kankurinkadun toisella puolella (Inventointialue I) sijaitseva 9-kerroksinen A-rakennus.

Vuonna 1969 valmistui Sotkankulman eteläpuolelle As. Oy Sotkantalojen rakennukset A-C. A ja B rakennukset sijoittuivat Sepänkadun ja Kankurinkadun väliin, ja C rakennus Kankurinkadun itäpuolelle.

Alueen uudisrakentaminen jatkui vasta 1980-luvulla. Vuonna 1982 valmistuivat Asunto Oy Amurinmäen kaksi rakennusta Sepänkadun ja Kankurinkadun välissä, ja Asunto Oy Kankurintalon kaksi asuinrakennusta Kankurinkadun ja Sotkanpuiston väliin valmistuivat vuonna 1986.

Kuvaus

Amurin pohjoisosassa sijaitsevan inventoinnin osa-alue II:n 5 tonttia sijoittuvat Kankurinkadun varrelle. Alue rajautuu pohjoisesta rata-alueeseen, lännestä Sepänkatuun, idästä Sotkanpuistoon ja etelästä Suokatuun. Suokadun laidalta alueen ulkopuolelle on rajattu ns. Puuseppien talo, joka sijoittuu inventointialueeseen V.

Alueen läpi itä-länsisuuntaisena kulkevat entiset Kalliokatu ja Puuvillatehtaankatu, jotka on muutettu puistomaisiksi kevyen liikenteen väyliksi. Alueen maasto viettää Sepänkadulta Sotkanpuistoon päin.

Alueen rakennukset ovat massoitteeltaan ns. noppataloja. Rakennusten pohja on neliönmuotoinen ja korkeutta on kuudesta neljään kerrosta. Rakennukset on sijoitettu maastoon näennäisen vapaasti; ne sijoittuvat kulmittain toisiinsa nähden ja vuorotellen kadun varteen ja pihan takaosaan. Väleihin jää piha-alueita ja näkymät ovat vaihtelevat.

Kirjalliset lähteet

Kuitunen, Hannele: Saneerattu kaupunki. 2016.

Lyyra-Seppänen, Anna: Kankurinkatu 11, rakennusinventointi. 2014.

Rasila, Viljo: Tampereen historia II. Tampereen kaupunki, 1984.

Rasila, Viljo: Tampereen historia IV. Tampereen kaupunki, 1992.



Inventoinnin osa-alue II : Noppatalot

Amurin rakennusinventointi, osa-alue III



KYY 172 : 80 Amurin keskiosan lamellikerrostaloaluetta Korttelahden kadulta kuvattuna. Mirkku Haapasaari
15.12.2015

Nimi	Amurin rakennusinventointi, osa-alue III
Kunta	Tampere
Vanha kunta	
Kylä	
Kaupunginosa	IV Amuri, Satakunnankadun pohjoispuoli
Alueluokka	Muu hanke- tai tutkimusalue
Aluetyyppi	

Historia

Alueen korttelirakenne on jäänne puu-Amurin ajoilta. Vuonna 1868 vahvistetussa C.A. Edelfeltin laatimassa Tampereen asemakaavassa Amurin alue oli jaettu kortteleihin jotka jatkoivat keskusta-alueen ruutukaavaa, mutta alueen katuverkko oli kaksi kertaa tiheämpi ja korttelit siten pienempiä. Jokainen kortteli oli jaettu neljäksi n. 660 m² tontiksi.

Amurin 1960-luvun saneerauksen yhteydessä tontteja yhdistettiin modernin elementtirakentamisen mittakaavaan soveltuviksi. Vuoden 1965 kaavassa alueen jokaisessa korttelissa oli lopulta 2 kerrostalotonttia. Rakennusalueet olivat pohjois-eteläsuuntaisia ja yhdistyivät sivusuunnassa porrastettuina tonttien rajalla. Nykyiset rakennukset ovat tämän kaavan mukaisia, mutta tontteja on edelleen yhdistelty. Suurimmassa osassa kortteleita on yksi tontti. Myös korttelin kaksi rakennusta ovat samaa taloyhtiötä.

Osa alueen kaduista on myöhemmin muutettu puistomaisiksi kevyenliikenteen väyliksi (Itä-länsisuuntaisista Kalliokatu, Puuvillatehtaankatu, osa Suokadusta; pohjois-eteläsuuntaisista Särkänkatu, Saarikatu ja Sotkankatu).

Kuvaus

Inventoinnin osa-alue III sijaitsee Amurin pohjoisosan keskellä Satakunnankadun ja entisen Kalliokadun (nykyisin kevyen liikenteen väylänä) välissä. Idästä alue rajautuu Korttelahdenkatuun ja lännestä Sotkankatuun ja Sotkanpuistoon. Alueeseen kuuluu 12 kortteliä (inventointikohteet 11-24). Jokainen kortteli käsittää yhden tontin, lukuun ottamatta kortteleita 53 ja 39 joissa kummassakin on kaksi tonttia, inventointikohteet 14-15 ja 23-24.

Alueen jakaa kahtia Amurin julkisen rakentamisen / puistoalueiden akseli, johon kuuluu Väinö Linnan puisto, Amurin päiväkotikiikkeskus. Akselin molemmin puolin jää 6 kortteliä, idän puoleiset Amurinkadun varrella, lännen puoleiset Niemikadun varrella. Ainoa itä-länsisuuntainen katu on Suokatu, ylempät Puuvillatehtaan- ja Kalliokatu on muutettu puistomaisiksi kevyen liikenteen väyläiksi.

Alueen rakennukset ovat vuosina 1968-1981 rakennettuja 4-kerroksisia (3 asuinkerrosta + maanpäällinen kellari) tasakattoisia ns. lamellikerrostaloja ja edustavat tyypillistä 1960-luvun lopun ja 1980-luvun alun välisen aikajakson elementtikerrostalorakentamista. Pohjois-eteläsuuntaiset rakennusmassat on jaettu kahtia ja porrastettu pohjoispäätä hieman länteen. Sama porrastus toistuu kahden tontin kortteleissa: pohjoisemman tontin rakennus sijaitsee muutaman metrin lännempänä.

Alueen arkkitehtuurissa toistuvat ulkoseinien pesubetonipinnat, ruskeaksi maalatut maanpäällisten kellarikerrosten seinät ja betonielementtiparvekkeet. Pientä vaihtelua nähdään ns. tehosteväreissä ja parvekkeiden kaiteissa. Yleisin tehosteväri on yllättäen vaaleanpunainen, alueen länsilaidalla keltainen.

Parhaiten aikakauden arkkitehdin kädenjälki pääsee näkyviin alueen länsipään rakennuksissa (Niemikatu 6-12, inventointikohteet 11-13), joissa teräväkulmaiset parveketornit ja maantasokerroksen pylväsrivistöt noudattavat tiukkaa rationalistista rytmiä. Jo Nieminkadun vastakkaisella puolella julkisivujen laatu muuttuu, mm. parvekkeissa haetaan pienillä muodon tai värityksen muutoksilla jonkinlaista persoonallisuutta, siinä kuitenkin sulavasti onnistumatta. Parvekkeettoman puolen julkisivut ovat riisuttuja. Kokonaisuutena alueen rakennuskanta on yleisilmeeltään monotonista ja arkista eikä tuo suuria yllätyksiä.

Alueen viihtyisyyden kannalta merkittäviä ovat aluetta halkovat viheralueet ja -reitit. Katujen muuttaminen puistomaisiksi kevyenliikenteen reiteiksi on tuonut alueelle kaivattua vehreyttä ja pehmeyttä. Kiinteistöjen oleskelupihat liittyvät kasvillisuuden kautta julkisiin viheralueisiin. Heikoimmassa asemassa tässä suhteessa ovat Kortelahdenkadun ja Amurinkadun väliset kiinteistöt ja Sotkankadun varren kiinteistö (kohde 13) jotka ovat kahden kadun välissä vailla yhteyttä viherkaistoihin.

OMINAISPIIRTEET JA ARVOT

Selvimmän alueen kulttuuri- ja asutushistoria näkyy korttelirakenteessa ja katuverkossa. Osa kaduista on muutettu puistoalueiksi (itä-länsisuuntaiset Kalliokatu, Puuvillatehtaan- ja pohjois-eteläsuuntaiset Särkänkatu, Saarikatu sekä osittain Sotkankatu). Nykyiset tonttirajat noudattavat vanhoja korttelirajoja. Kevyen liikenteen pääreitit kulkevat tonttien välissä entisten katulinjojen mukaisesti. Säilyneet pitkät näkymät vanhoja katulinjoja pitkin ovat tärkeä osa alueen identiteettiä.

1960-luvun saneerauksessa on haettu avaruutta ja vehreyttä, mikä on parhaiten onnistunut puistoihin rajautuvilla tonteilla. Rakennusten oleskelupihojen istutukset jatkavat puistojen viheralueita. Alueen keskellä Väinö Linnan puisto on alueen henkireikä ja kokoontumispaikka kaiken ikäisille.

Alueen rakennuskanta on säilynyt huomattavan yhtenäisenä kokonaisuutena kertomaan asuinalueiden suunnitteluhanteiden muutoksesta ja kaupunkien modernisaatiosta 1950-1970-luvuilla.



Inventoinnin osa-alue III: Matalat lamellitalot

Amurin rakennusinventointi, osa-alue IV



Nimi	Amurin rakennusinventointi, osa-alue IV
Kunta	Tampere
Vanha kunta	
Kylä	
Kaupunginosa	V Amuri, Satakunnankadun eteläpuoli
Alueluokka	Muu hanke- tai tutkimusalue
Aluetyyppi	

Historia

Alueen korttelirakenne on jäänne 1800-luvulta. Korttelit no 75-77 (inventointinumerot 30, 29 ja 28) oli kaavoitettu jo v.1868 vahvistetussa C.A. Edelfeltin laatimassa Tampereen asemakaavassa.

Satakunnankadun varren kortteleiden 75 ja 77 tontit myytiin jo vuoden 1869 huutokaupassa, ja korttelin 76 tontit huutokaupattiin vuonna 1871. Jokaisessa korttelissa oli neljä korttelia, kuten puu-Amurissa yleensä.

Kun kaavoitetut tontit loppuivat kesken, laitettiin kaavoittamattomalta alueelta tontteja vuokralle, ja ne sai myöhemmin lunastaa itselleen. Vuoteen 1885 mennessä oli vuokrattu kaikki tontit nykyisen Makasiininkadun, Näsijärvenkadun ja Sotkankadun välistä. Korttelit no 81 ja 83 (inventointinumerot 25 ja 27) on kaavoitettu August Ahlbergin laatimassa asemakartaassa vuodelta 1882, jälleen nelitonttisina. Kortteli 82 on kaavoitettu myöemmin, ja esiintyy ainakin Lambert Pettersonin asemakartassa vuodelta 1898. Korttelit rakennettiin tyypilliseen amurilaiseen tapaan; yksikerroksisia puurakennuksia tontin kadunpuoleisille laidoille, piharakennukset tonttien sisänurkkiin.

Amurin 1960-luvun saneerauksen yhteydessä näidenkin kortteleiden tontteja yhdistettiin modernin elementtirakentamisen mittakaavaan soveltuviksi. Vuoden 1960 suunnittelukilpailun voittaneessa ehdotuksessa Heikki Aitola ehdottaa Satakunnan kadun varteen korkeita tornitaloja ja niistä etelään pidempiä, mutta matalampia lamellitaloja. Amurin vuoden 1965 kaavassa Satakunnankadun varrella on noudatettu korkean rakentamisen ideaa, mutta pidemmät lamellitalot on jätetty pois. Kortteliin 86 on esitetty rakennettavaksi 7-kerroksinen kerrostalo, ja kortteliin 76 kolmikerroksinen rakennus, joka kuitenkin pian vaihdettiin myös 7-kerroksiseksi.

1960-luvun saneerauksessa Satakunnankadun asemaa alueen pääliikenneväylänä on korostettiin, ja kadun varteen on haluttu tuoda korkeaa kaupunkimaista rakentamista. Korkeiden rakennusmassojen rivi manifestoi modernismin esiinmarssia myös amurilaiseen ympäristöön.

Kuvaus

Alueen kohteet ovat kaupunkikortteleita jotka koostuvat yhdestä tontista. Jokaisella tontilla on lähes keskeisesti sijoitettu elementtikerrostalo. Alueen rakennukset on rakennettu vuosina 1969-1981, ja ne ovat tyypillisiä aikakauden tuotteita. Asuinkerroksia on 7, maanpäälisessä kellarissa varastoja ja autopaikkoja ja ullakkokerros on muita kerroksia pienempi. Tonteilla pysäköintipaikat on sijoitettu tontin kadun puoleiselle laidalle ja muu alue on nurmikkopintaista oleskelupihaa istutuksineen ja puineen. Tontteja ei ole rajattu voimakkaasti, tyypillinen rajaus on matala metalliputkiaita.

Korttelirakenne on avoin ja väljä mikä antaa alueelle ilmavuutta. Näkymät erityisesti Taidemuseon ja Pyynikinorin suuntaan ovat pitkiä ja avaria.

Puu-Amurin aikainen historia näkyy alueen korttelirakenteessa. Osa kaduista on katkaistu ja muutettu puistoalueiksi tai kevyenliikenteen väyliksi, mutta korttelirakenne on yhä nähtävissä. Nykyiset tonttirajat noudattavat vanhoja korttelirajoja.

Alueen rakennuskanta kertoo kaupunkikäsityksen ja asuinaluesuunnittelun muutoksesta sekä kaupunkien modernisaatiosta 1950-1970-luvuilla.



Amurin rakennusinventointi, osa-alue V, 2016/31-35



KYY 172 : 90 Amurin eteläosan vanhempaa rakennuskantaa kuvattuna Taidemuseon tontilta itään. Vasemmalla kulkee Makasiininkatu. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Amurin rakennusinventointi, osa-alue V
Kunta	Tampere
Vanha kunta	
Kylä	
Kaupunginosa	V Amuri, Satakunnankadun eteläpuoli
Alueluokka	Muu hanke- tai tutkimusalue
Aluetyyppi	

Kuvaus

Inventointiosa-alue V:een on valittu inventointialueen vanhimmat rakennukset, jotka on rakennettu ennen 1960-lukua. Inventointialue I käsittää viisi kohdetta: 2 museota, sekä 3 asuinkiinteistöä. Jokaiseen kohteeseen kuuluu yksi tontti.

Puuseppien talo sijaitsee ns. Buurien maan eteläosassa ja As. Oy Lommantalo sijaitsee korttelissa nro 74, Tampereen katolisen kirkon korttelissa.

Työläismuseon ja Tampeen taidemuseon kiinteistöt sijoittuvat vierekkäisille tonteille Amurin julkisen rakentamisen akselille ja Asunto Oy Makasiininkatu 14 sijaitsee niiden vieressä. Museokorttelit muodostavat hienon kulttuurihistoriallisen kokonaisuuden ja onkin luontevaa että julkinen akseli jo vuoden 1965 saneerauskaavassa asettui niiden yhteyteen.

Kohteet ovat oman aikautensa viimeisiä edustajia Amurin alueella, ja kulttuuriympäristön identiteetin kannalta tärkeitä menneen ajan fragmentteja. Tampereen taidemuseo, työläismuseokortteli, Makasiininkatu 14 ovat suojeltuja rakennuksia, mutta kahdella muulla rakennuksella suojelustatusta ei vielä ole.



Amurin rakennusinventointi, osa-alue VI , 2016/0036-0038



Nimi	Amurin rakennusinventointi, osa-alue VI
Kunta	Tampere
Vanha kunta	
Kylä	
Kaupunginosa	V Amuri, Satakunnankadun eteläpuoli
Alueluokka	Muu hanke- tai tutkimusalue
Aluetyyppi	

Historia

Amurin 1960-luvun saneerauksen yhteydessä tontteja yhdistettiin modernin elementtirakentamisen mittakaavaan soveltuviksi, mutta korttelirakenteet säilytettiin pääosin 1800-luvun kaavojen mukaisina. Tästä selkeän poikkeuksen tekee alueen julkisen rakentamisen vyöhyke, johon vuoden 1965 kaavassa oli suunniteltu puistoalueita, "myymäläkeskus", "lastentalo" ja Satakunnankadun eteläpuolelle museokorttelit ja taidekoulu.

Suunnitelmia noudatettiin hyvin pitkälle, lukuun ottamatta taidekoulun suunnitelmia.

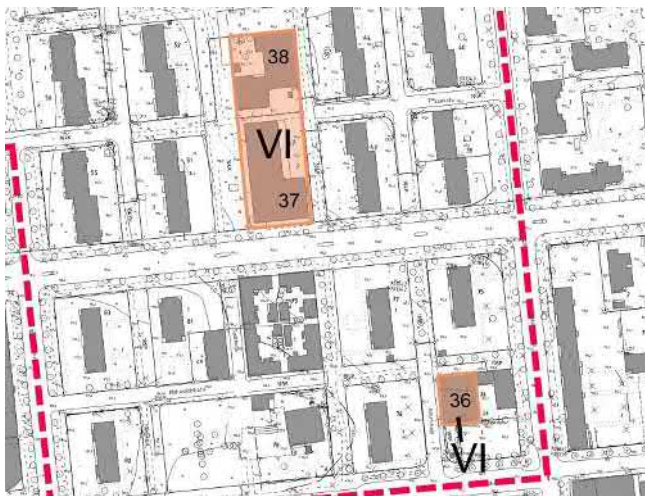
Kuvaus

Inventoinnin osa-alueeseen VI on otettu julkiset rakennukset, jotka on rakennettu vuoden 1960-jälkeen. Kohteita on vain kolme: Tampereen katolilaisen kirkon kiinteistö (no 36), Amurin liikekeskus, sekä Amurin päiväkodin kiinteistö.

Kirkkorakennus sijoittuu muista erilleen Amurinkujan ja Makasiininkadun kulmaan. Kirkollisena rakennuksena sillä on oma erityisasemansa, eikä sillä ole toiminnallisia yhteyksiä kahteen muuhun kohteeseen. Amurin liikekeskus ja päiväkoti sijoittuvat Amurin pohjois-eteläsuuntaiselle julkiselle akselille. Liikekeskus asettuu luontevasti alueen vilkkaimmin liikennöidyn väylän varteen kun taas päiväkoti sijaitsee suojaisella alueella Väinö Linnan puiston eteläpuolella. Päiväkodin leikkialue siirtymä puiston leikkialueille on luonteva.

Kauppakeskus ja päiväkoti ovat rakennuksina oman aikansa tuotteita, eikä kokonaisuus arkkitehtuuriltaan ole merkillepantavaa. Amurin julkisen akselin Satakunnankadun eteläpuoliset osat museokortteleineen ovat tunnettuja kohteita jotka tuovat ulkopuolistakin kävijäkuntaa ja nostavat alueen imagoa. Satakunnankadun pohjoispuolinen akseli on myös korkean potentiaalinen aluetta. Kun Paasikiventien liikenne

siirtyä tunneliin nousee alueen pohjoispään radan alittava yhteyden merkitys. Samalla koko julkisen vyöhykkeen merkitys kasvaa. Liikekeskuksen alueella olisi potentiaalia nousta alueen maamerkiksi.



Inventoinnin osa-alue VI: Jälkeen v. 1960 rakennetut julkiset rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteet

Kortelahdenkatu 2, 2016/0001



KYY 172 : 33 As. Oy Kortelahdenkatu 2 kuvattuna
kaakosta Kortelahdenkadulta. Mirkku Haapasaari
15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Kortelahdenkatu 2
Inventointinumero	2016/0001
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV, Amuri pohjoinen
Kiinteistötunnus	837-104-42-1 (10400420001)
Osoite	Kortelahdenkatu 2
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	2
Inventointipäivämäärä	15.12.2015

Kuvaus

Amurin pohjoislaidan tontti, jolla sijaitsee v. 1977 rakennettu 9-kerroksinen (9 asuinkerrosta + maanpäällinen kellarikerros) asuinkerrostalo.

Rakennus on yksi Näsijärvenkadun viidestä tornitalosta.

Historia

Tonttipulan aikaan 1875-1885 alueen tontit vuokrattiin jo ennen asemakaavoitusta ja vuokraajilla oli tonttien lunastusoikeus kun alue liitettiin asemakaavaan. Vuoteen 1906 mennessä alueen kaikki tontit oli lunastettu omistustonteiksi.

Amurin uusi asemakaava vahvistettiin tammikuussa 1965 ja vanhan puu-Amurin saneerauksen yhteydessä tontin vanhat puurakennukset purettiin ja tontille rakennettiin uuden suunnitelman mukainen tornitalo.

Ympäristö ja pihapiiri

Tontti rajautuu pohjoisesta Näsijärvenkatuun, lännestä Amurinkatuun ja idästä Kortelahdenkatuun. Tontin eteläpuolella kulkee entinen Kalliokatu joka on muutettu puistoalueeksi ja jossa entisen kadun paikalla kulkee kevyen liikenteen väylä.

Kuusitallinen autotallirakennus sijaitsee tontin lounaiskulmassa ja sen pääty on tontin länsirajalla. Autotallin pohjoispuolella asuinrakennuksen ja kadun välissä on asfaltoitu parkkialue jolle on ajoyhteys Amurinkadulta. Jätekatos on parkkialueen kadunpuoleisella laidalla. Asuinrakennuksen pääsisäänkäynti on eteläsivulla ja sille johtaa asfaltoitu jalankulkutie sekä pysäköintialueelta että Kortelahdenkadulta.

Maasto nousee kaduilta kohti tontin keskiosaa ja erityisesti asuinrakennuksen itä-kaakkoispuolelle on jätetty hienoja kallioisia maastonmuotoja. Tontin muut alueet ovat nurmipintaisia ja eri puolilla pihaa on havu- ja lehtipuita ja pensaita. Piha-aluetta ei ole rajattu puistosta tai katualueesta. Amurin alueelle tyypilliset matalat metalliputkiaidat puuttuvat.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Kortelahdenkatu 2, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 34 As. Oy Kortelahdenkatu 2 kuvattuna lännestä Amurinkadulta Mirrku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Kortelahdenkatu 2
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-42-1 (10400420001)
Osoite	Kortelahdenkatu 2
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisaajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisaajan luku	1970
Rakentamisaajan selite	Lähde: paikkatietoikkuna
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluvu	(1+) 9 (+1)
Perustus	betoni - valettu
Runko	betoni

Vuoraus	keraminen laatta
	betoni
	muu
Katemateriaali	huopa -saumattu
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Vuonna 1970 rakennettu asuinrakennus on yhdeksänkerroksinen (9 asuinkerrosta + maanpäällinen kellari + ullakkokerros) yksiportainen betonielementtirakennus jossa on 30 huoneistoa. Rakennuksen pohjakerroksessa on pohjoisen puolella autotalleja.

Rakennukseen on tehty julkisivu- ja parvekeremontti 2000-luvulla (piirustukset on päivätty vuodelle 2008) sekä sisätilasaneeraus joka inventointihetkellä (2015) vaikutti olevan yhä käynnissä. Sisätilasaneerauksen piirustukset ovat vuodelta 2014.

Julkisivuelementtien pinta on aiemmin ollut vaaleaa pientä klinkkerilaattaa (vrt. As. Oy Näsisotka, inventointinumero 4) Julkisivukorjauksessa päätyjulkisivussa on käytetty julkisivulaattaa jonka mitat ovat n. 300x600 mm ja väri vaalea. Pitkillä sivuilla on vaaleata Steni-levyä. Ikkunat ja parvekeovet ovat harmaata alumiinia. Pohjakerroksen harmaa verhous on mosaiikkibetonibetonilaattaa.

Pitkillä julkisivuilla nauhaikkunavaikutelmaa on haettu vierekkäisten ikkunoiden välien tumman harmaalla Steni-levytyksellä joka vaihtelee ikkunakorkeuden mukaan. Päädyissä samaa julkisivulevytystä on käytetty ikkunalinjassa ylhäältä alas. Sisäänvedettyjen parveketornien kaiteet ovat huurrettua lasia ja parvekkeet ovat lasitetut.

Rakennuksen ullakkokerros on hieman muita kerroksia pienempi ja sijoitettu keskeisesti alempiin kerroksiin nähden.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14382

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397701P

Lupapiirustukset: Tampereen kaupungin rakennusvalvonnan arkisto.

Autotalli, autotalli , 002



KYY 172 : 35 As. Oy Kortelahdenkatu 2:n autotalli kuvattuna Amurinkadulta. Mirkku Haapasaari
15.12.2015

Nimi	Autotalli
Rakennustyyppi	autotalli
Rakennusnumero	002
Kiinteistötunnus	837-104-42-1 (10400420001)
Osoite	Kortelahdenkatu 2
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	2004
Rakentamisajan selite	Lähde: paikkatietoikkuna
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	1
Vuoraus	keraaminen laatta muu
Katon muoto	pulpetti

Kuvaus ja historia

Yksikerroksinen autotallirakennus jossa on tallit kuudelle autolle. Rakennuksen päätyverhoilu on pientä vaaleata klinkkerilaattaa jota aiemmin oli myös asuinrakennuksen seinissä. Tallien ovat ja ovijulkisivu on siniharmaa. Takaseinällä on harmaa julkisivulevytyk. Erittäin loivassa pulpettikatossa on huopakate.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero TRE 14383

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397702R

Rakennetun ympäristön kohteet

Amurinkatu 2, Näsijärvenkatu 19, 2016/0002



KYY 172 : 27 As. Oy Näsinamuri kuvattuna lounaasta Väinö Linnan puistosta. Oikeassa reunassa As. Oy Amurinkontu. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Näsinamuri
Inventointinumero	2016/0002
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV, Amuri pohjoinen
Kiinteistötunnus	837-104-46-1 (10400460001)
Osoite	Amurinkatu 2, Näsijärvenkatu 19
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	2
Inventointipäivämäärä	15.12.2015

Kuvaus

Amurin pohjoislaidan tontti, jolla sijaitsee v. 1977 rakennettu 9-kerroksinen (9 asuinkerrosta + maanpäällinen kellarikerros) asuinkerrostalo.

Rakennus on yksi Näsijärvenkadun viidestä tornitalosta.

Historia

Tonttipulan aikaan 1875-1885 alueen tontit vuokrattiin jo ennen asemakaavoitusta ja vuokraajilla oli tonttien lunastusoikeus kun alue liitettiin asemakaavaan. Vuoteen 1906 mennessä alueen kaikki tontit oli lunastettu omistustonteiksi.

Amurin uusi asemakaava vahvistettiin tammikuussa 1965 ja vanhan puu-Amurin saneerauksen yhteydessä tontin vanhat puurakennukset purettiin ja tontille rakennettiin uuden suunnitelman mukainen tornitalo.

Ympäristö ja pihapiiri

Tontti rajautuu pohjoisesta Näsijärvenkatuun ja Idästä Amurinkatuun. Lännestä tontti rajautuu Väinö Linnan puistoon ja etelästä entiseen Kalliokatuun joka on muutettu puistoalueeksi ja jossa entisen kadun paikalla kulkee kevyen liikenteen väylä.

Pitkä autotallirakennus sijaitsee kadunsuuntaisesti tontin itälaidalla. Autotallin ja asuinrakennuksen väliin jää asfaltoitu parkkialue jolle on ajoyhteys Amurinkadulta. Rakennuksen pääsisäänkäynti on eteläsivulla, lähempänä rakennuksen lounaisnurkkaa. Pääsisäänkäynnin edustalla pihaa muokattu laatoituksin, harkko-/kivimuurauksella pengerrytetyin istutusaltain ja pihaan on lisätty matalia pylväsvälisäiliöitä.

Tontin muut alueet ovat nurmipintaisia ja pihaa on rajattu puistoalueista matalin pensasistutuksin. Pohjoispihalla on muutamia puita. Alueelle tyypilliset matalat metalliputkioidat puuttuvat. Jäteaitaus on Autotallirakennuksen pohjoispäässä.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Näsinamuri, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 28 As. Oy Näsinamuri kuvattuna luoteesta Näsijärvenkadulta. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Näsinamuri
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-46-1 (10400460001)
Osoite	Amurinkatu 2, Näsijärvenkatu 19
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisaajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisaajan luku	1977
Rakentamisaajan selite	Lähde: paikkatietoikkuna
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	(1+) 9 (+1)
Runko	betoni

Vuoraus	kerääminen laatta
	betoni
	muu
Katemateriaali	huopa -saumattu
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Vuonna 1977 rakennettu asuinrakennus on yhdeksänkerroksinen (9 asuinkerrosta + maanpäällinen kellari) yksiportainen betonielementtirakennus jossa on 30 huoneistoa.

Rakennukseen on tehty julkisivukorjaus 2010-luvulla. (Julkisivukorjauksen piirustukset on päivätty 25.7.2011.)

Julkisivuelementtien pinta on aiemmin ollut vaaleaa pientä klinkkerilaattaa (vrt. As. Oy Näsisotka, inventointinnumero 4), mutta julkisivukorjauksessa julkisivuun on käytetty keraamista piilokiinnitteistä julkisivulaattaa jonka mitat ovat n. 280x700 mm ja väri vaalea beige. Ikkunat ja parvekeovet ovat kupariruskeaksi polttomaalattua alumiinia. Pohjakerroksen harmaa verhous on hiottua betonilaattaa.

Pitkillä julkisivuilla nauhaikkunavaikutelmaa on haettu vierekkäisten ikkunoiden välien oranssinruskealla julkisivulevytyksellä. Päädyissä samaa julkisivulevytystä on käytetty ikkunalinjassa ylhäältä alas. Puolittain sisäänvedettyjen parveketornien betonielementit ovat valkoisiksi maalatut ja parvekkeet ovat lasitetut. Eteläisivulla parveketorneja on vain yksi, ja se nousee suoraan sisäänkäyntikatoksen päältä. Eteläisen parveketornin sivuseinissä on samaa oranssinruskeata julkisivulevyä kuin ikkunaväleissä.

Rakennuksen ullakkokerros on aikakauden rakennuksille tyypillisesti muita kerroksia pienempi ja sijoitettu sivusuunnassa keskeisesti alempiin kerroksiin nähden.

Pääsisäänkäynnin uusien ulko- ja välilasiovien ja uuden sisäänkäyntikatoksen lupapiirustukset on päivätty 25.7.2011.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero TRE 14388

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397706V

Lupapiirustukset: Tampereen kaupungin rakennusvalvonnan arkisto.



KYY 172 : 29 As. Oy Näsinamuri kuvattuna kaakosta Amurinkadulta. Oikeassa reunassa autotallin pääty. Mirrku Haapasaari 15.12.2015



KYY 172 : 30 As. Oy Näsinamurin etelänpuoleista pihaa sisäänkäynnin edustalla. Mirrku Haapasaari 15.12.2015

Autotalli, autotalli , 002



KYY 172 : 31 As. Oy Näsiamurin autotalli kaakosta. Taustalla Asunto Oy Kortelahdenkatu 2. Mirku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Autotalli
Rakennustyyppi	autotalli
Rakennusnumero	002
Kiinteistötunnus	837-104-46-1 (10400460001)
Osoite	Amurinkatu 2, Näsijärvenkatu 19
Rakentamisajan luku	2004
Rakentamisajan selite	Lähde: paikkatietoikkuna
Korjausvuodet	2011 (julkisivumuutoksen rakennuslupa)
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	1
Runko	betoni
Vuoraus	betoni
	muu
Katemateriaali	huopa -saumattu
Katon muoto	pulpetti

Kuvaus ja historia

Amurinkadun suuntainen yksikerroksinen autotallirakennus jossa on 13 autopaikkaa. Tallien ovet ovat pihan puolella. Rakennukseen on tehty julkisivumuutos samaan aikaan asuinrakennuksen julkisivuremontin kanssa. Päätyjulkisivuissa harmaata hiottua betonilaattaa, ovijulkisivussa kuitusementtilevy, katujulkisivussa maalattu betoni.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero TRE 14389

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397707W



KYY 172 : 32 As. Oy Näsinamuri. Asuinrakennus ja autotallin katujulkisivu Amurinkadulle päin. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Rakennetun ympäristön kohteet

Niemikatu 1, Näsijärvenkatu 27, 2016/0003



KYY 172 : 23 Asunto Oy Näsiniemi kuvattuna idästä
Väinö Linnan puistosta. Mirkku Haapasaari
15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Näsiniemi
Inventointinumero	2016/0003
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV Amuri, Satakunnankadun pohjoispuoli
Kiinteistötunnus	837-104-54-1 (10400540001)
Osoite	Niemikatu 1, Näsijärvenkatu 27
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	15.12.2015

Kuvaus

Amurin pohjoislaidan tontti, jolla sijaitsee v. 1973 rakennettu 9-kerroksinen asuinkerrostalo.

Rakennus on yksi Näsijärvenkadun viidestä tornitalosta.

Historia

Tonttipulan aikaan 1875-1885 alueen tontit vuokrattiin jo ennen asemakaavoitusta ja vuokraajilla oli tonttien lunastusoikeus kun alue liitettiin asemakaavaan. Vuoteen 1906 mennessä alueen kaikki tontit oli lunastettu omistustonteiksi.

Amurin uusi asemakaava vahvistettiin tammikuussa 1965 ja vanhan puu-Amurin saneerauksen yhteydessä tontin vanhat puurakennukset purettiin ja tontille rakennettiin uuden suunnitelman mukainen tornitalo.

Ympäristö ja pihapiiri

Tontti rajautuu pohjoisesta Näsijärvenkatuun ja lännestä Niemikatuun. Idästä tontti rajautuu Väinö Linnan puistoon ja etelästä entiseen Kalliokatuun joka on muutettu puistoalueeksi ja jossa entisen kadun paikalla kulkee kevyen liikenteen väylä.

Varsinainen pysäköintialue on asfaltoitu sijoittuu tontin Niemikadun puoleiselle laidalle. Näsijärvenkadulta on ajoyhteys maantasokerroksessa rakennuksen pohjoissivun autotalleihin joiden edustalla on myös muutama pysäköintipaikka. Rakennuksen eteläpuolella on pääsisäänkäynti jolle sekä Niemikadun että Väinö Linnan puistosta johtaa asfaltoitu kulkutie. Muu osa pihasta on nurmikko. Pihassa on lehti- ja havupuita sekä pensaita, sekä leikkialue. Jäteaitaus on Niemikadun puolella. Pihaa on puistoalueiden puolelta ja pieneltä matkalta Niemikadun puolelta rajattu alueelle tyypillisellä matalalla metalliputkiaidalla, muuten pihan kasvillisuus sulautuu ympäröiviin viheralueisiin. Katujen jalkakäytävistä pihaa ei ole rajattu.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Näsiniemi, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 24 Asunto Oy Näsiniemi kuvattuna koillisesta Näsijärvenkadulta. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Näsiniemi
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-54-1 (10400540001)
Osoite	Niemikatu 1, Näsijärvenkatu 27
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1972
Rakentamisajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	(1+) 9 (+1)
Runko	betoni
Vuoraus	keraaminen laatta
Katemateriaali	huopa -saumattu
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Vuonna 1972 rakennettu asuinrakennus on yhdeksänkerroksinen yksiportainen betonielementtirakennus jossa on 28 huoneistoa. Ulkoseinät ovat sinertävää klinkkerilaattaa. Ikkunat ovat tummat. Pitkillä julkisivuilla on haettu nauhaikkunavaikutelmaa keskimmäisten ikkunoiden välisillä ruskeaksi maalatuilla pystyuritetuilla betonikentillä. Parveketornien betonielementit ovat valkoiset ja parvekekaiteet lasia. Osa pohjoispuolen parvekkeista on lasitettu. Maanpäällisessä kellarikerroksessa on autotalleja molemmin puolin rakennusta. Kellarikerroksen seinäelementit ja autotalliin ovet on maalattu ruskeiksi.

Rakennuksen ullakkokerros on aikakauden rakennuksille tyypillisesti muita kerroksia pienempi ja sijoitettu keskeisesti alempiin kerroksiin nähden.

Rakennus on hyvin samanlainen viereisen As. Oy Näsilotkan rakennuksen kanssa (inv. nro 4), mutta eroaa siitä väritykseltään.

Lisätiedot

PYS_RAK_NRO_TRE 14397

PYS_RAK_NRO_VTJ 1033977144



KYY 172 : 157 Asunto Oy Näsiniemi kuvattuna lounaasta Niemikadulta. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Rakennetun ympäristön kohteet

Niemikatu 2, Näsijärvenkatu 31, 2016/0004



KYY 172 : 18 Asunto Oy Näsistö koillisesta Näsijärvenkadulta kuvattuna. Mirkku Haapasaari
15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Näsistö
Inventointinumero	2016/0004
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV Amuri, Satakunnankadun pohjoispuoli
Kiinteistötunnus	837-104-58-1 (10400580001)
Osoite	Niemikatu 2, Näsijärvenkatu 31
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppe	tontti
Nykyinen tilatyyppe	tontti
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	15.12.2015

Kuvaus

Amurin pohjoislaidan tontti, jolla sijaitsee v. 1973 rakennettu 9-kerroksinen asuintalo.

Rakennus on yksi Näsijärvenkadun viidestä tornitalosta.

Historia

Tonttipulan aikaan 1875-1885 alueen tontit vuokrattiin jo ennen asemakaavoitusta ja vuokraajilla oli tonttien lunastusoikeus kun alue liitettiin asemakaavaan. Vuoteen 1906 mennessä alueen kaikki tontit oli lunastettu omistustonteiksi.

Amurin uusi asemakaava vahvistettiin tammikuussa 1965 ja vanhan puu-Amurin saneerauksen yhteydessä tontin vanhat puurakennukset purettiin ja tontille rakennettiin uuden suunnitelman mukainen tornitalo.

Ympäristö ja pihapiiri

Tontti rajautuu pohjoisesta Näsijärvenkatuun ja idästä Niemikatuun. Lännestä tontti rajautuu Sotkanpuistoon ja etelästä entiseen Kalliokatuun joka on muutettu puistoalueeksi jossa entisen kadun paikalla kulkee kevyen liikenteen väylä.

Asfaltoitu pysäköintialue sijoittuu Niemikadun ja rakennuksen väliin. Muu osa pihasta on nurmikkoa. Pihassa on puita ja pensaita, jäteaitaus on Niemikadun laidalla. Pihaa on puistoalueiden puolelta ja pieneltä matkalta Niemikadun puolelta rajattu alueelle tyypillisellä matalalla metallineliöprofiilaidalla. Näsijärvenkadun jalkakäytävästä pihaa ei ole rajattu.

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Näsistöka, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 17 Asunto Oy Näsistöka kaakosta. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Näsistöka
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-58-1 (10400580001)
Osoite	Niemikatu 2, Näsijärvenkatu 31
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1973
Rakentamisajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	(1+) 9 (+1)
Runko	betoni
Vuoraus	keraaminen laatta
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Vuonna 1973 rakennettu asuinrakennus on yhdeksänkerroksinen betonielementtirakennus jossa on yksi porrashuone ja 28 huoneistoa. Ulkoseinät ovat vaaleata klinkkerilaattaa. Ikkunat ovat siniharmaat. Pitkillä julkisivuilla on haettu nauhaikkunavaikutelmaa keskimmäisten ikkunoiden välisillä siniharmaaksi maalatuilla pystyuritetuilla betonikentillä. Pohjoispuolen parvekkeet ovat puolittain sisäänvedetyt. Parveketornien betonielementit ovat valkoiset ja parvekekaiteet tummennettua lasia. Osa parvekkeista on lasitettu. Maanpäällisessä kellarikerroksessa on autotallit. Kellarikerroksen seinäelementit ja autotallien ovet on maalattu ikkunoiden sävyyn siniharmaaksi.

Rakennuksen ullakkokerros on aikakauden rakennuksille tyypillisesti muita kerroksia pienempi ja sijoitettu keskeisesti alempiin kerroksiin nähden.

Rakennus on hyvin samanlainen viereisen As. Oy Näsiniemen rakennuksen kanssa (inv. nro 3), mutta eroaa siitä väritykseltään.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14401

Pysyvä rakennusnumero VTJ 1033977188



KYY 172 : 16 Asunto Oy Näsiska lounaasta. Mirrku Haapasaari 15.12.2015

Rakennetun ympäristön kohteet

Näsijärvenkatu 35 (Kankurinkatu 1), 2016/0005



KYY 172 : 15 Asunto Oy Sotkankulma kaakosta.
Kuvassa A-rakennus, taustalla B-rakennus. Mirrku
Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Sotkankulma, rakennus A
Inventointinumero	2016/0005
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV Amuri, Satakunnankadun pohjoispuoli
Kiinteistötunnus	837-104-61-1 (10400610001)
Osoite	Näsijärvenkatu 35 (Kankurinkatu 1)
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	15.12.2015

Kuvaus

Ns. Buurien maan pohjoispään tontti jolla sijaitsee As. Oy Sotkankulmaan kuuluva Yhdeksänkerroksinen asuinkerrostalo, talo A.

Rakennus kuuluu Näsijärvenkadun varren tornitalojen ryhmään. Tontti on ensimmäisiä Amurin 1960-luvulla alkaneen saneerauksen yhteydessä purettuja ja jälleenrakennettuja tontteja.

Historia

Amurin uusi asemakaava oli vahvistettu tammikuussa 1965 ja vanhan puu-Amurin saneeraus saattoi pitkällisten valmistelujen jälkeen alkaa.

Samana vuonna 1965 alkoi Asuntosäästäjät ry:n, Oy Finlayson Forssa Ab:n ja PYP:n yhteisen aravarakennus-hankkeen valmistelu. Finlayson varasi kaksi tonttia Kankurinkadun pohjoispäästä henkilökunnan asuinrakennuksia varten. PYP sitoutui lainoittamaan hanketta ja se sidottiin ohjelmoituun asuntosäästötoimintaan. Finlaysonin henkilökuntaan kuuluvat tulevat asukkaat olivat mukana hankkeessa. Henkilökunnan piirissä pidettiin nimikilpailu, jonka johdosta nimeksi päätettiin As. Oy Sotkankulma. Yhtiö käsitti kaksi asuinrakennusta, 58 asuinhuoneistoa ja vuokrattavaa varastotilaa ja se oli varattu yksinomaan Finlayson-Forssa Ab:n henkilökuntaan kuuluville, pitkään yhtiötä palvelleille työntekijöille. Rakennustyöt alkoivat tammikuun lopussa. Talo B valmistui vuoden 1966 lopussa, ja talo A seuraavan vuoden alussa.

Ympäristö ja pihapiiri

Tontti rajautuu pohjoisesta Näsijärvenkatuun ja lännestä Kankurinkatuun. Idästä ja etelästä tontti rajautuu Sotkanpuistoon. Toinen samaan yhtiöön kuuluva asuinrakennus (talo B) sijaitsee Kankurinkatu 1:ssä kadun toisella puolella.

Pysäköintialue sijoittuu tontin etelälaidalle. Muu osa pihasta on nurmikko. Matto- ja kuivaustelineet sijaitsevat rakennuksen itäpuolella. Pihassa on puita ja pensaita. Tontin ja Sotkanpuiston rajalla on tiheämpää pensaikkoa. Pihaa ei ole rajattu katualueesta.

Kirjalliset lähteet

Kuitunen, Hannele: Saneerattu kaupunki. 2015.

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Sotkankulma, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 25 Asunto Oy Sotkankulman talo A kuvattuna luoteesta Näsijärvenkadulta. Mirkku Haapasaari
16.01.2016

Nimi	Asunto Oy Sotkankulma
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-61-1 (10400610001)
Osoite	Näsijärvenkatu 35 (Kankurinkatu 1)
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1967
Rakentamisajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Suunnittelija	Taito Uusitalo
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	(1+) 9 (+1)
Runko	betoni

Vuoraus	betoni
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Vuonna 1966 rakennettu Asunto Oy Sotkankulman talo A on yhdeksänkerroksinen betonielementtirakennus jossa on 36 huoneistoa. Ulkoseinät ovat valkoiseksi maalattua betonia. Julkisivuissa on tavoiteltu nauhaikkunavaikutelmaa. Ikkunoiden väliset alueet ovat pystyuritettua betonia joka on nykyään maalattu vaaleanpunaiseksi. Nauhavaikutelmaa on korostettu ikkunavälien ylä- ja alareunan vaakauralla. Päätyjulkisivuissa uritus rajautuu kahden päätyikkunan väliin. Toinen päätyikkunoista on matala yläikkuna.

Rakennuksen laatikkomalliset huoneistoparvekkeet on korjattu 2000-luvulla (lupapiirustukset vuodelta 2009, rak. valvonnan arkistossa).

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14409

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397723D

Rakennetun ympäristön kohteet

Kankurinkatu 2, Sepänkatu 1, 2016/0006



KYY 172 : 26 Asunto Oy Sotkankulman B-rakennus
koillisesta Näsijärvenkadulta kuvattuna. Taustalla As.
Oy Sotkantalojen rakennuksia. Mircku Haapasaari
15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Sotkankulma, rakennus B
Inventointinumero	2016/0006
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV Amuri, Satakunnankadun pohjoispuoli
Kiinteistötunnus	837-104-0064
Osoite	Kankurinkatu 2, Sepänkatu 1
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	16.01.2016

Kuvaus

Ns. Buurien maan luoteisin tontti jolla sijaitsee As. Oy Sotkankulmaan kuuluva kuusikerroksinen asuinkerrostalo, talo B. Rakennus kuuluu Kankurinkadun ns. noppa- tai pistetalojen ryhmään. Tontti on ensimmäisiä Amurin 1960-luvulla alkaneen saneerauksen yhteydessä purettuja ja jälleenrakennettuja tontteja.

Historia

Amurin uusi asemakaava oli vahvistettu tammikuussa 1965 ja vanhan puu-Amurin saneeraus saattoi pitkällisten valmistelujen jälkeen alkaa.

Samana vuonna 1965 alkoi Asuntosäästäjät ry:n, Oy Finlayson Forssa Ab:n ja PYP:n yhteisen aravarakennushankkeen valmistelu. Finlayson varasi kaksi tonttia Kankurinkadun pohjoispäästä henkilökunnan asuinrakennuksia varten. PYP sitoutui lainoittamaan hanketta ja se sidottiin ohjelmoituun asuntosäästötoimintaan. Finlaysonin henkilökuntaan kuuluvat tulevat asukkaat olivat mukana hankkeessa. Henkilökunnan piirissä pidettiin nimikilpailu, jonka johdosta nimeksi päätettiin As. Oy Sotkankulma. Yhtiö käsitti kaksi asuinrakennusta, 58 asuinhuoneistoa ja vuokrattavaa varastotilaa ja se oli varattu yksinomaan Finlayson-Forssa Ab:n henkilökuntaan kuuluville, pitkään yhtiötä palvelleille työntekijöille. Rakennustyöt alkoivat tammikuun lopussa. Talo B valmistui vuoden 1966 lopussa, ja talo A seuraavan vuoden alussa.

Ympäristö ja pihapiiri

Tontti rajautuu pohjoisesta rata-alueeseen, lännestä Sepänkatua reunustavaan kapeaan vihervyöhykkeeseen, etelästä kevyen liikenteen väylään (entinen Kalliokatu) ja idästä Kankurinkatuun. Toinen samaan yhtiöön kuuluva asuinrakennus (talo A) sijaitsee Kankurinkatu 1:ssä kadun toisella puolella.

Pysäköintialue sijoittuu tontin etelälaidalle / kaakkoiskulmaan. Etupiha on muuten nurmikkoa. Rakennuksen pohjoislaidalla on luiska Kankurinkadulta kellarin sisäänkäynnille. Rakennuksen länsipuolella on oleskelupiha matto- ja kuivaustelineineen. Pihassa on korkeaa puustoa ja se liittyy vailla rajoja viereisiin viherkaistaleisiin.

Kirjalliset lähteet

Kuitunen, Hannele: Saneerattu kaupunki. 2015.

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Sotkankulma, rakennus B, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 122 Asunto Oy Sotkankulman B-rakennus kaakosta. Hannele Kuitunen 14.09.2015

Nimi	Asunto Oy Sotkankulma, rakennus B
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-0064
Osoite	Kankurinkatu 2, Sepänkatu 1
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisaajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisaajan luku	1966
Rakentamisaajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Suunnittelija	Taito Uusitalo
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	6
Runko	betoni
Vuoraus	betoni
Katemateriaali	huopa -saumattu

Kuvaus ja historia

Vuonna 1966 rakennettu Asunto Oy Sotkankulman talo B on kuusikerroksinen betonielementtirakennus jossa on 22 huoneistoa. Ulkoseinät ovat valkoiseksi maalattua betonia. Julkisivuissa on tavoiteltu nauhaikkunavaikutelmaa. Ikkunoiden väliset alueet ovat pystyuritettua betonia joka on nykyään maalattu vaaleanpunaiseksi. Nauhavaikutelmaa on korostettu ikkunavälkien ylä- ja alareunan vaakauralla. Päättyjulkisivuissa uritus rajautuu kahden päätyikkunan väliin.

Rakennuksen laatikkomalliset huoneistoparvekkeet on korjattu 2000-luvulla (lupapiirustukset vuodelta 2009, rak. valvonnan arkistossa).

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14409

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397723D



KYY 172 : 121 Asunto Oy Sotkankulman B-rakennus lounaasta kuvattuna. Taustalla A-rakennus. Mirkku Haapasaari 31.01.2016

Rakennetun ympäristön kohteet

Kankurinkatu 4-6, Sepänkatu 3-5, 2016/0007



KYY 172 : 147 Asunto Oy Sotkantalon, kuvattuna entiseltä Puuvillatehtaankadulta joka nykyisin on puistoaluetta. Talo B edessä, talo A taaempana. Oikeassa reunassa talo C:n autokatoksen pääty. Mirkku Haapasaari 03.02.2016

Nimi	Asunto Oy Sotkantalon, talot A ja B
Inventointinumero	2016/0007
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV Amuri, Satakunnankadun pohjoispuoli
Kiinteistötunnus	837-104-0063-0001
Osoite	Kankurinkatu 4-6, Sepänkatu 3-5
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Rakennusten lukumäärä	2

Kuvaus

Kankurinkadun ja Sepänkadun väliin sijoittuva tontti jolle sijoittuu 2 As. Oy Sotkantalon kolmesta asuinkerrostalosta.

Historia

Vuosien 1966-67 vaihteessa Kankurinkadun pohjoispäähän oli valmistunut Asuntosäästäjät ry:n, Oy Finlayson Forssa Ab:n ja PYP:n yhteisenä aravarakennushankkeena As. Oy Sotkantalon 2 asuinrakennusta. Samaan aikaan valmisteltiin myös As Oy Sotkantalojen rakentamista. Tavoitteena oli jatkaa Sotkankulman viitoittamalla tiellä ja tarjota asuntoja niin ikään Finlaysonin työväelle. Rahoitus saatiin varmistettua pitkällisten neuvottelujen tuloksena vasta vuonna 1968 ja suunnitelmia päästiin toteuttamaan. Sotkantalojen 3 rakennusta valmistuivat syyskuussa 1969.

Ympäristö ja pihapiiri

Tontti rajautuu lännestä Sepänkadun laidan pysäköintialueena käytettyyn hiekkakenttään ja puustoiseen rinteeseen. Pohjois- ja etelälaidoiltaan tontti rajautuu puistomaisiin kevyenliikenteen väyliin (entinen

Kalliokatu ja Puuvillatehtaankatu) ja idästä Kankurinkatuun. Tontti nousee voimakkaasti kohti Sepänkatua. Rakennus A sijoittuu tontin luoteiskulmaan ja rakennus B kaakkoiskulmaan Kankurinkadun laitaan. Kankurinkadun laitaan rakennuksen A edustalle sijoittuu myös puurakenteinen harmaaksi maalattu jätekatos jonka ovet ja seinien yläritilät ovat punaruskeat.

Tontille muodostuu kaksi piha-aluetta, koillinen ja lounainen, joista koilliskulman piha kadun varressa on lähinnä pysäköintikäytössä. Pihaa on rajattu katutilasta matalilla muurikivistä tehdyillä istutusaltailla. Lounaispuolella ylärinteessä on nurmipintainen puustoinen oleskelupiha.

Kirjalliset lähteet

Kuitunen, Hannele: Saneerattu kaupunki. Tampereen Amurin Finlaysonin työläisten asuinalueen muutos 1960- ja 1970-luvuilla 2000-luvun kaupunkikäsitusten valossa. 2016.

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Sotkantalot, talo A, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 125 Asunto Oy Sotkantalot, talo A koillisesta Kankurinkadulta kuvattuna. Vasemmassa reunassa B-talon nurkkaa. Mirrku Haapasaari 31.01.2016

Nimi	Asunto Oy Sotkantalot, talo A
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-63-1 (10400630001)
Osoite	Kankurinkatu 4 (Sepänkatu 3)
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1969
Rakentamisajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Suunnittelija	Taito Uusitalo
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	6
Runko	betoni

Kuvaus ja historia

Kuusikerroksinen betonielementtirakenteinen asuintalo jossa on 6 kerrosta (+ullakko) ja 22 huoneistoa edustaa selkeää mutta arkista modernismia. Ulkonäköllisesti vastaa kahta muuta taloyhtiön asuinrakennusta ja muistuttaa myös viereisen As. Oy Sotkankulman rakennuksia. Suunnittelijana kaikissa rakennuksissa onkin toiminut Taito Uusitalo. Ulkoseinäelementtien betonipinta on valkoiseksi maalattu. Julkisivuissa on haettu nauhaikkunavaikutelmaa. Ikkunavälit on rajattu ylä- ja alareunasta vaakauralla muusta seinäpinnasta ja pystyuritettu. Laatikkomaiset sivuseinättömät parvekkeet ovat tuetut ainoastaan rakennusrungosta, näkyviä kantavia rakenteita ei ole. Ikkunavälien pystyraita-aihe toistuu parvekekaiteiden tumman harmaissa levytyksissä. Käsijohteina on kaksi keltaiseksi maalattua suorakaideputkea.

Omaleimaisen ilmeensä rakennukselle antaa ullakkokerroksen tasakaton kahdelta sivulta nostetut reunat. Vastaavaa kattomuotoa on käytetty viereisen As. Oy Sotkankulman B-rakennuksessa.

Myöhemmin lisätty sisäänkäyntikatos poikkeaa rakennuksen muusta ulkomuodosta: Punaruskeaksi maalatut teräspylvää kannattavat kevyehköä tasakattoista lippaa jonka reunaa kiertää matala viininpunainen metalliritilä. Katoksen vaakaprofiilit ja räystäspellitys ovat tumman harmaat.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14412

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397726H



KYY 172 : 124 Asunto Oy Sotkantalot, talo A kaakosta Kankurinkadulta kuvattuna. Vasemmassa reunassa B-talon nurkkaa. Hannele Kuitunen 14.09.2015



KYY 172 : 126 Asunto Oy Sotkantalot, talo A luoteesta kuvattuna. Mirkku Haapasaari 31.01.2016



KYY 172 : 127 Asunto Oy Sotkantalot, jätekatos Kankurinkadun puoleisella tontinlaidalla. Mirkku Haapasaari 31.01.2016

Asunto Oy Sotkantalot, talo B, asuinrakennus - kerrostalo , 002



KYY 172 : 128 Asunto Oy Sotkantalot, B-rakennus kuvattuna Sepänkadun puolelta lounaasta. Vasemmassa reunassa A-rakennuksen kulmaa. Mirkku Haapasaari 31.01.2016

Nimi	Asunto Oy Sotkantalot, talo B
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	002
Kiinteistötunnus	837-104-63-1 (10400630001)
Osoite	Kankurinkatu 6, (Sepänkatu 5)
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisaajan luku	1969
Rakentamisaajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Rungon muoto	suorakaide
Kerroslukku	6
Runko	betoni
Vuoraus	betoni
Katemateriaali	huopa -saumattu

Kuvaus ja historia

Kuusikerroksinen betonielementtirakenteinen asuintalo jossa on 6 kerrosta (+ullakko), 20 asuinhuoneistoa ja yksi liikehuoneisto. Kuten rakennus A, mutta alimmassa kerroksessa kadun puolella on liikehuoneisto. Jalkakäytävää on liikehuoneiston edessä korotettu muutaman porraskelmen verran ja korotuksen reunassa on kevyt metallinen kaide.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14411

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397725F



KYY 172 : 129 Asunto Oy Sotkantalot, B-rakennus kuvattuna koillisesta Kankurinkadulta. Mirkku Haapasaari 31.01.2016



KYY 172 : 130 Asunto Oy Sotkantalot, B-rakennuksen parvekkeita ja liiketila Kankurinkadun puolella. Hannele Kuitunen 14.09.2015

Rakennetun ympäristön kohteet

Kankurinkatu 3, 2016/0008



KYY 172 : 131 Asunto Oy Sotkantalon, C-rakennus kuvattuna kaakosta Sotkanpuiston leikkikentältä. Taustalla A- ja B-rakennukset Kankurinkadun vastakkaisella puolella. Mirku Haapasaari
31.01.2016

Nimi	Asunto Oy Sotkantalon, talo C
Inventointinumero	2016/0008
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV Amuri, Satakunnankadun pohjoispuoli
Kiinteistötunnus	837-104-60-1 (10400600001)
Osoite	Kankurinkatu 3
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	1

Kuvaus

Kankurinkadun ja Sotkanpuiston väliin sijoittuva tontti jolla sijaitsee yksi As. Oy Sotkantalon kolmesta asuinkerrostalosta.

Historia

(Ks. inventointikohde 7)

Ympäristö ja pihapiiri

Tontti nousee itälaidalta Sotkanpuistosta kohti länsilaitaa Kankurinkadulle. Pihaan ajetaan tontin luoteiskulmasta. Pysäköintipaikat ovat tontin kadun puoleisella laidalla. Etelää kohti piha laskee ja jää katutasoa ja puistokäytävää alemmas. Pysäköintialue on rajattu jalkakäytävästä matalalla metallikaiteella ja pensasistutuksin. Tontin etelälaidalla maata on pengerretty kivimuurilla.

Pihassa on kadun suuntaisena 8 paikkainen betonirakenteinen autokatos joka rajaa pysäköintialueen tontin länsilaidan oleskelupihasta ja sisäänkäyntialueesta. Parkkikatos on kolmelta sivulta umpiseinäinen ja sen väritys noudattelee asuinrakennuksen väritystä. Oleskelupihan puolella on nurmea, puita ja pensaita ja se integroituu osaksi puistoa. Tontin rajaa merkitsee matala pensasistutus.

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Sotkantalot, talo C, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 132 Asunto Oy Sotkantalot, C-rakennus kuvattuna Lounaasta Kankurinkadulta. Oikeassa reunassa autokatos. Taustalla As. Oy Sotkankulman A-rakennus sekä Näsinneula. Hannele Kuitunen 14.09.2015

Nimi	Asunto Oy Sotkantalot, talo C
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-60-1 (10400600001)
Osoite	Kankurinkatu 3
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1969
Rakentamisajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Suunnittelija	Taito Uusitalo
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	4
Runko	betoni
Vuoraus	betoni

Kuvaus ja historia

Nelikerroksinen betonielementtirakenteinen asuintalo jossa on 14 asuntoa edustaa selkeää mutta arkista modernismia. Vastaa saman taloyhtiön A ja B rakennuksia (ks. inventointikohde nro 7), mutta on matalampi. Sisäänkäynti on rakennuksen eteläpuolella.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14406

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397722C



KYY 172 : 133 Asunto Oy Sotkantalon, C-rakennus
koillisesta. Hannele Kuitunen 14.09.2015



KYY 172 : 134 Asunto Oy Sotkantalon, C-rakennus
Kalliokadulta kaakkoon. Hannele Kuitunen
14.09.2015

Rakennetun ympäristön kohteet

Kankurinkatu 8, Sepänkatu 7, Suokatu 26, 2016/0009



KYY 172 : 135 Asunto Oy Amurinmäki kuvattuna lounaasta Sepänpuistikosta (Suokadun päätteenä). Oikealla B-rakennus, A-rakennus taustalla. Mirrku Haapasaari 31.01.2016

Nimi	Asunto Oy Amurinmäki
Inventointinumero	2016/0009
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV Amuri, Satakunnankadun pohjoispuoli
Kiinteistötunnus	837-104-62-1 (10400620001)
Osoite	Kankurinkatu 8, Sepänkatu 7, Suokatu 26
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	2

Kuvaus

Kankurinkadun ja Sepänkadun väliin sijoittuva itään viettävä tontti jolle sijoittuu 2 As. Oy Amurinmäen kaksi asuinkerrostaloa.

Historia

Korttelissa Suokadun ja Kankurinkadun kulmassa, Suokadun suuntaisesti sijaitsi ns. Kirvesmiesten talo, joka oli rakennutettu kirvesmiesten asunto-osakeyhtiöksi. Alunperin rakennus suunniteltiin L-muotoiseksi, mutta vain toinen siipi toteutui. Korttelin tonttien toinen omistaja oli Finlayson.

Amurin 1960-luvulla alkanut saneeraus toimeenpantiin tässä korttelissa vasta 1980-luvulla, jolloin tamperelainen arkkitehtitoimisto Reijo Lairto ky suunnitteli tontille kaksi elementtikerrostaloa.

Ympäristö ja pihapiiri

Tontti rajautuu lännestä Sepänkadun viereiseen kapeaan vihervyöhykkeeseen. Tontin pohjoispuolitse kulkee entinen Puuvillatehtaankatu, joka on muutettu puistomaiseksi kevyen liikenteen väyläksi. Eteläpuolelta tontti rajautuu Suokatuun jonka länsipää on katkaistu viherkaistaleella. Kankurinkatu rajaa tontin itäreunaa, mistä maasto nousee voimakkaasti kohti Sepänkatua. Rakennus A sijoittuu tontin luoteiskulmaan ja rakennus B kaakkoiskulmaan Kankurinkadun laitaan.

Tontille muodostuvia piha-alueita on pengerretty betonimuurein. Asfaltoitua pysäköintialuetta on molemmilla pihalla, ylemmällä tasolla on myös nurmipintaista oleskelupihaa jossa kasvaa puita ja pensaita. Jätekatos sijoittuu ylemmän parkkialueen länsilaidalle.

Kirjalliset lähteet

Kuitunen, Hannele: Saneerattu kaupunki. Tampereen Amurin Finlaysonin työläisten asuinalueen muutos 1960- ja 1970-luvuilla 2000-luvun kaupunkikäsitusten valossa. 2016.



578 : 1 Poikien leikkejä Amurissa Kirvesmiesten talon edustalla



KYY 172 : 148 Asunto Oy Amurinmäki kuvattuna koillisesta Kankurinkadulta. Oikealla A-rakennus, B-rakennus vasemmalla. . Mircku Haapasaari 03.02.2016

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Amurinmäki, Talo A, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 137 Asunto Oy Amurinmäki, A-rakennuksen länsijulkisivua Sepänkadulle päin. Mirkku Haapasaari
31.01.2016

Nimi	Asunto Oy Amurinmäki, Talo A
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-62-1
Osoite	Kankurinkatu 8 (Sepänkatu 7, Suokatu 26)
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1982
Rakentamisajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Korjausvuodet	2014-2015 alunperin tummat ikkunat on vaihdettu valkoisiin alumiini-ikkunoihin.
Suunnittelija	Reijo Lairto ky
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	5
Runko	betoni
Vuoraus	betoni
Katemateriaali	huopa -saumattu
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Betonelementtirakenteinen, yksiportainen asuintalo jonka rinneratkaisussa on Kankurinkadun puolella 6 asuinkerrosta ja Sepänkadun puolella viisi asuinkerrosta. Rakennuksessa on 17 huoneistoa. Pääsisäänkäynti on eteläsivulla.

Ulkonäöllisesti taloyhtiön kaksi rakennusta muistuttavat toisiaan. Rakennusten massat vastaavat alueen muita pohjaltaan neliömäisiä ns. noppataloja, mutta ulkonäön ominaispiirteet sijoittavat rakennuksen omalle aikakaudelleen. Julkisivuelementtien ja tehosteväripintojen kaarissa modernin arkkitehtuurin linjat taipuvat 1980-luvun muotokieleeseen.

Ulkoseinäkäsitteilyä on varioitu eri julkisivuissa. Parvekkeettomilla pohjois- ja eteläsiivuilla seinät ovat pesubetonipintaiset. Julkisivun keskilinjaan sijoittuvilla ikkunoilla on sileäpintaiset kehykset joiden kulmat on pyöristetty. Parvekkeellisten julkisivujen elementtipinnat ovat sileät. Kaikilla sivuilla keskimmaisissä ikkunalinjoissa on vertikaaliset vaakauritettut tehostevärikaistat joiden sininen sävy vaalenee ylöspäin. Tummaksi käsitellyt ikkunat on vaihdettu valkoisiin vuosina 2014-2015. Parveketornien piellelementit toistavat julkisivujen kehysaihetta neliöaukoin ja pyöristetyin kulmin. Parvekkeet on myöhemmin lasitettu. Ulkoasu on oman aikansa tuote ja nykymaisemassa osin humoristinenkin. Pieni kaareva sisäänkäyntikatos poikkeaa rakennuksen muusta ilmeestä.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14410

PYSYVÄ rakennusnumero VTJ 103397724E



KYY 172 : 136 Asunto Oy Amurinmäki, A-rakennus koillisesta Kankurinkadulta. Mirkku Haapasaari 31.01.2016



KYY 172 : 138 Asunto Oy Amurinmäki, A-rakennus ja sen edustalla Kankurinkadun puolella oleva parkkialue. Mirkku Haapasaari 31.01.2016

Asunto Oy Amurinmäki, Talo B, asuinrakennus - kerrostalo , 002



KYY 172 : 139 Asunto Oy Amurinmäki, B-rakennus ja sen oleskelupihaa lounaasta Sepänkadun suunnasta kuvattuna. Mirkku Haapasaari 31.01.2016

Nimi	Asunto Oy Amurinmäki, Talo B
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	002
Kiinteistötunnus	837-104-62-1
Osoite	Kankurinkatu 8 (Sepänkatu 7, Suokatu 26)
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisaajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisaajan luku	1982
Rakentamisaajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Korjausvuodet	2014-2015 alunperin tummat ikkunat on vaihdettu valkoisiin alumiini-ikkunoihin.
Suunnittelija	Reijo Lairto ky
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	5
Runko	betoni
Vuoraus	betoni
	pesubetoni
Katemateriaali	huopa -saumattu
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Betonielementtirakenteinen, yksiportainen asuintalo jossa on A-rakennuksen tavoin Kankurinkadun puolella 6 asuinkerrosta ja Sepänkadun puolella viisi asuinkerrosta. Rakennuksessa on 22 huoneistoa. Pääsisäänkäynti on pohjoissivulla.

Ulkonäöllisesti taloyhtiön kaksi rakennusta muistuttavat toisiaan, ks. talo A:n kuvaus.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14411

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397725F



KYY 172 : 140 Asunto Oy Amurinmäki, B-rakennus koillisesta Kankurinkadulta kuvattuna. Hannele Kuitunen 14.09.2015

KYY 172 : 141 Asunto Oy Amurinmäki, Suokadun vieraä kuvattuna koivukujaa pitkin itään. Mirkku Haapasaari 31.01.2016

Rakennetun ympäristön kohteet

Kankurinkatu 9, Suokatu 22, 2016/0010



KYY 172 : 142 Asunto Oy Kankurintalon kiinteistö kuvattuna lounaasta Kankurinkadun vastakkaiselta puolelta. Etualalla A-rakennus, taustalla B-rakennus. Mirkku Haapasaari 03.02.2016

Nimi	Asunto Oy Kankurintalot
Inventointinumero	2016/0010
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV Amuri, Satakunnankadun pohjoispuoli
Kiinteistötunnus	837-104-59-3 (10400590003)
Osoite	Kankurinkatu 9, Suokatu 22
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	2

Kuvaus

Korttelin nro 59 pohjois- ja itälaidalle sijoittuva L:n muotoinen tontti jolle sijoittuu kaksi vuonna 1986 valmistunutta asuinkerrostaloa. Piirustukset ovat vuodelta 1985 ja rakennusaikaisia muutossuunnitelmia on päivätty vuodelle 1987.

Historia

Ennen Amurin saneerausta korttelissa oli Amurille tyypillisellä tavalla 4 tonttia. Rakennukset sijoitettiin korttelin nurkkiin, piharakennukset tonttien sisäkulmiin korttelin keskelle.

Korttelin luoteiskulmassa sijaitsi Heikki Tiitolan suunnittelema L:n muotoinen asuinrakennus, joka tyyliltään edusti klassismia ja myöhäisjugendia. Rakennus oli ylärinteessä 1-kerroksinen, alarinteessä asuintiloja oli kahdessa kerroksessa.

Korttelin kaakkoiskulmassa oli jugendtyylinen L:n mallinen "Mäntytalo" jonka piirustuksen vuodelta 1911 on allekirjoittanut Kauko Lindroos. Myös tässä rakennuksessa oli rinneratkaisu jossa alarinteessä

Sotkankadun laidalla oli kaksi asuinkerrosta. Lisäksi rakennuksessa oli kellarikerros. Kulmassa oli myymälähuoneisto.

Koilliskulmassa eli nykyisen B-rakennuksen paikkeilla oli suuri U:n muotoinen tiilirakennus jossa toimi Ivar Lahtisen huonekalutehdas. Puusepänerveerit sijaitsivat rakennuksen Sotkankadun puoleisella sivulla.

Korttelin, ja itseasiassa koko Buurienmaan ainut jäljelle jäänyt puu-Amurin aikainen rakennus on puuseppien talo joka sijaitsee korttelin lounaiskulman tontilla. Vuoden 1965 kaavassa korttelin tontteja yhdisteltiin ja kortteliin osoitettiin kolme 3,5 kerroksista asuinkerrostaloa.

Puuseppien talo jäi kuitenkin jäljelle, mutta sen tontti käsittää nykyään myös osan entisestä Mäntytalon tontista. Osa tontista jää siis pihapiirin ulkopuolelle talon B pihan yhteyteen.

Ympäristö ja pihapiiri

Puuseppien talon suorakaiteenmuotoinen tontti sijoittuu korttelin lounaisosaan ja jäljelle jäänyt L:n muotoinen alue on As. Oy Kankurintalojen tonttia. Sotkanpuisto rajaa tonttia pohjoisesta ja idästä. Länsipäästään tontti rajautuu Kankurinkatuun ja eteläpäästään Suokatuun.

Tontille muodostuu kaksi pihaa. Alempi piha Suokadun ja Sotkanpuiston kulmassa on kapea, vain B-rakennuksen levyinen. Puuseppien talon kiinteistöön kuuluva tontin itäpää vaikuttaa paikan päällä kuuluvan Kankurintalojen piha-alueeseen ja piha vaikuttaa siten avaralta. Pihassa on tehty paikan henkeen sopivia pienimuotoisia pengerryksiä ilmeisesti purettujen rakennusten perustus-/sokkelikivistä.

Ylemmän pihan etelälaidalla on parkkialue jolle ajoyhteys on Kankurinkadulta A-rakennuksen eteläpuolelta. Oleskelupiha muodostuu rakennusten väliin. Länteen päin nousevaa maastoa on paikoin pengerrytetty. Oleskelupihalla on nurmikkoa, puita ja pensaita, sekä leikkialue.

Kirjalliset lähteet

Kuitunen, Hannele: Saneerattu kaupunki. Tampereen Amurin Finlaysonin työläisten asuinalueen muutos 1960- ja 1970-luvuilla 2000-luvun kaupunkikäsitysten valossa. 2016.

Lyyra-Seppänen, Anna: Kankurinkatu 11, rakennusinventointi. 2014.



KYY 172 : 149 Asunto Oy Kankurintalon kiinteistön ylempi piha-alue kuvattuna A-rakennuksen pohjoispuolelta. Vasemmalla B-talo, oikeassa reunassa A-talon parvekkeita. Taustalla Amurin koulu, josta Kankurintalot näyttävät saaneen vaikutteita: aumakatto, julkisivuväriyty, ruudutetut ikkunat ja parvekelasitukset. Mirkku Haapasaari 03.02.2016

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Kankurintalo, talo A, asuinrakennus - kerrostalo , 004



KYY 172 : 143 Asunto Oy Kankurintalo, A-rakennus luoteesta Kankurinkadulta kuvattuna. Taustalla Puuseppien talo sekä Amurin koulu. Mirkku Haapasaari 31.01.2016

Nimi	Asunto Oy Kankurintalo, talo A
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	004
Kiinteistötunnus	837-104-59-3 (10400590003)
Osoite	Kankurinkatu 9, Suokatu 22
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1986
Rakentamisajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Suunnittelija	Arkkitehtitoimisto Helamaa&Heiskanen Oy
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	4
Runko	tiilimuuraus betoni
Vuoraus	tiili
Katemateriaali	pelti -saumattu
Katon muoto	auma

Kuvaus ja historia

Nelikerroksinen rinnetontilla sijaitseva asuintalo jossa on alarinteen puolella 4 asuinkerrosta ja ylärinteen puolella 3 kerrosta + alimmassa kerroksessa autotallit. Hyvin samanlainen kuin B-rakennus. Rakennuksessa

on yksi porrashuone ja 8 asuntoa. Alimmassa kerroksessa on kaksi kaksiota. 2.-4. kerroksen asunnoissa on 5 h + k + s ja kaksi parvekettä ja asuntoja on vain 2 per kerros. Ylimmän kerroksen asunnoissa on takkavaraus. Asunnot ovat siis huomattavasti suurempia ja paremmin varusteltuja kuin alueen aiemmin rakennetut asuinkerrostalot.

Ulkoseinät ovat kellertävää tiiltä. Pohjoispuolella on kolmen ylimmän kerroksen korkuinen erkkeri. Osin sisäänvedetyt parvekkeet ovat kulmissa. Parvekkeiden kannatupilari on parvekkeiden sisäpuolella. Parvekelasitukset on ruudutettu jakoristikoin, parveketornin ylimmässä ruuturivissä on lisäksi diagonaaliset ristikot. Samoin osassa ikkunoita on ulompi lasi jaettu jakopuittein neljään ruutuun. Osa ikkunoista on kaksiaukkoisia pystyjaolla, osa yksiaukkoisia. Rakennusten sisäänkäyntisyvennyksen ympärillä on valkoinen kehys jonka yläreuna on muotoiltu.

Viereisen korttelin Amurin koulu on selvästi antanut vaikutteita suunnitteluun: ruudutetut ikkunat, aumakatto, kellertävä väri. Toisaalta rakennuksissa on alueen muita (moderneja) rakennuksia enemmän elementtejä jotka voidaan lukea koristeluksi ja ilmeeltään postmodernistisiksi piirteiksi.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14403

Pysyvä rakennusnumero VTJ 1033977199



KYY 172 : 144 Asunto Oy Kankuritalo, A-rakennus koillisesta Sotkanpuistosta kuvattuna. Mirkku Haapasaari 03.02.2016

Asunto Oy Kankurintalo, talo B, asuinrakennus - kerrostalo , 005



KYY 172 : 145 Asunto Oy Kankurintalo, B-rakennus kaakosta Sotkanpuistosta. Taustalla vasemmalla A-rakennus. Mirkku Haapasaari 03.02.2016

Nimi	Asunto Oy Kankurintalo, talo B
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	005
Kiinteistötunnus	837-104-59-3 (10400590003)
Osoite	Kankurinkatu 9, Suokatu 22
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisaajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisaajan luku	1986
Rakentamisaajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Suunnittelija	Arkkitehtitoimisto Helamaa & Heiskanen Oy
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	4
Runko	tiilimuuraus
	betoni
Katemateriaali	pelti -saumattu
Katon muoto	auma

Kuvaus ja historia

Nelikerroksinen rinnetontilla sijaitseva asuintalo jossa on alarinteen puolella 4 asuinkerrosta ja kellari ja ylärinteen puolella 3 kerrosta + alimmassa kerroksessa autotallit. Hyvin samanlainen kuin taloyhtiön toinen rakennus. Ks. rakennus A

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14404

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397720A



KYY 172 : 150 Asunto Oy Kankurintalo, B-rakennus koillisesta Sotkanpuistosta. Taustalla oikealla A-rakennus. Vasemmassa reunassa Amuri koulu. Mircku Haapasaari 03.02.2016

Rakennetun ympäristön kohteet

Niemikatu 6-8, 2016/0011



KYY 172 : 36 As. Oy Sotkankatu 5-7 koillisesta. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Sotkankatu 5-7
Inventointinumero	2016/0011
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV Amuri, Satakunnankadun pohjoispuoli
Kiinteistötunnus	837-104-57-1 (10400570001)
Osoite	Niemikatu 6-8
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	15.12.2015

Kuvaus

Tyypillinen 1970-luvun amurilainen kerrostalokortteli joka käsittää yhden tontin. Tontilla on betonirakenteinen 4-kerroksinen (3-asuinkerrosta + maanpäällinen kellarikerros) asuinrakennus.

Ympäristö ja pihapiiri

Tontin pohjois- ja eteläpuolitse kulkevat kevyen liikenteen reitit. Itäpuolella on Niemikatu ja länsipuoli rajautuu Sotkanpuistoon. Sotkanpuiston puolella on oleskelupiha jossa on nurmikkoa, puita ja pensaita sekä pyykinkuivaus.

Tontin kadun puoli on asfaltoitu pysäköintipihaksi. Tien ja kadun välissä on kadullepäin viettävä kapea mukulakivitetty istutusalue jossa kasvava puurivistö rajaa pihan tiestä. Pihan eteläpäässä on pensaikkoa. Jäteastiat sijaitsevat pihan pohjoispäässä.

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Sotkankatu 5-7, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 37 As. Oy Sotkankatu 5-7 kaakosta Niemikadulta. Mirrku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Sotkankatu 5-7
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-57-1 (10400570001)
Osoite	Niemikatu 6-8
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisaajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisaajan luku	1974
Rakentamisaajan selite	Lähde: Mukala, Jorma: Metso, Voima, Tuulensuu - Tampereen arkkitehtuuria
Suunnittelija	Erkki Pasanen
Kerroslukku	(1)+3
Runko	betoni
Vuoraus	pesubetoni
Katemateriaali	huopa -saumattu
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Ulkoseinäelementit ovat pesubetonipintaiset. Sokkelikerros on tummanruskeaksi maalattua betonia, autotallien ovet tummanruskeaksi käsiteltyä puuta. Päädyissä rakennusmassa on sisäänvedetty ja 2. kerroksen rakennusmassa muodostaa sisäänkäyntikatoksen. Päätyä kannatteleva betoniseinä on maalattu keltaiseksi ja sen aukotuksissa on metalliprofiilisiä kaiteita (ks. Kuva)

Ikkunat ja vesipellit ovat tummanruskeat. Ikkunoiden viereiset keltaiseksi maalatut betonipinnat yhdistävät ikkunarivit nauhoiksi jotka parvekeulokkeet katkaisevat.

Rakennuksen perusmassasta työntyvät ulos asuinkerrosten korkuiset ja ulkoasultaan teräväkulmaiset, rationalistisen yksinkertaistetut ja teräväkulmaiset parvekeulokkeet. Parvekkeiden betonielementeissä on sama pesubetonipinta kuin ulkoseinissä. Maantasokerroksessa parvekkeita kannattavat sisänurkista lyhyet betoniseinäkepätkät, ulkonurkissa tukipilareita ei ole. Parvekkeet on myöhemmin lasitettu.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14400

Pysyvä rakennusnumero VTJ 1033977177

Kulttuurihistorialliset arvot



KYY 172 : 38 As. Oy Sotkankatu 5-7:n pihaa ja länsijulkisivua Sotkanpuiston puolelta. Taustalla kohoaa As.Oy Sotkankulma. Mirrku Haapasaari 15.12.2015



KYY 172 : 39 As. Oy Sotkankatu 5-7:lle tunnusomainen neliöteräsputkikaide rakennuksen eteläpäädyssä. Mirrku Haapasaari 15.12.2015

Rakennetun ympäristön kohteet

Suokatu 18 (Niemikatu 10), 2016/0012



KYY 172 : 40 Asunto Oy Suohovi koillisesta Niemikadulta kuvattuna. Betonimuuri rajaa pysäköintikäytössä olevaa pihaa joka on katutasoa ylempänä. Mircku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Suohovi
Inventointinumero	2016/0012
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV Amuri, Satakunnankadun pohjoispuoli
Kiinteistötunnus	837-104-56-1 (10400560001)
Osoite	Suokatu 18 (Niemikatu 10)
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	15.12.2015

Kuvaus

Tyypillinen 1960-70-luvun amurilainen kerrostalokortteli joka käsittää yhden tontin. Tontilla on betonirakenteinen 4-kerroksinen (3-asuinkerrosta + maanpäällinen kellarikerros) asuinrakennus.

Ympäristö ja pihapiiri

Tontin pohjoispuolitse kulkee kevyen liikenteen reitti. Itäpuolelta tontti rajautuu Niemikatuun ja etelästä Sotkanpuistoon. Sotkanpuiston puolella on oleskelupiha jossa on nurmikkoa, puita ja pensaita.

Tontin kadun puoli on asfaltoitu pysäköintipihaksi. Katutasoa ylempänä oleva piha on pengerreretty korkealla betonimuurilla joka katkeaa kahden asfaltoidun ajoluiskan kohdalta. Pihan kaakkoiskulmassa muuri kaartuu ja rajaa istutusalueen jolla on ryhmä pensaita/pieniä puita.

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Suohovi, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 41 Asunto Oy Suohovi luoteesta kuvattuna. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Suohovi
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-56-1 (10400560001)
Osoite	Suokatu 18 (Niemikatu 10)
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1968
Rakentamisajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Suunnittelija	Erkki Pasanen
Kerrosluku	3
Runko	betoni
Vuoraus	pesubetoni
Katemateriaali	huopa -saumattu
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Nelikerroksinen, tasakattoinen, betonielementtirakenteinen, asuinrakennus jossa on 4 porrashuonetta ja 27 huoneistoa.

Asuinkerrosten seinät pesubetonipintaiset. Sokkelikerros on sisäänvedetty ja sitä kannattelevat valkoiseksi maalatut pylväät. Sokkelin seinä on tummanruskeaksi maalattua betonia, autotallien ovet tummanruskeaksi käsiteltyä puuta.

Ikkunoiden puitteissa on tummanruskeaa ja keltaista. Vesipellit ovat tummanruskeat. Ikkunoiden viereiset keltaiseksi maalatut uritetut betonipinnat yhdistävät ikkunarivit nauhoiksi.

Parvekkeiden betonielementeissä on sama pesubetonipinta kuin ulkoseinissä. Rakennuksen perusmassasta työntyvät ulos asuinkerrosten korkuiset ja ulkoasultaan teräväkulmaiset, rationalistisen yksinkertaistetut ja teräväkulmaiset parveke ulokkeet. Parvekkeet on myöhemmin lasitettu.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14399

Pysyvä rakennusnumero VTJ 1033977166



KYY 172 : 42 Asunto Oy Suohovin Niemikadun puoleinen piha-alue on asfaltoitu. Mirkku Haapasaari 15.12.2015



KYY 172 : 43 Niemikadun ja Suokadun kulmassa kaareva betonimuuri rajaa pientä viheraluetta. Mirkku Haapasaari 15.12.2015



KYY 172 : 44 Asunto Oy Suohovin ilmettä on kevennetty puisin ritilöin. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Rakennetun ympäristön kohteet

Sotkankatu 13-15 , 2016/0013



KYY 172 : 45 Asunto Oy Sotkanportti lounaasta
Satakunnankadulta. Mircku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Sotkanportti
Inventointinumero	2016/0013
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV Amuri, Satakunnankadun pohjoispuoli
Kiinteistötunnus	837-104-55-1 (10400550001)
Osoite	Sotkankatu 13-15
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	15.12.2015

Kuvaus

Tyypillinen 1970-luvun amurilainen kerrostalokortteli joka käsittää yhden tontin. Tontilla on betonirakenteinen 4-kerroksinen (3-asuinkerrosta + maanpäällinen kellarikerros) asuinrakennus.

Ympäristö ja pihapiiri

Tontti rajautuu joka laidalta katualueeseen. Niemikadun puoleinen piha on asfaltoitu pysäköintipihaksi. Pihan ja Niemikadun jalkakäytävän välissä on koivurivi. Satakunnankadusta piha on rajattu kevyellä betoniaidalla. Sotkankadun puolella on nurmipintainen oleskelupiha jota rajaa pensasaita. Pihalla kasvaa puita ja pensaita.

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Sotkanportti, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 46 Asunto Oy Sotkanportin pohjoispää. Etualalla Suokatu. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Sotkanportti
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-55-1 (10400550001)
Osoite	Sotkankatu 13-15 (Niemicatu 14, Satakunnankatu 56, Suokatu 17)
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1970
Rakentamisajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Kerrosluku	3
Runko	betoni
Vuoraus	pesubetoni
Katemateriaali	huopa -saumattu
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Nelikerroksinen (3 asuinkerrosta ja maanpäällinen kellarikerros), tasakattoinen, betonielementtirakenteinen, asuinrakennus jossa on 4 porrashuonetta ja 33 huoneistoa. Rakennus on saman suunnittelijan kuin inventointikohteet 11 ja 12 mikä näkyy rakennuksen ulkoarkkitehtuurissa.

Ulkoseinäelementit ovat pesubetonipintaiset. Sokkelikerroksen betonielementit tummanruskeaksi maalattua betonia, autotallien ovet tummanruskeat. Eteläpäädyssä rakennusmassa on sisäänvedetty ja 2. kerroksen rakennusmassa muodostaa sisäänkäyntikatoksen. Päätyä kannattelevat pilarit on maalattu keltaiseksi.

Ikkunat ovat tummat. Ikkunoiden viereiset keltaiseksi maalatut uritetut betonipinnat yhdistävät ikkunarivit nauhoiksi.

Rakennuksen perusmassasta työntyvät ulos asuinkerrosten korkuiset ja ulkoasultaan teräväkulmaiset, rationalistisen yksinkertaistetut ja teräväkulmaiset parvekke ulokkeet. Parvekkeiden betonielementeissä on sama pesubetonipinta kuin ulkoseinissä. Maantasokerroksessa parvekkeita kannattavat sisänurkista lyhyet betoniseinäkepätkät, ulkonurkissa tukipilareita ei ole. Parvekkeet on myöhemmin lasitettu.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14398

Pysyvä rakennusnumero VTJ 1033977155



KYY 172 : 47 Asunto Oy Sotkanportin pysäköintipaikat sijaitsevat Niemikadun puoleisella pihalla. Mirkku Haapasaari 15.12.2015



KYY 172 : 48 Asunto Oy Sotkanportin Niemikadun puoleisen pihan mattotelineet ja jätekatos. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Rakennetun ympäristön kohteet

Niemikatu 5, 2016/0014



KYY 172 : 49 Asunto Oy Niemikatu 5 koillisesta.
Rakennus liittyy eteläpäästään Asunto Oy Niemikatu
7:ään. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Niemikatu 5
Inventointinumero	2016/0014
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV Amuri, Satakunnankadun pohjoispuoli
Kiinteistötunnus	837-104-53-1 (10400530001)
Osoite	Niemikatu 5
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	15.12.2015

Kuvaus

Kahden tontin korttelissa pohjoisen puoleinen tontti. Tontilla on betonielementtirakenteinen 4-kerroksinen (3-asuinkerrosta + maanpäällinen kellarikerros) asuinrakennus. Rakennus liittyy eteläpäästään viereisen tontin melko saman näköiseen asuinrakennukseen.

Ympäristö ja pihapiiri

Tontin pohjoispuolitse kulkee kevyen liikenteen reitti. Länsipuolella on Niemikatu ja Itäpuoli rajautuu Väinö Linnan puistoon. Puiston puoleisella pihalla on oleskelupiha jossa on nurmikkoa, puita ja pensaita. Piha viettää pois päin rakennuksesta ja sisäänkäynnin edustalla on portaat pihan alemmalle tasolle. Pensasaita rajaa pihaa. Tontin kadun puoli on asfaltoitu pysäköintipihaksi. Kadun varressa kasvaa koivuja. Pihan pohjoispäässä on kevytrakenteinen jätekatos ja pensaita, muuta rajausta puistoalueesta ei tällä puolella ole.

Asunto Oy Niemikatu 5, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 50 Asunto Oy Niemikatu 5 luoteesta. Etualalla Niemikatu. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Niemikatu 5
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-53-1 (10400530001)
Osoite	Niemikatu 5
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1979
Rakentamisajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	3
Runko	betoni
Vuoraus	pesubetoni
Katemateriaali	huopa -saumattu
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Nelikerroksinen (3 asuinkerrosta ja maanpäällinen kellarikerros), tasakattoinen, betonielementtirakenteinen, asuinrakennus jossa on 1 porrashuonetta ja 12 huoneistoa. Maantasokerroksessa on kadun puolella autotalleja.

Ulkoseinäelementit ovat pesubetonipintaiset. Ikkunat on ryhmitelty pareittain niiden välisin silein vaaleanpunaisiksi maalatuin betonipinnoin.

Parvekkeiden betonielementit on maalattu valkoisiksi ja harjattupintaiset tehostevärialueet vaaleanpunaisiksi. Myös parvekkeiden taustaseinät ovat vaaleanpunaiset. Parvekkaiteissa ja sivuseinissä on haettu kaarevia muotoja. Ulkonäkö on samankaltainen kohteen nro 20 kanssa (Suokatu 5).



KYY 172 : 51 Asunto Oy Niemikatu 5:n idän puoleista pihaa joka rajautuu Väinö Linnan puistoon. Puuston takaa pilkottaa Amurin päiväkodin kattoja. Mirkku Haapasaari 15.12.2015



KYY 172 : 52 Asunto Oy Niemikatu 5:n jätekatos Niemikadun laidalla. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Rakennetun ympäristön kohteet

Niemikatu 7, 2016/0015



KYY 172 : 53 Asunto Oy Niemikatu 7 lounaasta.
Rakennus liittyy pohjoispäädystään Niemikatu 5:n
rakennukseen. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Niemikatu 7
Inventointinumero	2016/0015
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV Amuri, Satakunnankadun pohjoispuoli
Kiinteistötunnus	837-104-53-2 (10400530002)
Osoite	Niemikatu 7
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	15.12.2015

Kuvaus

Kahden tontin korttelissa etelän puoleinen tontti. Tontilla on betonielementtirakenteinen 4-kerroksinen (3-asuinkerrosta + maanpäällinen kellarikerros) asuinrakennus. Rakennus liittyy pohjoispäädystään viereisen tontin melko saman näköiseen asuinrakennukseen. Tontin eteläpuolitse kulkee kevyen liikenteen reitti, jonka varrella on havupuita ja pensaikkoja. Länsipuolella on Niemikatu ja Itäpuoli rajautuu Väinö Linnan puistoon. Puiston puoleisella pihalla on oleskelupiha, jossa on nurmikkoja, puita ja pensaita ja joka on rajattu pensasaidalla. Tontin kadun puoli on asfaltoitu pysäköintipihaksi ja sitä rajaa kadun puolelta muutamien koivujen rivi. Pihan pohjoispäässä on kevytrakenteinen jäteaitaus.

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Niemikatu 7, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 54 Asunto Oy Niemikatu 7 kaakosta. Piha rajautuu Väinö Linnan puistoon (kuvan oikeassa reunassa). Mircku Haapasaari 16.01.2016

Nimi	Asunto Oy Niemikatu 7
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-53-2 (10400530002)
Osoite	Niemikatu 7
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1976
Rakentamisajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	3
Runko	betoni
Vuoraus	pesubetoni
Katemateriaali	huopa -saumattu
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Nelikerroksinen (3 asuin kerrosta ja maanpäällinen kellarikerros), tasakattoinen, betonielementtirakenteinen, asuinrakennus jossa on 2 porrashuonetta ja 12 huoneistoa. Maantasokerroksessa kadun puolella autotallit.

Ulkoseinäelementit ovat pesubetonipintaiset. Ikkunoissa toisessa reunassa tuuletusritilä.

Parvekkeiden betonielementit on maalattu valkoisiksi. Tehostevärinä kaiteissa vaaleanpunaista. Parvekkeiden sivuseinät ovat umpinaiset. Kaiteissa yläreunassa metalliset käsijohteet. Parvekkeita on myöhemmin lasitettu.



KYY 172 : 55 Asunto Oy Niemikatu 7 lounaasta.
Mirkku Haapasaari 15.12.2015



KYY 172 : 56 Asunto Oy Niemikatu 7:n jätekatos.
Taustalla Niemikatu 5:n parvekkeita. Mirkku
Haapasaari 15.12.2015

Rakennetun ympäristön kohteet

Niemikatu 9-11, 2016/0016



KYY 172 : 57 Asunto Oy Niemikatu 9-10 lounaasta, Niemikadun ja Suokadun risteyksestä kuvattuna. Kadun laidassa puurakenteinen jätekatos. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Niemikatu 9-11
Inventointinumero	2016/0016
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV Amuri, Satakunnankadun pohjoispuoli
Kiinteistötunnus	837-104-52-1 (10400520001)
Osoite	Niemikatu 9-11
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	15.12.2015

Kuvaus

Tyypillinen amurin 1970-luvun kerrostalokiinteistö. Tontilla on betonielementtirakenteinen 4-kerroksinen (3-asuinkerrosta + maanpäällinen kellarikerros) asuinrakennus.

Ympäristö ja pihapiiri

Tontin pohjois ja eteläpuolitse kulkevat kevyen liikenteen reitit. Länsipuolella on Niemikatu ja Itäpuoli rajautuu Väinö Linnan puiston jatkeena olevaan kevyen liikenteen väylään jonka toisella puolla on Amurin päiväkotia. Puiston puoleisella pihalla on oleskelupiha jossa on nurmikkoa, lehti- ja havupuita ja pensaita. Piha on rajattu pensasaidalla ja se on korkeammalla kuin ympäröivät kevyen liikenteen väylät. Pihan pohjoispäässä on lyhyet portaat. Tontin kadun puoli on asfaltoitu pysäköintipihaksi. Tien laittaa reunustaa rivi lehmuksia. Pihan eteläpäässä on puurakenteinen jätekatos.

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Niemikatu 9-11, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 59 Niemikatu 9-10 lounaasta. Mirkku Haapasaari 16.01.2016

Nimi	Asunto Oy Niemikatu 9-11
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-52-1 (10400520001)
Osoite	Niemikatu 9-11
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisaajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisaajan luku	1974
Rakentamisaajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Kerrosluku	3
Runko	betoni
Vuoraus	pesubetoni
Katemateriaali	huopa -saumattu
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Nelikerroksinen (3 asuinkerrosta ja maanpäällinen kellarikerros), tasakattoinen, betonielementtirakenteinen, asuinrakennus jossa on 2 porrashuonetta ja 12 huoneistoa. Maantasokerroksessa kadun puolella on autotallit.

Ulkoseinäelementit ovat pesubetonipintaiset, sokkelikerros tummanruskeaksi maalattua betonia. Ikkunapuitteet tumman ruskeat ja ikkunoiden toisessa reunassa tuuletusritilä.

Parvekkeiden betonielementit on maalattu valkoisiksi. Tehostevärinä kaiteessa vaaleanpunaista. Parvekkeiden sivuseinät ovat umpinaiset. Kaiteissa yläreunassa metalliset käsijohteet. Parvekkeita on myöhemmin lasitettu.



KYY 172 : 58 Niemikatu 9-10:n pohjoispäätä. Mirrku Haapasaari 15.12.2015

Rakennetun ympäristön kohteet

Niemikatu 13, Satakunnankatu 54, 2016/0017



KYY 172 : 60 Asunto Oy Amurinpihan koillisesta.
Kiinteistön pohjoispuolella kulkee Ojakadun jatkeena
kevyen liikenteen väylä. Mirkku Haapasaari
15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Amurinpiha
Inventointinumero	2016/0017
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV Amuri, Satakunnankadun pohjoispuoli
Kiinteistötunnus	837-104-51-3 (10400510003)
Osoite	Niemikatu 13, Satakunnankatu 54
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	15.12.2015

Kuvaus

Tyypillinen amurin 1970-luvun kerrostalokiinteistö. Tontilla on betonielementtirakenteinen 4-kerroksinen (3-asuinkerrosta + maanpäällinen kellarikerros) asuinrakennus.

Ympäristö ja pihapiiri

Tontin pohjoispuolitse kulkee kevyen liikenteen reitti. Länsipuolella on Niemikatu ja sen päätteenä oleva pieni viherkaista ja Itäpuoli rajautuu kevyen liikenteen väylään/puistoon jonka toisella puolla on Amurin liikekeskus. Puiston puoleisella pihalla on oleskelupiha jossa on nurmikkoa, muutamia havupuita ja pensaita sekä leikkialue. Piha on rajattu pensasaidalla. Tontin Niemikadun puoli on asfaltoitu pysäköintipihaksi. Myös tätä pihaa on rajattu pensasaidalla. Tien varressa on koivuja. Pihassa on puurakenteinen jätekatos.

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Amurinpiha, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 61 Asunto Oy Amurinpiha kuvattuna luoteesta Niemikadulta. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Amurinpiha
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-51-3 (10400510003)
Osoite	Niemikatu 13, Satakunnankatu 54
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1980
Rakentamisajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Kerrosluku	3
Runko	betoni
Vuoraus	pesubetoni
Katemateriaali	huopa -saumattu
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Nelikerroksinen (3 asuinkerrosta ja maanpäällinen kellarikerros), tasakattoinen, betonielementtirakenteinen asuinrakennus jossa on 2 porrashuonetta ja 27 huoneistoa. Maantasokerroksessa kadun puolella on autotallit.

Ulkoseinäelementit ovat pesubetonipintaiset, sokkelikerros ruskeaksi maalattua betonia. Ikkunapuitteet tumman ruskeat ja ikkunoiden toisessa reunassa tuuletusritilä.

Parveke-elementit ovat betonia. Tehosteena kaiteissa ja sivuseinämässä vaalean keltaiseksi maalattuja kenttiä. Parvekkeiden sivuseinät ovat umpinaiset. Kaiteissa yläreunassa aukotukset. Parvekkeita on myöhemmin lasitettu.



KYY 172 : 62 Asunto Oy Amurinpiha Satakunnankadulta katsottuna. Mirrku Haapasaari 15.12.2015

Rakennetun ympäristön kohteet

Amurinkatu 6-8, 2016/0018



KYY 172 : 63 Asunto Oy Amurinkontu luoteesta Väinö Linnan puistosta kuvattuna. Mirkku Haapasaari
15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Amurinkontu
Inventointinumero	2016/0018
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV, Amuri pohjoinen
Kiinteistötunnus	837-104-45-1 (10400450001)
Osoite	Amurinkatu 6-8
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Rakennusten lukumäärä	2
Inventointipäivämäärä	15.12.2015

Kuvaus

Asuinkerrostalotontti Väinö Linnan puiston laidalla. Tontilla on betonielementtirakenteinen 4-kerroksinen (3-asuinkerrosta + maanpäällinen kellarikerros) asuinrakennus.

Ympäristö ja pihapiiri

Tontin pohjoispuolitse kulkee kevyen liikenteen reitti. Itäpuolella on Niemikatu ja sen puoleinen piha on asfaltoitu pysäköintipihaksi. Rakennuksen pohjakerroksessa on kadun puolella autotalleja.

Tontin koilliskulmassa sijaitsee vuonna 2004 rakennettu puurakenteinen jätekatos (rak.tunnus 837-104-45-1-2).

Puiston puoleisella oleskelupihalla on monipuolista puustoa, lehti- ja havupuita sekä pensaita. Tontilla on säilytetty kalliota joka jatkuu puistokäytävän toisella puolella Väinö Linnan puistossa pienenä kallioisena kukkulana.



KYY 172 : 120 Asunto Oy Amurinkontua lännen puoleiselta kevyen liikenteen väylältä kuvattuna. Tontin monipuolinen puusto ja säilytetyt luonnonmuodot tekevät oleskelupihasta viihtyisän ja liittävät sen luontevasti Väinö Linnan puiston maisemaan. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Amurinkontu, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 123 Asunto Oy Amurinkontu Amurinkadulta kuvattuna. Mirrku Haapasaari 31.01.2016

Nimi	Asunto Oy Amurinkontu
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-45-1 (10400450001)
Osoite	Amurinkatu 6-8
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1971
Kerros-luku	3
Runko	betoni
Vuoraus	betoni
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

1970-luvun asuinkerrostalo jossa on 4-kerrosta (3 asuinkerrosta ja maanpäällinen kellarikerros), tasakattoinen, betonielementtirakenteinen asuinrakennus jossa on 3 porrasta ja 12 huoneistoa. Maantasokerroksessa kadun puolella on autotallit.

Rakennus poikkeaa ulkonäöltään alueen tavanomaisimmista pesubetonijulkisivuista. Ulkoseinäelementit ovat maalattua betonia. Maalauksissa on pyritty nauhaikkunavaikutelmaan. Ikkunoiden välit ovat pystyuritettua vaalean persikan väriseksi maalattua betonia ja ikkunoiden alla kulkee vaalean vihreä kaista. Muuten seinäelementit ovat valkoisiksi maalatut. Niin myös päätyseinien harvaan pystyuritettut betonielementit.

Sokkelikerroksen pinta on tummaa pesubetonia. Ikkunapuitteet ja autotallien seinät ovineen ovat vaalean harmaat. Ikkunoissa on toisessa reunassa tuuletusikkuna.

Parvekkeet ovat sisäänvedetyt, sivuseinät ja parvekekaiteet valkoiseksi maalattua betonia. Myös parvekkeen käsijohde on betonia. Osa parvekkeista on myöhemmin lasitettu.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14386

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397705U



KYY 172 : 64 Asunto Oy Amurinkontu kuvattuna kiinteistön pohjoispuolitse kulkevalta kävelytieltä. Mircku Haapasaari 15.12.2015



KYY 172 : 65 Asunto Oy Amurinkontua kuvattuna kiinteistön eteläpuolitse kulkevalta kevyen liikenteen väylältä. Mircku Haapasaari 15.12.2015



KYY 172 : 66 Asunto Oy Amurinkonnun Amurinkadun puoleisella pihalla sijaitsee parkkipaikka, mattoteline ja puurakenteinen jätekatos. Mircku Haapasaari 15.12.2015

Rakennetun ympäristön kohteet

Amurinkatu 10, Suokatu 6, 2016/0019



KYY 172 : 67 Asunto Oy Keski-Amuri lounaasta.
Kiinteistön länsipiha rajautuu kevyen liikenteen
väylään. Rakennuksen pääty rajautuu Suokatuun.
Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Keski-Amuri
Inventointinumero	2016/0019
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV, Amuri pohjoinen
Kiinteistötunnus	837-104-44-1 (10400440001)
Osoite	Amurinkatu 10, Suokatu 6
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	15.12.2015

Kuvaus

Tyypillinen amurilainen kerrostalotontti Väinö Linnan puiston kaakkoiskulmassa. Tontilla on betonielementtirakenteinen 4-kerroksinen (3-asuinkerrosta + maanpäällinen kellarikerros) asuinrakennus.

Ympäristö ja pihapiiri

Tontin pohjois- ja länsipuolitse kulkevat puistomaiset kevyen liikenteen reitit. Länsipuolella koivujen reunustaman puistokäytävän vastakkaisella puolella on Amurin päiväkotit. Idästä ja etelästä tontti rajautuu Amurinkatuun ja Suokatuun.

Tontin kadun puoli on asfaltoitu pysäköintipihaksi jota kadunvieren pysäköintipaikoista rajaa lehmusrivi. Pihan luoteiskulmassa on pieni ruohokaistale jossa kasvaa puu. Pohjoispäässä on nurmialue pensaineen, eikä pihaa ole rajattu puistoalueesta. Pihan keskivaiheilla on kevytrakenteinen jätekatos.

Osa autotalleista on rakennuksen länsipuolella, joten Suokadulta pihaan on asfaltoitu ajotie joka kulkee rakennuksen vieressä. Muuten länsipiha on nurmipintainen, sillä kasvaa lehti- ja havupuita ja se on rajattu pensasaidalla.

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Keski-Amuri, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 68 Asunto Oy Keski-Amurin eteläpää Suokadulta kuvattuna. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Keski-Amuri
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-44-1 (10400440001)
Osoite	Amurinkatu 10, Suokatu 6
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisaajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisaajan luku	1973
Rakentamisaajan selite	Lähde: paikkatietoikkuna
Kerros-luku	3
Runko	betoni
Vuoraus	pesubetoni
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Nelikerroksinen (3 asuinkerrosta ja maanpäällinen kellarikerros), tasakattoinen, betonielementtirakenteinen, asuinrakennus jossa on 4 porrasta ja 27 huoneistoa. Maantasokerroksessa autotalleja. Rakennusmassa on keskeltä sivusuunnassa porrastettu.

Ulkoseinäelementit ovat pesubetonipintaiset. Sokkelikerros ruskeaksi maalattua betonia, autotallien ovet tummanruskeat katon otsapinta ja päätyelementtien reunat vaaleanpunaiseksi maalattua betonia. Tummanruskeissa ikkunoissa reunassa tuuletusritilä.

Asuinkerrosten korkeusten parveketornien betonielementit on maalattu valkoisiksi. Tehosteväriä kaiteessa vaaleanharmaata. Parvekkeiden sivuseinät ovat umpinaiset. Kaiteet vaaleanharmaa betonia ja tummanruskeaa metallia. Parvekkeet on myöhemmin lasitettu.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14385

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397704T



KYY 172 : 69 Pensasaita rajaa Asunto Oy Keski-Amurin länsipihaa. Viereistä kevyen liikenteen väylää reunustaa koivurivi. Mirkku Haapasaari 15.12.2015



KYY 172 : 70 Asunto Oy Keski-Amurin kadun puoleinen piha on pysäköintikäytössä. Kuvan keskellä jätekatos. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Rakennetun ympäristön kohteet

Amurinkatu 14-16 (Satakunnankatu 46, Suokatu 5), 2016/0020



KYY 172 : 71 Asunto Oy Amurinkatu 14-16 luoteesta Suokadulta kuvattuna. Kuvan oikeassa reunassa kiinteistön editse kulkee kevyen liikenteen väylä Satakunnankadulle päin. Mirkku Haapasaari
15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Amurinkatu 14-16
Inventointinumero	2016/0020
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV , Amuri pohjoinen
Kiinteistötunnus	837-104-43-3 (10400430003)
Osoite	Amurinkatu 14-16 (Satakunnankatu 46, Suokatu 5)
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	15.12.2015

Kuvaus

Tyypillisellä amurilaisella kerrostalotontilla on betonielementtirakenteinen 4-kerroksinen (3-asuinkerrosta + maanpäällinen kellarikerros) asuinrakennus.

Ympäristö ja pihapiiri

Tontti sijaitsee Suokadun, Amurinkadun ja Satakunnankadun välissä. Kiinteistön länsipuolitse kulkee koivujen reunustama kevyen liikenteen väylä jonka vastakkaisella laidalla on Amurin liikekeskus. Puiston puoleisella pihalla on oleskelupiha jossa on nurmikkoja, muutamia puita ja pensaita. Pensasaita rajaa pihaa.

Tontin Amurinkadun puoli on asfaltoitu pysäköintipihaksi. Pihaa on rajattu matalalla metalliaidalla ja pensasaidalla. Amurinkadun päätteenä olevan koivuryhmän kohdalla rajausta ei ole. Pihan koilliskulmassa on jäteastioiden takana pieni nurmialue ja kolme koivua.

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Amurinkatu 14-16, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 72 Asunto Oy Amurinkatu Satakunnankadulta kuvattuna. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Amurinkatu 14-16
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-43-3 (10400430003)
Osoite	Amurinkatu 14-16
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1981
Rakentamisajan selite	Lähde: paikkatietoikkuna
Kerros-luku	3
Runko	betoni
Vuoraus	pesubetoni
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Nelikerroksinen (3 asuinkerrosta ja maanpäällinen kellarikerros), tasakattoinen, betonielementtirakenteinen, asuinrakennus jossa on 3 porrasta ja 24 huoneistoa.

Ulkoseinäelementit ovat pesubetonipintaiset. Tasakaton otsapinta on punaruskea. Maantasokerroksen seinät ovat osittain pesubetonipintaiset, osin tiilenpunaiseksi maalattua betonia. Autotallien ovet ovat tummanruskeat. Ikkunoita on ryhmitelty pareittain maalaamalla ikkunaparin välin betoni vaaleanpunaiseksi ja kehystämällä ne valkoiseksi maalatulla betonipinnalla jonka kulmat on ajankohdalle tyypillisesti pyöristetty.

Parvekkeiden betonielementit on maalattu valkoisiksi ja kaiteiden tehostevärialueet vaaleanpunaisiksi. Parvekekaiteissa ja sivuseinissä on haettu kaarevia muotoja. Ulkonäkö muistuttaa huomattavasti kohteen nro 14 (Niemikatu 5) ulkoasua.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14384

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397703S



KYY 172 : 73 Asunto Oy Amurinkadun länsipihaa. Kuvan oikeassa reunassa pensasaidan takaa näkyy Amurin liikekeskuksen rakennus. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Rakennetun ympäristön kohteet

Amurinkatu 5 (Kortelahdenkatu 6), 2016/0021



KYY 172 : 74 Asunto Oy Amurinkatu 5 kuvattuna koillisesta kiinteistön pohjoispuolitse kulkevalta kävelytieltä. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Amurinkatu 5
Inventointinumero	2016/0021
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV, Amuri pohjoinen
Kiinteistötunnus	837-104-41-1 (10400410001)
Osoite	Amurinkatu 5 (Kortelahdenkatu 6)
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	15.12.2015

Kuvaus

Tyypillisellä amurilaisella kerrostalotontilla on betonielementtirakenteinen 4-kerroksinen (3-asuinkerrosta + maanpäällinen kellarikerros) asuinrakennus.

Ympäristö ja pihapiiri

Tontti sijaitsee Amurinkadun ja Kortelahdenkadun välissä. Kiinteistön pohjois- ja eteläpuolitse kulkevat kevyen liikenteen väylät. Kortelahdenkadun puoleisella pihalla on oleskelupiha jossa on nurmikkoa, pensaita ja muutamia puita. Korkeahko pensasaita rajaa pihaa Kortelahdenkadun puolelta. Tontin Amurinkadun puoli on asfaltoitu pysäköintipihaksi. Pihaa on rajattu katualueesta amurilaisittain tyypillisellä matalalla metalliaidalla, muutamalla pensaalla ja rivillä puita, mm koivu ja vaahtera. Pihan pohjoispäässä ovat jäteastiat.

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Amurinkatu 5, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 146 Asunto Oy Amurinkatu 5 lounaasta kuvattuna. Mirkku Haapasaari 31.01.2016

Nimi	Asunto Oy Amurinkatu 5
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-0041-0001 (10400410001)
Osoite	Amurinkatu 5 (Kortelahdenkatu 6)
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1975
Rakentamisajan selite	Lähde: paikkatietoikkuna
Kerrosluku	3
Runko	betoni
Vuoraus	betoni pesubetoni
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Nelikerroksinen (3 asuinkerrosta ja maanpäällinen kellarikerros), tasakattoinen, betonielementtirakenteinen, asuinrakennus jossa on 3 porrasta 33 huoneistoa. Rakennus koostuu kahdesta rakennusmassasta jotka on porrastettu sivusuunnassa. Ulkoseinäelementit ovat pesubetonipintaiset ja maantasokerroksen seinät vaalean harmaaksi maalattua betonia. Autotallien ovet ovat harmaat.

Itäjulkisivuissa ja päädyissä Ikkunoita on ryhmitelty pareittain verhoilemalla ikkunoiden välit vaakasuuntaisella ruskean harmaaksi maalatulla laudoituksella.

Parvekkeet ovat sisäänvedetyt, asuinkerrosten korkuiset, eli hieman vesikattotasoa matalammat. Parvekkeiden betonielementit ja kaiteiden matalat betoniosat on maalattu valkoisiksi, kaiteen

vaakasuuntainen tehosteraita vaalean harmaaksi. Kaiteiden käsijohteet ovat harmaaksi maalattua terästä, samoin lyhyet sivukaiteet pysty pienoineen. Parvekkeita on myöhemmin lasitettu. Maantasokerroksessa parveketornin elementit on maalattu harmaaksi seinän sävyyn.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14381

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397700N



KYY 172 : 75 Amurinkatu 5:n länsipiha on pääosin paikoituskäytössä. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Rakennetun ympäristön kohteet

Kortelahdenkatu 10-12 (Amurinkatu 9, Suokatu 2), 2016/0022



KYY 172 : 76 Asunto Oy Kortelahdenkatu 10-12
lounaasta Amurinkadulta kuvattuna. Rakennuksen
pääty rajautuu Suokatuun. Mirkku Haapasaari
15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Kortelahdenkatu 10-12
Inventointinumero	2016/0022
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV, Amuri pohjoinen
Kiinteistötunnus	837-104-40-1
Osoite	Kortelahdenkatu 10-12 (Amurinkatu 9, Suokatu 2)
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	15.12.2015

Kuvaus

Tyypillisellä amurilaisella kerrostalotontilla on betonielementtirakenteinen 4-kerroksinen (3-asuinkerrosta + maanpäällinen kellarikerros) asuinrakennus.

Ympäristö ja pihapiiri

Tontti sijaitsee Amurinkadun ja Kortelahdenkadun välissä. Kiinteistön pohjoispuolella kulkee kevyen liikenteen väylä ja eteläpuolella Suokatu. Kortelahdenkadun puoleisella pihalla on oleskelupiha jolla kasvaa nurmikkoja, pensaita ja puita. Matala pensasaita rajaa pihaa Kortelahdenkadun puolelta. Kortelahdenkatua reunustavan nurmialueen poikki on muodostunut polku pihalle tontin keskivaiheilla. Pihassa

maastonmuodot vaihtelevat, keskivaiheilla ja tontin koilliskulmassa on pienet kumpareet. Koilliskulman kumpare on pensaikkoinen ja rajaa tonttia kevyen liikenteen väylästä jota reunustaa ryhmä mäntyjä.

Tontin Amurinkadun puoli on asfaltoitu pysäköintipihaksi. Pihaa on rajattu katualueesta alueelle tyypillisellä matalalla metalliaidalla, pihan eteläpäässä pensasaidalla niin Suokadun kuin Amurinkadun puolelta.

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Kortelahdenkatu 10-12, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 77 Asunto Oy Kortelahdenkatu 10-12 Kortelahdenkadulta kuvattuna. Mirkku Haapasaari
16.01.2016

Nimi	Asunto Oy Kortelahdenkatu 10-12
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-40-1-1
Osoite	Kortelahdenkatu 10-12
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisaajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisaajan luku	1977
Rakentamisaajan selite	Lähde: paikkatietoikkuna
Kerros-luku	3
Perustus	betoni - valettu
Runko	betoni
Vuoraus	betoni
	pesubetoni
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Nelikerroksinen (3 asuinkerrosta ja maanpäällinen kellarikerros), tasakattoinen, betonielementtirakenteinen asuinrakennus jossa on 3 porrasta 27 huoneistoa. Rakennus koostuu kahdesta rakennusmassasta jotka on porrastettu sivusuunnassa. Ulkoseinäelementit ovat pesubetonipintaiset ja maantasokerroksen seinät yläreunastaan valkoiseksi, muuten ruskeaksi maalattua betonia. Tasakaton pystyuritettu otsapinta on valkoinen. Autotallien ovet ovat tumman ruskeat, samoin ikkunat ja ikkunoiden tuuletusrilät keltaiset.

Parvekkeet ovat asuinkerrosten korkuiset, eli hieman vesikattotasoa matalammat. Parveke-elementit on maalattu valkoiseksi, maantasokerroksessa seinän sävyyn ruskeaksi. Kaiteiden tehosteväri on keltainen. Parvekkeita on myöhemmin lasitettu.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14380

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397699M

Rakennetun ympäristön kohteet

Suokatu 1 (Amurinkatu 13, Kortelahdenkatu 14), 2016/0023



KYY 172 : 78 Asunto Oy Matinhovi koillisesta Kortelahdenkadun ja Suokadun kulmasta kuvattuna.
Mirkku Haapasaari 16.01.2016

Nimi	Asunto Oy Matinhovi
Inventointinumero	2016/0023
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV , Amuri pohjoinen
Kiinteistötunnus	837-104-0039-1
Osoite	Suokatu 1 (Amurinkatu 13, Kortelahdenkatu 14)
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppe	tontti
Nykyinen tilatyyppe	tontti
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	15.12.2015

Kuvaus

Kerrostalotontti Kortelahdenkadun, Suokadun ja Amurinkadun välisessä korttelissa. Korttelissa on alueen tyypillisistä kortteleista poiketen kaksi tonttia yhden sijasta. Tontilla on betonielementtirakenteinen 4-kerroksinen asuinrakennus (3-asuinkerrosta + maanpäällinen kellarikerros).

Ympäristö ja pihapiiri

Tonttia rajaa 3 katua. Etelälaidalta tontti rajautuu viereiseen As Oy Tampereen Satakunnankatu 40:n tonttiin. Näiden kahden kiinteistön rakennukset on rakennettu kiinni toisiinsa porrastaen rakennusmassoja muutaman metrin sivusuunnassa. Rakennusmassat ovat saman korkuiset mutta poikkeavat julkisivuiltaan toisistaan.

Tontin Kortelahdenkadun puoleista oleskelupihaa rajaa pensasaita. Pihalla on nurmikko, puita ja pensaita, leikkialue, matto- ja kuivaustelineet ja puurakenteinen jätekatos. Niemikadun puoleinen piha on asfaltoitu pysäköintipihaksi. Rakennuksen pohjakerroksessa on Niemikadun puolella autotalleja. Pihan ja jalkakäytävän välissä on muutaman puun rivi, muuten pihaa ei ole rajattu jalkakäytävästä.

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Matinhovi, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 1 Asunto Oy Matinhovi luoteesta kuvattuna. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Asunto Oy Matinhovi
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-39-1
Osoite	Suokatu 1
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1970
Rakentamisajan selite	Lähde: paikkatietoikkuna
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	4
Runko	betoni
Vuoraus	keräminen laatta betoni pesubetoni
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

1970-luvun asuinrakennus jossa on 4-kerrosta (3 asuinkerrosta ja maanpäällinen kellarikerros). Tasakattoinen, betonielementtirakenteinen asuinrakennus jossa on 2 porrasta ja 12 huoneistoa. Maantasokerroksessa kadun puolella ovat autotallit.

Rakennus poikkeaa ulkonäöltään alueen tavanomaisemmista elementtikerrostaloista. Parvekkeet puuttuvat. Vaikka pitkien sivujen julkisivut koostuvat ruutuelementeistä, on verhoilussa pyritty

nauhaikkunavaikutelmaan. Ikkunoiden välit ovat vaalean keltaiseksi maalattua betonia. Ikkunarivien ylä- ja alapuoliset osat ovat pesubetonipintaiset, mutta elementtisauman lisäksi on lisätty toinen vaakaura. Maantasokerroksen seinät ovat vaalean ruskeaksi maalattua betonia, samoin sokkelit. Autotallien ovet ovat tumman ruskeat. Päätyseinissä on vaaleata pienikokoista pystysuuntaista suorakaidelaattaa.

Ikkunat ovat valkoiset. Ikkunat on vaihdettu (lupapiirustukset v. 2008 rak. valvonnan arkisto); ja ikkunajaot ovat tuolloin muuttuneet.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14378

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397697K



KYY 172 : 2 Asunto Oy Matinhovi lounaasta kuvattuna. Kuvan oikeassa reunassa näkyvä naapurirakennus on As Oy Tampereen Satakunnankatu 40 jonka kiinteistöön kuvassa näkyvä jätekatos kuuluu. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Rakennetun ympäristön kohteet

Satakunnankatu 40, 2016/0024



KYY 172 : 3 Asunto Oy Tampereen Satakunnankatu 40 lounaasta kuvattuna. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	As Oy Tampereen Satakunnankatu 40
Inventointinumero	2016/0024
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV, Amuri pohjoinen
Kiinteistötunnus	837-104-039-002 (10400390002)
Osoite	Satakunnankatu 40
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	15.12.2015

Kuvaus

Kerrostalotontti Kortelahdenkadun, Satakunnankadun, Suokadun ja Amurinkadun välisessä korttelissa. Korttelissa on alueen tyypillisistä kortteleista poiketen kaksi tonttia yhden sijasta. Tontilla on betonielementtirakenteinen 4-kerroksinen asuinrakennus (3-asuinkerrosta + maanpäällinen kellarikerros).

Ympäristö ja pihapiiri

Tonttia rajaa 3 katua. Pohjoislaidalta tontti rajautuu viereiseen Asunto Oy Matinhovin tonttiin. Näiden kahden kiinteistön rakennukset on rakennettu kiinni toisiinsa porrastaen rakennusmassoja muutaman metrin sivusuunnassa. Rakennusmassat ovat saman korkuiset mutta poikkeavat julkisivuiltaan toisistaan.

Tontin Kortelahdenkadun puoleista oleskelupihaa rajaa pensasaita. Pihalla on nurmikkoja ja pensaita, leikkialue, matto- ja kuivaustelineet. Niemikadun puoleinen piha on asfaltoitu pysäköintipihaksi ja pohjakerroksessa on autotalleja. Ajo pihaan on Niemikadun puolelta, Satakunnankadulle yhteyttä ei ole.

Niemikadun päässä yhteys Satakunnankadulle on katkaistu pienellä viheralueella. Niemikadun jalkakäytävä jatkuu Satakunnankadulle tontin ja viheralueen välistä. Pihaa ei ole rajattu jalkakäytävistä.

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

As Oy Tampereen Satakunnankatu 40, asuinrakennus - kerrostalo asuinrakennus - muu , 001



KYY 172 : 79 Asunto Oy Tampereen Satakunnankatu 40 kuvattuna Kortelahdenkadun ja Satakunnankadun risteyksestä. Mirku Haapasaari 16.01.2016

Nimi	As Oy Tampereen Satakunnankatu 40
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo asuinrakennus - muu
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-039-2 (10400390002)
Osoite	Satakunnankatu 40 (Amurinkatu 15, Kortelahdenkatu 16)
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1969
Rakentamisajan selite	Lähde: paikkatietoikkuna
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	3
Runko	betoni
Vuoraus	betoni
Katemateriaali	huopa -saumattu
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

1960-luvun lopun asuinkerrostalo jossa on 4-kerrosta (3 asuinkerrosta ja maanpäällinen kellarikerros). Tasakattoinen, betonielementtirakenteinen asuinrakennus jossa on 2 porrasta ja 21 huoneistoa. Maantasokerroksessa kadun puolella ovat autotallit.

Rakennus poikkeaa ulkonäöltään alueen tavanomaisemmista pesubetonipintaisista kerrostaloista. Julkisivuverhoilussa pyritty nauhaikkunavaikutelmaan. Ikkunoiden välit ovat vaalean siniset. Ikkunarivien ylä- ja alapuoliset osat on päällystetty korkeakiiltoisella julkisivulevyllä. Maantasokerroksen seinät ovat vaalean siniharmaaksi maalattua betonia ja autotallien kohdalla samaan sävyyn maalattua pystylautaa kuten autotallien ovetkin. Päätyseinissä on vaaleata pienikokoista pystysuuntaista suorakaidelaattaa.

Ikkunat ovat vaalean siniharmaat, parvekeovet valkoiset. Parvekkeisiin on lisätty aaltopeltikatokset ja sivuseinäkkeet tummennetusta lasista (lupapiirustukset v. 2008 rak. valvonnan arkistossa).

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14379

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397698L



KYY 172 : 4 Asunto Oy Tampereen Satakunnankatu 40 lounaasta kuvattuna. Mirkku Haapasaari
15.12.2015

Rakennetun ympäristön kohteet

Makasiininkatu 18, Satakunnankatu 57, Sotkankatu 17-19, 2016/0025



KYY 172 : 81 Asunto Oy Sotkanhovi
Makasiininkadulta kuvattuna. Mirkku Haapasaari
16.01.2016

Nimi	Asunto Oy Sotkanhovi
Inventointinumero	2016/0025
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	V Amuri, Satakunnankadun eteläpuoli
Kiinteistötunnus	837-105-83-1 (10500830001)
Osoite	Makasiininkatu 18, Satakunnankatu 57, Sotkankatu 17-19
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	16.01.2016

Kuvaus

Satakunnankadun ja Sotkankadun kulmassa sijaitseva tontti, joka on yhdistetty 1960-luvulla alkaneessa Amurin saneerauksessa neljästä pienemmästä tontista. Tontilla sijaitsee vuonna 1970 rakennettu 7-kerroksinen asuinrakennus.

Ympäristö ja pihapiiri

Tontti rajautuu pohjoisesta Satakunnankatuun, lännestä Sotkankatuun, etelästä Makasiininkatuun ja idästä Niemikujan jatkeena olevaan kevyen liikenteen väylään. Rakennus sijaitsee tontin keskellä. Tontin Satakunnankadun päässä on nurmikko ja puita ja nurmialue jatkuu oleskelupihaan rakennuksen itäpuolella. Pihassa on havu- ja lehtipuita sekä pensaita. Asfaltoitu pysäköintialue on Sotkankadun puoleisella pihalla. Makasiininkadun puoleisella laidalla on myös muutamia parkkipaikkoja, joiden väleissä on koivuja. Makasiininkadulta on ajoyhteys pihaan. Tontti on rajattu alueen tonteille tyypillisellä matalalla neliöputkiaidalla. Sotkankadun puolella aidan sisäpuolelle on tiheä pensasrivi. Tontilta on avarat näkymät kaakkoon taidemuseon suuntaan.

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Sotkanhovi, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 82 Asunto Oy Sotkanhovi Makasiininkadulta kuvattuna. Sotkankadun (kuvan vas. reunassa) puoleinen piha on paikoituskäytössä. Mirkku Haapasaari 16.01.2016

Nimi	Asunto Oy Sotkanhovi
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-105-83-1 (10500830001)
Osoite	Makasiininkatu 18, Satakunnankatu 57, Sotkankatu 17-19
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisaajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisaajan luku	1970
Rakentamisaajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Rungon muoto	suorakaide
Kerroslukku	7
Runko	betoni
Vuoraus	pesubetoni
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Vuonna 1972 rakennettu betonielementtikerrostalo jossa on kaksi porraskäytävää ja 42 huoneistoa. Kerroksia on 7 eli 7 asuinkerrosta, maanpäällinen kellarikerros sekä ullakkokerros joka on asuinkerroksia pienempi. Porrashuoneiden kohdalla ullakkokerros ulottuu asuinkerroksen räystäslinjaan. Asuinkerrosten seinäelementit ovat rakentamisajankohdalle tyypillisesti pesubetonipintaiset. Maanpäällinen kellarikerros on maalattua betonia, värisävyt vaihtelevat harmaasti vihreän sävyihin. Sotkankadun puolella ovat autotallit joiden ovet ja ympärivät seinät ovat tummanruskeaksi käsiteltyä pystypaneelia. Asuinkerrosten tummanruskeissa ikkunoissa on yksi iso ruutu ja tuuletusikkuna vasemmalla, kapeammissa ikkunoissa on vain yksi ruutu. Ikkunoita on ryhmitelty horisontaalisesti nauhoiksi maalaamalla niiden väliset betonipinnat

harmaaksi. Metallilasiovet porraskäytäviin ovat harmaat. Sisäänkäyntikatoksia ei länsipuolella ole. Puolittain sisäänvedetystä huoneistoparveketorneista kaksi on vierekkäin julkisivun keskellä ja toiset rakennuksen nurkissa. Parvekkeiden etureunassa on matala betoninen kaideosa, jonka päällä on kolmiruutuinen lasiosa. Sivukaiteena on pystysuuntainen lasiruutu. Parvekkeita on jälkikäteen lasitettu. Tuuletusparvekkeet sijoittuvat porrashuoneiden yhteyteen rakennuksen itäpuolelle. Pystyuritettu etukaiteen umpiosa, sekä käsijohteen ja sivukaiteiden metalliosat on maalattu vihreiksi, parvekelaatta on valkoinen. Parvekkeiden alapuolisten sisäänkäyntien vasikalliset lasiovet ovat vihreät.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14503

Pysyvä rakennusnumero VTJ 1033978085



KYY 172 : 83 Asunto Oy Sotkanhovi kuvattuna koillisesta Satakunnankadulta. Mirkku Haapasaari
16.01.2016

Rakennetun ympäristön kohteet

Makasiininkatu 15, Niemikuja 2, Sotkankatu 21 , 2016/0026



KYY 172 : 85 Asunto Oy Pyynikinportin itäjulkisivua.
Mirkku Haapasaari 16.01.2016

Nimi	Asunto Oy Pyynikinportti
Inventointinumero	2016/0026
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	V Amuri, Satakunnankadun eteläpuoli
Kiinteistötunnus	837-105-82-1 (10500820001)
Osoite	Makasiininkatu 15, Niemikuja 2, Sotkankatu 21
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	16.01.2016

Kuvaus

Sotkankadun ja Makasiininkadun kulmassa sijaitseva tontti joka on muodostettu yhdistämällä 1960-luvulla alkaneessa Amurin saneerausessa neljästä pienemmästä tontista. Tontille on vuonna 1970 rakennettu 7-kerroksinen asuinrakennus

Ympäristö ja pihapiiri

Tontti rajautuu etelästä kapeaan puistokaistaleeseen, lännestä Sotkankatuun, pohjoisesta Makasiininkatuun ja idästä taidemuseon tonttiin. Rakennus sijaitsee keskellä tonttia. Asfaltoitu pysäköintialue on Sotkankadun puoleisella pihalla ja Makasiininkadulta on ajoyhteys pihaan. Rakennuksen itäpuolella olevassa oleskelupihassa on koivu ja pensaita, piha jatkuu rakennuksen eteläpäätyyn, missä on enemmän puita. Pihat on rajattu alueen tonteille tyypillisellä matalalla neliöputkiaidalla ja taidemuseon sekä Sotkankadun puolella lisäksi pensasrivillä. Etelälaidalla nurmialue ja puusto sulautuvat puistokaistaleeseen. Tontilta on taidemuseon suuntaan avarat näymät, joita pensaat hieman peittävät.

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Pyynikinportti, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 86 Asunto Oy Pyynikinportti kuvattuna luoteesta Makasiininkadun ja Sotkankadun risteyksestä.
Mirkku Haapasaari 16.01.2016

Nimi	Asunto Oy Pyynikinportti
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-105-82-1 (10500820001)
Osoite	Makasiininkatu 15, Niemikuja 2, Sotkankatu 21
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	7
Runko	betoni
Vuoraus	muu
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Vuonna 1970 rakennettu betonielementtikerrostalo jossa on kaksi porraskäytävää ja 40 huoneistoa. Kerroksia on 7 eli 7 asuinkerrosta, maanpäällinen kellarikerros sekä ullakkokerros joka on asuinkerroksia pienempi. Rakennus on käynyt läpi julkisivusaneerauksen (lupapiirustukset: rakennusvalvonnan arkisto, päivätty v. 2009). Aiemmin asuinkerrosten elementtien pintamateriaali on ollut pienikokoista keltaista julkisivulaattaa, saneerauksessa materiaaliksi on vaihdettu vaalean beige Steni-julkisivulevy. Sokkelikerroksen betonielementtipinnat oli maalattu ruskeaksi ja samaa ruskeaa oli käytetty tehosteväriä asuinkerrosten ikkunoiden väleissä ja porrashuoneiden kohdalla. Saneerauksessa asuinkerrosten tehosteväriä on käytetty (oranssin)ruskeata Steni-levyä. Sokkelikerroksessa on käytetty mosaiikkibetonilaattaa, sävy harmaa ruskein pilkuin. Sotkankadun puolella ovat autotallit, joiden puuovet on maalattu harmaaksi. Autotallien seinissä säilytetty puupinta ja betonipintaiset sokkelikerroksen seinäosat on maalattu tumman harmaaksi.

Rakennuksessa ennen saneerausta olleet ruskeat alumiini-ikkunat on säilytetty ennallaan. Ikkunoissa on yksi iso ruutu ja kapea tuuletusikkuna tai kaksi isoa ruutua ja tuuletusikkuna. Parvekeikkunoissa on yksi

suuri ruutu. Porraskäytävien uudet alumiiniovet ovat kuparin ruskeat. Oleskelupihan puolella sisäänkäyntikatokset ja niiden viereiset kuultokäsittelyt puuritulat ovat uudet.

Sisäänvedetyistä huoneistoparveketorneista neljä on vierekkäin julkisivun keskellä ja kaksi muuta rakennuksen nurkissa. Parvekekaiteiden betoniosa on maalattu valkoiseksi, betoniosan päällä on kolmiruutuinen lasiosa, jonka teräsprofiili on maalattu valkoiseksi. Parvekkeet ovat lasitettuja. Tuuletusparvekkeet sijoittuvat porrashuoneiden yhteyteen rakennuksen itäpuolelle, kaiteet ovat ruskeaksi maalattua terästä.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14502

Pysyvä rakennusnumero VTJ 1033978074



KYY 172 : 84 Nurkkadetalji julkisivusaneerauksen läpi käyneen Asunto Oy Pyynikinportin luoteiskulmasta. Asuinkerroksessa pintamateriaalina Steni-levy, sokkelissa mosaiikkibetonilaatta. Mirkku Haapasaari
16.01.2016

Rakennetun ympäristön kohteet

Makasiininkatu 16, Satakunnankatu 53, 2016/0027



KYY 172 : 87 Asunto Oy Amurinhaka kuvattuna
Luoteesta Satakunnankadulta. Mirkku Haapasaari
16.01.2016

Nimi	Asunto Oy Amurinhaka
Inventointinumero	2016/0027
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	V Amuri, Satakunnankadun eteläpuoli
Kiinteistötunnus	837-105-81-1 (10500810001)
Osoite	Makasiininkatu 16, Satakunnankatu 53
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	16.01.2016

Kuvaus

Satakunnankadun, Saarikujan ja Makasiininkadun välissä sijaitseva tontti jolla on vuonna 1981 rakennettu 7-kerroksinen asuinrakennus. Puu-Amurin aikaan korttelit olivat jaettuina neljään tonttiin ja viereiselle As. Oy Makasiininkatu 14:lle on jäänyt yksi näistä tonteista. Loput 3 tonttia on yhdistetty As. Oy Amurinhakan L-muotoiseksi tontiksi.

Ympäristö ja pihapiiri

Viereinen Makasiininkatu 14:n tontti lohkaisee korttelista yhden neljäsosan pois jättäen Amurinhakalle L:n muotoisen tontin. Asuinrakennus sijoittuu tontin keskiosaan jättäen kaksi pihaa, eteläisen ja itäisen. Tontti rajautuu etelästä Makasiininkatuun jonka vastakkaisella puolella avautuvat avarat näkymät taidemuseon tontille. Länsipuolella on kapea puistokaistale, jossa kulkee kevyen liikenteen väylä ja pohjoispuolella Satakunnankatu. Asfaltoitu pysäköintialue on Makasiininkadun puoleisella pihalla ja osa paikoista on pihan Satakunnankadun puoleisessa päässä. Muu osa pihoista on nurmipintaista ja pihoilla on paljon puita ja pensaita. Parkkialueen ja viereisen kevyen liikenteen väylän välissä on oleskelualueita keinuineen, jäteaitaus ja mattoteline. Raja puistoalueen ja tontin välillä ei ole havaittavissa, mikä antaa kapeaan pihaan avaruutta. Satakunnankadun ja Saarikujan puolella piha on katutasoa ylempänä ja pengerrys rajaa pihaa

luontevasti. Makasiininkatu 14. piha on aidattu puuaidalla. Muutoin pihaja on rajattu vain kevyesti pensain. Aiemmin Saarikujan puolella on ollut kevyehkää puuaitaa.

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Amurinhaka, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 88 Asunto Oy Amurinhaka kuvattuna Luoteesta Satakunnankadulta. Mirkku Haapasaari
16.01.2016

Nimi	Asunto Oy Amurinhaka
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-105-81-1 (10500810001)
Osoite	Makasiininkatu 16, Satakunnankatu 53
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1981
Rakentamisajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	7
Runko	betoni
Vuoraus	betoni
	pesubetoni
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Vuonna 1981 rakennettu betonielementtikerrostalo jossa on yksi porraskäytävä ja 28 huoneistoa. Kerroksia on 7 eli 7 asuinkerrosta, maanpäällinen kellarikerros sekä ullakkokerros joka on asuinkerroksia pienempi. Rakennus vastaa tyyliltään alueen muita 7-kerroksisia asuinkerrostaloja, mutta tontin muoto on rajannut rakennuksen koon yksiportaiseksi. Asuinkerrosten seinät ovat rakentamisajankohdalle ja Amurin alueelle tyypillistä pesubetonia ja maanpäällinen kellarikerros ruskeaksi maalattua betonia.

Julkisivuissa ikkunoita on yhdistelty oranssinruskeaksi maalatuin tehosteväriruuduin jotka rajautuvat ruutuelementtiensä sisälle. Viereisten elementtikerrostalojen ikkunanauhateemasta on luovuttu. Pohjakerroksen länsilaidalla ovat autotallit, joiden ovet ovat tumman ruskeat. Sisäänkäynti on sisäänvedetty ilman erillistä katosta. Sisäänvedetyt parveketornit ovat rakennuksen nurkissa. Parvekelaatan ulkoreuna ja teräsbetonipilarit on maalattu oranssinruskealla, laatan alapinta on valkoinen. Parvekkeen lasikaiteet ovat tummennettua lasia. Parvekkeet on myöhemmin lasitettu. Ikkunat ovat tummanruskeat, isomman ruudun sivussa on tuuletusluukku.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14500

Pysyvä rakennusnumero VTJ 1033978052



KYY 172 : 89 Asunto Oy Amurinhaka kuvattuna kaakosta Makasiininkadulta. Etualalla Makasiininkatu 14:n pihaa. Mirkku Haapasaari 16.01.2016

Rakennetun ympäristön kohteet

Amurinkuja 20, Satakunnankatu 43, 2016/0028



KYY 172 : 91 Asunto Oy Amurinhovi lounaasta .
Mirkku Haapasaari 16.01.2016

Nimi	Asunto Oy Amurinhovi
Inventointinumero	2016/0028
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	V Amuri, Satakunnankadun eteläpuoli
Kiinteistötunnus	837-105-77-1 (10500770001)
Osoite	Amurinkuja 20, Satakunnankatu 43
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	16.01.2016

Kuvaus

Satakunnankadun, Amurinkujan ja Makasiininkadun välissä sijaitseva 1960-luvulla alkaneessa Amurin saneerauksessa neljästä pienemmästä tontista yhdistetty tontti, jolla on vuonna 1972 rakennettu 7-kerroksinen asuinkerrostalo.

Ympäristö ja pihapiiri

Rakennus sijoittuu tontin keskiosaan, itäisellä pihalla on parkkipaikka, joka jatkuu ohi rakennuksen tontin pohjoispäähän. Ajo parkkipaikalle tapahtuu Amurinkujalta. Amurinkuja on pohjoispäästään katkaistu ajoneuvoliikenteeltä ja muutettu puistoalueeksi, tien paikalla kulkee kevyen liikenteen väylä. Rakennuksen eteläpuolella on puurakenteinen jätekatos. Tontin kohdalla Makasiininkatu on katkaistu ja muutettu puistoalueeksi jolla kulkee kevyen liikenteen väylä. Tontin länsipuolella on nurmipintainen oleskelupiha, jolla on runsaasti puita ja pensaita. Tontin rajaus on tehty alueelle tyypillisellä matalalla metallisella neliöputkiaidalla, joka on epätyypillisesti valkoiseksi maalattu. Länsilaidalla aidan lisäksi pensasrivistö rajaa pihaa viereisestä kevyen liikenteen väylästä (ent. Mariankatu), jonka vastakkaisella puolella on työläismuseokortteli.

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Amurinhovi, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 92 Asunto Oy Amurinhovi kaakosta Amurinkujalta kuvattuna. Mirkku Haapasaari 16.01.2016

Nimi	Asunto Oy Amurinhovi
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-105-77-1 (10500770001)
Osoite	Amurinkuja 20, Satakunnankatu 43
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisaajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisaajan luku	1972
Rakentamisaajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	7
Runko	betoni
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Vuonna 1972 rakennettu betonielementtikerrostalo jossa on kaksi porraskäytävää ja 42 huoneistoa. Kerroksia on 7 eli 7 asuinkerrosta, maanpäällinen kellarikerros sekä ullakkokerros joka on asuinkerroksia pienempi. Rakennus muistuttaa julkisivuiltaan muita alueen 7-kerroksisia elementtikerrostaloja.

Asuinkerrosten seinäelementit ovat rakentamisaajankohdalle tyypillisesti pesubetonipintaiset. Ikkunoita on ryhmitelty horisontaalisesti nauhoiksi maalaamalla niiden väliset pystyuritettut betonipinnat vihreiksi. Asuinhuoneiden ikkunat ovat valkoiset, ison ruudun koko vaihtelee, sivussa on tuuletusikkuna. Itäjulkisivun vertikaalialie ovat porrashuoneiden hieman sisäänvedetyt vihreiksi maalatut seinät. Sisäänkäynnit ovat sisäänvedetyt. Amurinkujan puolella ovat autotallit joiden ovet ja ympäröivät seinät ovat hyvin tummaksi käsiteltyä pystypaneelia. Muutoin maanpäällinen kellarikerros on vihreäksi maalattua betonia.

Sisäänvedetyistä huoneistoparveketorneista neljä on vierekkäin julkisivun keskellä ja toiset rakennuksen nurkissa. Parvekkeissa on kolmiruutuiset metallikehyksiset lasikaiteet. Ylempään parvekelaattaaan kiinnitetty umpiotsapinta on valkoinen. Parvekkeita on jälkikäteen lasitettu.

Rakennuksen eteläpäätyyn on tehty lämpörappaus (lähde: rakennusvalvonnan arkisto: muutospirustukset vuodelta 2007). Seinän keskiosassa lämpörappaus on valkoinen ikkunalinjan leveydeltä, samoin kaistale seinän yläreunaa. Muilta osin lämpörappaus on vaalean harmaa vanhan seinän sävyyn.



KYY 172 : 93 Asunto Oy Amurinhovin länsipihaa. Vasemmassa reunassa Amurin työläismuseon rakennuksia. Mirrku Haapasaari 16.01.2016



KYY 172 : 94 Asunto Oy Amurinhovin tontin eteläpäätyä parkkialueineen ja jätekatoksineen. Taustalla siintää työläismuseon rakennuksia. Mirrku Haapasaari 16.01.2016

Rakennetun ympäristön kohteet

Amurinkuja 22, Puutarhakatu 30, 2016/0029



KYY 172 : 95 Asunto Oy Amurinpuisto kaakosta Puutarhakadulta kuvattuna. Mirkku Haapasaari
16.01.2016

Nimi	Asunto Oy Amurinpuisto
Inventointinumero	2016/0029
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	V Amuri, Satakunnankadun eteläpuoli
Kiinteistötunnus	837-105-76-1 (10500760001)
Osoite	Amurinkuja 22, Puutarhakatu 30
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	16.01.2016

Kuvaus

Makasiininkadun, Amurinkujan ja Puutarhakadun välissä sijaitseva tontti joka on yhdistetty 1960-luvulla alkaneessa Amurin saneerauksessa neljästä pienemmästä tontista. Tontilla on vuonna 1969 rakennettu 7-kerroksinen asuinkerrostalo

Ympäristö ja pihapiiri

Tontin pohjois- ja länsipuoliset kadut on muutettu kevyen liikenteen väyliksi. Länsipuolella sijaitsee taidemuseon tontti ja kulmittain luoteessa työläismuseokortteli. Asuinrakennus sijoittuu tontin keskiosaan. Amurinkujan puoleinen piha on asfaltoitu parkkialueeksi. Ajo tontille on Amurinkujalta. Reunoilla on muutamia puita. Rakennuksen länsipuolella on oleskelupiha, jossa on puita, pensaita ja nurmikkoa ja pihakalusteita. Tonttia on rajattu alueelle tyypillisellä matalalla neliöputkiaidalla ja matalin pensasistutuksin. Oleskelupiha jää kapeaksi, mutta keveät rajaukset avaavat näkymät taidemuseon tontille ja pihan viheralue sulautuu yhteen viereisen puistokaistaleen kanssa.

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Amurinpuisto, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 96 Asunto Oy Amurinpuisto luoteesta Makasiininkadulta päin. Mirkku Haapasaari 16.01.2016

Nimi	Asunto Oy Amurinpuisto
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-105-76-1 (10500760001)
Osoite	Amurinkuja 22, Puutarhakatu 30
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisaajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisaajan luku	1969
Rakentamisaajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	7
Runko	betoni
Vuoraus	pesubetoni
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Vuonna 1969 rakennettu betonielementtikerrostalo jossa on kaksi porraskäytävää ja 42 huoneistoa. Kerroksia on 7 eli 7 asuinkerrosta, maanpäällinen kellarikerros sekä ullakkokerros joka on asuinkerroksia pienempi. Rakennus muistuttaa julkisivuiltaan muita alueen 7-kerroksisia elementtikerrostaloja.

Asuinkerrosten seinäelementit ovat rakentamisajankohdalle tyypillisesti pesubetonipintaiset. Ikkunoita on ryhmitelty horisontaalisesti nauhoiksi maalaamalla niiden väliset betonipinnat tehostevärillä. Tehosteväri on itäjulkisivuissa ja päädystä punaruskea, länsisivulla vaaleampi persikkaisempi sävy. Asuinhuoneiden ikkunat ovat valkoiset. Osassa ikkunoita on tuuletusikkuna vain toisella sivulla, osassa on kapeammat

ruudut molemmin puolin. Päädyssä on yksiruutuinen ikkuna, sekä matala yläikkuna tuuletusikkunalla. Samat ikkunatyypit ovat As. Oy Amurinkulmassa (inventointinnumero 30).

Itäjulkisivun vertikaalialaihe ovat porrashuoneiden hieman sisäänvedetyt oranssinruskealla maalatut seinät.

Sisäänkäynnit ovat sisäänvedetyt. Sisäänvedetyt huoneistoparveketornit vastaavat As. Oy Amurinkulman ja Amurinhovin parvekkeita; neljä parvekelinjaa on vierekkäin julkisivun keskellä ja toiset rakennuksen nurkissa. Kaiteet ovat huurrettua lasia, käsijohteet terästä. Ylempään parvekelaattaan kiinnitetty umpiotsapinta on valkoinen. Parvekkeet on jälkikäteen lasitettu.

Rakennukseen on tehty julkisivuremontti 2010-luvulla (piirustukset: rakennusvalvonnan arkisto, päiväys 2013). Porrashuoneiden ja kuivaushuoneen ovet on uusittu. Amurinkujan puolella olevien autotallien ovet on uusittu ja ympäröivien seinien paneloinnit on poistettu ja korvattu sileällä julkisivulevytyksellä. Molemmissa sävy on tumma harmaa. Sokkelikerroksen betoniosat on maalattu samoin tummanharmaaksi, ja piirustusten mukaan pinnoitettu anti-graffitipinnoitteella. Autotallien ja sisäänvedettyjen porrashuoneiden sisäänkäyntien yläpuolelle on rakennettu 400 mm syvät katokset. Katoksen alapinta on valkoiseksi maalattua harvalaudoitusta.



KYY 172 : 97 Asunto Oy Amurinpuisto lounaasta Puutarhakadulta. Mirrku Haapasaari 16.01.2016

Rakennetun ympäristön kohteet

Amurinkuja 19, Kortelahdenkatu 18, Satakunnankatu 41, 2016/0030



KYY 172 : 98 Asunto Oy Amurinkulma koillisesta Satakunnankadulta kuvattuna. Mirkku Haapasaari
16.01.2016

Nimi	Asunto Oy Amurinkulma
Inventointinumero	2016/0030
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	V Amuri, Satakunnankadun eteläpuoli
Kiinteistötunnus	837-105-75-1 (10500750001)
Osoite	Amurinkuja 19, Kortelahdenkatu 18, Satakunnankatu 41
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	16.01.2016

Kuvaus

Satakunnankadun, Kortelahdenkadun ja Amurinkujan välissä sijaitseva tontti joka on yhdistetty 1960-luvulla alkaneessa Amurin saneerausessa neljästä pienemmästä tontista. Tontille on vuonna 1970 rakennettu 7-kerroksinen asuinkerrostalo.

Ympäristö ja pihapiiri

Tontti sijaitsee kahden melko vilkasliikenteisen kadun, (Satakunnankatu ja Kortelahdenkatu) kulmassa. Tontin ja jalkakäytävien väliin jää ruuhokaistale ja katujen laidassa on puurivit. Tontin koilliskulmalla tonttiraja on kaareva, ulkopuolelle jää nurmikolmio jolla on 3 koivua. Tontin etelä- ja länsipuolella ajoneuvoliikennettä kaduilla on rajattu: Amurinkujan pohjoispää on muutettu puistoalueeksi, samoin Makasiininkatu lukuun ottamatta kirkon tontille ajoa. As. Oy Amurinkulman naapurina Makasiininkadun eteläpuolella ovat As. Oy Lommantalo 1950-luvulta, sekä Tampereen katolisen seurakunnan kirkko. Länsipuolella sekä lounaassa kulmittain ovat Amurinkulman kanssa hyvin samankaltaiset asuinkerrostalokiinteistöt, Asunto Oy Amurinhovi ja Asunto Oy Amurinpuisto.

Amurinkulman asuinrakennus sijoittuu tontille siten että itä-, etelä ja länsipuolelle jää vapaata piha-aluetta ja rakennuksen pohjoispää on lähellä tontin pohjoislaitaa. Tontille ajo tapahtuu Amurinkujalta ja länsipiha sekä rakennuksen eteläpuolinen piha-alue ovat asfaltoitua parkkialuetta, joka on rajattu alueelle tyypillisellä matalalla metalliputkiaidalla. Satakunnankadun puoleisessa päässä on kapea nurmikaistale jolla kasvaa puu. Tontin lounaiskulmassa on teräsrakenteinen puuverhoiltu jätekatos. Kortelahdenkadun puoleisella nurmipintaisella oleskelupihalla on lehti- ja havupuita, pensaita, pihakalusteita ja leikkialue. Oleskelupiha on rajattu ruusupensailla. Kortelahdenkadulta läpi oleskelupihan rakennuksen porrashuoneiden sisäänkäynneille vievät kulkutiet on asfaltoitu.

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Amurinkulma, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 99 Asunto Oy Amurinkulma lounaasta Amurinkujalta kuvattuna. Oikeassa reunassa jätekatoksen nurkkaa. Mirkku Haapasaari 16.01.2016

Nimi	Asunto Oy Amurinkulma
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-105-75-1 (10500750001)
Osoite	Amurinkuja 19, Korttelahdenkatu 18, Satakunnankatu 41
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1970
Rakentamisajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	7
Runko	betoni
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Vuonna 1972 rakennettu betonielementtikerrostalo jossa on kaksi porraskäytävää ja 41 huoneistoa. Kerroksia on 7 eli 7 asuinkerrosta, maanpäällinen kellarikerros sekä ullakkokerros joka on asuinkerroksia pienempi. Rakennus muistuttaa julkisivuiltaan muita alueen 7-kerroksisia elementtikerrostaloja, erityisesti As. Oy Amurinpuistoa. (ks. kohde no 29)

Asuinkerrosten seinäelementit ovat rakentamisajankohdalle tyypillisesti pesubetonipintaiset. Ikkunoita on ryhmitelty horisontaalisesti nauhoiksi valkoiseksi maalatuilla ikkunaväleillä joiden betoni on loivan aaltopintaista. Osassa ikkunoita on tuuletusikkuna vain toisella sivulla, osassa on kapeammat ruudut molemmin puolin. Päädyssä on yksiruutuinen ikkuna, sekä matala yläikkuna tuuletusikkunalla. Itäjulkisivun

vertikaalialiehe ovat porrashuoneiden hieman sisäänvedetyt vaalean vihertäväksi maalatut seinät. Porrashuoneen ikkunat ovat kaksiruutuiset. Amurinkujan puolella ovat sisäänvedetyt autotallit, joiden ovet ovat vaalean harmaaksi maalattupaneelia. Vaaleata panelointia on käytetty myös sisäänvedettyjen porrashuoneiden sisäänkäyntien sivubetonielementtien verhoiluna. Muutoin maanpäällinen kellarikerros on vaalean vihreäksi maalattua betonia.

Rakennuksen länsipuolella sisäänvedetyistä huoneistoparveketorneista neljä on vierekkäin julkisivun keskellä ja toiset rakennuksen nurkissa. Kaidelasit ovat huurrettua lasia, käsijohteet terästä. Ylempään parvekelaataan kiinnitetty umpiotsapinta on valkoinen. Parvekkeet on jälkikäteen lasitettu.

Rakennuksen eteläpäätyyn on tehty lisäeristys. Pintamateriaali vastaa tekstuuriltaan vanhan pesubetonin ulkonäköä. Pintaverhoilun vaakasaumat on kohdistettu päätyikkunoiden yläreunaan.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14483

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397790K



KYY 172 : 100 Asunto Oy Amurinkulman Kortelahdenkadun puoleista oleskelupihaa. Mirkku Haapasaari 16.01.2016



KYY 172 : 101 Asunto Oy Amurinkulman jätekatos Amurinkujan laidassa. Kuvan oikeassa laidassa Pyhän Ristin seurakunnan kirkko. Mirkku Haapasaari 16.01.2016

Rakennetun ympäristön kohteet

Puutarhakatu 34, Makasiininkatu 13 (Niemikuja 1), 2016/0031



KYY 172 : 102 Tampereen taidemuseon pää- ja sivurakennus (vas.) Saarikujalta kuvattuna. Mirkku Haapasaari 16.01.2016

Nimi	Tampereen taidemuseo
Inventointinumero	2016/0031
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	V Amuri, Satakunnankadun eteläpuoli
Kiinteistötunnus	837-105-78-1 (10500780001)
Osoite	Puutarhakatu 34, Makasiininkatu 13 (Niemikuja 1)
Kohdetyyppi	kulttuuri
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	2
Inventointipäivämäärä	16.01.2016

Kuvaus

Tontti sijaitsee Puutarhakadun ja Makasiininkadun välissä ja rajautuu lännestä Niemikujaan ja idästä kevyen liikenteen väylään joka kulkee läpi Amurin pohjois-eteläsuunnassa Mariankadun jatkeena. Tontilla sijaitsee vuonna 1838 valmistunut Tampereen taidemuseon rakennus sekä 1920-luvulla rakennettu sivurakennus. Tontin länsipuoli on tällä hetkellä rakentamaton.

Historia

Nykyinen tontti on muodostunut yhdistämällä kaksi alunperin erillistä korttelia; vuonna 1965 vahvistetussa kaavassa taidemuseon kortteliin nro 79 yhdistettiin viereinen kortteli nro 80.

Kortteli nro 80 oli tavanomainen amurilainen puutalokortteli. Vuoden 1965 kaavassa sen rakennukset esitettiin purettavaksi, mutta lopulta ne säilyivät aina 1990-luvun alkuvuosiin asti. Kortteli olikin viimeinen

Amurin puutalokortteli joka purettiin. Jäljelle jäi vain työläismuseon kortteli joka sijaitsee taidemuseon pohjoispuolella.

Tontin itäpäähän sijoittuva museorakennus oli alun perin C.L. Engelin suunnittelema valtion viljamakasiini joka valmistui vuonna 1838. Rakentamisaikaan ympäristö oli vielä rakentamatonta aluetta. Makasiinin edustalla oli ns. Plassi, nykyistä Pyynikintoria edeltävä markkina- ja huvittelualue.

Vuonna 1898 perustettu Tampereen taideyhdistys kaipasi tiloja kokoontumisille ja näyttelyille. Yhdistys sai anomuksesta tyhjillään olleen makasiinin omistukseensa. Rakennus muutettiin taidemuseoksi 1930-luvulla. Vuodesta 1974 museo on toiminut myös Pirkanmaan aluetaidemuseona. Museorakennus kävi läpi peruskorjauksen ja laajennuksen vuosina 1982-84. Taidemuseo siirtyi kaupungin hallintaan vuonna 1985.

Ympäristö ja pihapiiri

Taidemuseon tontti sijoittuu julkisten puistojen ja rakennusten akselille jonka muodostavat Väinö Linnan Puistosta lähtien Amurin päiväkotit, Amurin liikekeskus, työläismuseon kortteli, museon eteläpuolinen Taidemuseon puisto. Pirkankadun eteläpuolella akseli taittuu lounaaseen Pyynikintorille ja sen päättävät Tampereen lyseon rakennus sekä Tampereen konservatorio.

Taidemuseon tontti vastaa leveydeltään kahta vanhan puutalo-Amurin korttelia. Pohjois-eteläsuuntainen Saarikuja jakaa tontin kahtia. Purettu länsipää jätettiin avoimeksi nurmikentäksi jonka keskellä on komea korkearunkoisten puiden rivi. Puut ovat jääne puutalokorttelin sisäpihasta. Nurmikenttä toimii nykyisin yleisenä puistona. Kapea polku kulkee diagonaalisesti luoteisnurkasta kaakkoon.

Museorakennuksen eteläisivulla on pääsisäänkäynti portaikkoineen. Sisäänkäynnin edessä on pyöreähkö laatoitettu aukea jolle Puutarhakadulta nousee muutama porraskelma. Veistokselliset puut reunustavat portaikkoa. Museorakennusta ympäröivät pensaikot, lehti- ja havupuut. Maantaso rakennuksen ympärillä on katutasoa ylempänä ja maata on pengerrytetty kivimuurilla. Rakennuksen länsipuolella on laatoitettu suorakaiteenmuotoinen aukio joka sijaitsee maanalaisten tilojen päällä. Maanalaisten tilojen valokuilu on muokattu porrastetuksi istuskelutilaksi aukion laidalla.

Yksikerroksinen vaaleaksi rapattu sivurakennus sijoittuu Makasiininkadun laidalle.

Museon tontin eteläpuolella on kolmionmuotoinen Taidemuseon puisto. Puutarhakatu kulkee museon tontin ja puiston välistä puiston puoliväliin asti. Puisto sivuaa länsipäästään taidemuseon tonttia ja liittyy sen Pirkankadun yhteyteen. Puiston Pirkankadun puoleisella laidalla on pieni grillirakennus.

Suojelu

Rakennus on suojeltu kaavassa (kaava nro 5944, 19.5.1982) merkinnällä sr-3:

"Kaupunkikuvan säilymisen kannalta tärkeä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa ilman pakottavaa syytä. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy."

Kirjalliset lähteet

Niemelä, Jari: Tiilestä tehty Tampere - punatiilirakennuksia eilen, tänään ja huomenna. Tampere-Seuran julkaisu. Tampere, 2006.

Jaakola, Juha; Leskinen, Marjatta: Tampereen kantakaupungin rakennuskulttuuri 1998. Tampere, 1998.

<http://www.tampere.fi/taidemuseo/info.html> (23.1.2016)

Tampereen kaupungin karttapalvelu: <https://kartat.tampere.fi/oskari>

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo arkkitehtoninen

Historiallinen arvo sivistyshistoria

Ympäristöarvo maisemallisesti keskeinen sijainti

Arvojen perustelu Taidemuseon rakennus vuodelta 1838 on yksi vanhimpia Tampereen punatiilisiä rakennuksia. Rakennus edustaa C.L. Engelin arkisten käyttörakennusten tuotantoa. Rakennusta laajennustarpeet on ratkaistu uudella maanalaisella kerroksella. Rakennuksen ulkomuoto on saatu säilymään korjaus- ja muutostöissä pääosin ennallaan, lukuunottamatta kattolyhdyn laajennusta. Rakennus on toiminut taidemuseona vuodesta 1931 ja rakennuksessa eri aikoina tehdyt muutokset kertovat paikallisen kulttuuri- ja taide-elämän vaiheista, sekä yleisesti näyttelyrakennuksille asetettujen vaatimusten muutoksista. Taidemuseo tontteineen on tärkeä osa Amurin alueen julkisten rakennusten akselia, joka liittyy edelleen Pirkankadun eteläpuolella Pyynikintorin julkiseen aukioon.



Vuoden 1987 kantakaupungin ilmakuvassa taidemuseon nykyisen tontin länsipäässä on vielä puutaloja. Kortteli oli viimeinen Amurin puutalokortteleista joka purettiin. Vain työväenmuseon kortteli (ylempi puutalokortteli kuvassa) jäi jäljelle. Ilmakuvan lähde: Tampereen kaupungin karttapalvelu <https://kartat.tampere.fi/oskari>



HM 2795 : 113 Markkinat Hevostorilla



KYY 172 : 103 Tampereen taidemuseon tontin länsiosan avaraa puistomaista aluetta jonka keskellä oleva puurivi on jääne puretun puutalokorttelin sisäpihalta. Mirkku Haapasaari 16.01.2016



TKA : 6023 Tampereen taidemuseo Ensio Kauppila



TKA Staf : dia:639 Tampereen Taidemuseo E.M. Staf



VAR : 3450 Tampereen taidemuseo

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Tampereen taidemuseo, makasiini museo , 001



KYY 172 : 104 Tampereen taidemuseo kaakosta puutarhakadulta kuvattuna. Mirrku Haapasaari
16.01.2016

Nimi	Tampereen taidemuseo
Rakennustyyppi	makasiini museo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-105-78-1 (10500780001)
Osoite	Puutarhakatu 34
Nykyinen käyttö	museo
Alkuperäinen käyttö	varastointi
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1838
Korjausvuodet	1931 muutos taidemuseoksi, 1982-84 peruskorjaus ja laajennus (maalainen kerros)
Suunnittelija	C.L.Engel, muutospiirustukset taidemuseoksi: Hilja Gestrin
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	2
Runko	tiilimuuraus
Vuoraus	tiili
Katemateriaali	pelti -saumattu
Katon muoto	auma

Kuvaus ja historia

Vuonna 1838 valmistunut C.L Engelin suunnittelema 2-kerroksinen punatiilinen rakennus oli alunperin viljamakasiini. Rakennus edustaa koristelematonta uusklassismia. Julkisivut ovat hillityn symmetriset.

Vuonna 1898 perustettu Tampereen taideyhdistys kaipasi tiloja kokoontumisille ja näyttelyille. Yhdistys sai anomuksesta tyhjiään olleen makasiinin omistukseensa ja rakennus muutettiin taidemuseoksi 1930-luvulla. Pyynikin oluttehtaan patruuna Sulo Salmelin lahjoitti yhdistykselle 200 000 markkaa.

Muutossuunnitelmat teki tamperelainen arkkitehti Hilja Gestrin. Viljalaarit ja lämmitysuunit purettiin näyttely- ja toimistotilojen tieltä. Ulkoisesti rakennus koki vain vähäisiä muutoksia, vain kattolyhtyä laajennettiin. Uusi taidemuseo oli Sisä-Suomen ensimmäinen taidemuseo. Vuodesta 1974 museo on toiminut myös Pirkanmaan aluetaidemuseona.

Museon tilat kävivät aikaa myöden pieniksi eivätkä vastanneet enää museorakennuksille asetettuja vaatimuksia. Rakennus kävi läpi peruskorjauksen ja laajennuksen vuosina 1982-84. Uudet tilat valmistuivat maan alle ja ne varustettiin nykyaikaisella museotekniikalla. Valmistuneen rakennuksen lattiapinta-ala oli 1629 m².

Taidemuseo siirtyi kaupungin hallintaan vuonna 1985.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14488

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397794P



844 : 101 Viljamakasiini ennen muuttamista Tampereen taidemuseoksi E. M. Staf



HM 1961 : 11 Kruunun viljamakasiinia korjataan taidemuseoksi



KYY 172 : 105 Tampereen taidemuseon takajulkisivua luoteesta kuvattuna. Talon nurkalla jäteaitaus. Kuvan oikeassa reunassa sivurakennuksen nurkkaa. Mirkku Haapasaari 16.01.2016



KYY 172 : 106 Tampereen taidemuseo Makasiininkadulta koillisesta kuvattuna. Kuvan oikeassa reunassa museon sivurakennus. Mirkku Haapasaari 16.01.2016



VAR : 309 Tampereen taidemuseo - entinen viljamakasiini Hannu Rantakallio

Tampereen taidemuseo, sivurakennus, museo , 002



KYY 172 : 107 Tampereen taidemuseon sivurakennus kaakosta. Mirkku Haapasaari 16.01.2016

Nimi	Tampereen taidemuseo, sivurakennus
Rakennustyyppi	museo
Rakennusnumero	002
Kiinteistötunnus	837-105-78-1 (10500780001)
Osoite	Puutarhakatu 34
Nykyinen käyttö	kulttuuri
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1920
Rakentamisajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Kerrosluku	1
Vuoraus	sileä rappaus
Katemateriaali	pelti -saumattu
Katon muoto	auma

Kuvaus ja historia

Taidemuseon päärakennuksen luoteispuolella Makasiininkadun laidalla sijaitseva yksikerroksinen vaaleaksi rapattu rakennus on alunperin ollut vahtimestarin asuintalo. Museon peruskorjauksen ja laajennuksen yhteydessä rakennus muutettiin toimistotilaksi.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14489

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397795R



KYY 172 : 108 Tampereen taidemuseon sivurakennus luoteesta Makasiininkadulta kuvattuna. Mirkku Haapasaari 16.01.2016

Rakennetun ympäristön kohteet

Satakunnankatu 49, 2016/0032



Nimi	Satakunnankatu 49, Amurin työläismuseokortteli
Inventointinumero	2016/0032
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	Amuri
Kiinteistötunnus	837-105-0079-0001
Osoite	Satakunnankatu 49
Kohdetyyppi	kulttuuri majoitus ja ravitsemus
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	9

Kuvaus

Satakunnan ja Makasiininkadun välissä sijaitseva Amurin museokortteli on ainoa säilytetty puu-Amurin kortteli. Viisi asuinrakennusta ovat tyypillisiä yksikerroksisia, pitkiä monihuoneisia asuinrakennuksia joiden piharakennukset sijaitsevat korttelin keskellä.

Museoituihin rakennuksiin on sisustettu työväen asuntoja vuodesta 1882 vuoteen 1973 asti. Asuntojen lisäksi kortteliin kuuluu 1900-luvun alun suutarinverstas, 1930-luvun leipomo, osuuskauppa ja pula-ajan paperi- ja lyhyttavarakauppa.

Koillisen tontin piharakennus (rak. nro 7) on korttelin ainoa uudisrakennus, johon on konstruoitu tyypillinen tamperelainen yhteissauna.

Historia

Ainoa säilynyt 1800-luvun loppupuolella syntyneen Amurin työläiskaupunginosan, puu-Amurin kortteli. Korttelin asuinrakennukset on rakennettu 1880-lopussa, piharakennukset vuosina 1887-1902. Kaikkien

rakennusten suunnittelijat eivät ole selvillä, mutta on oletettu että "Amurin arkkitehti" Luukas Hjort olisi suunnitellut osan taloista. Vihtori Heikkilän tiedetään suunnitelleen Makasiininkadun ja Mariankadun kulmatontin rakennukset, sekä nykyisen Amurin Helmen pihalla olevan aittarakennuksen. Tiilisen piharakennuksen (rak. nro 4) on suunnitellut A.O. Hakanen.

1950-luvulla syntyi Hämeen museoseuran piirissä ajatus työläismuseokorttelista. Kun amurin asemakaavan uudistustyötä tehtiin 1960-luvulla, varattiin kortteli nro 79 museotarkoituksiin. Museointityöt aloitettiin vuonna 1975.

Ympäristö ja pihapiiri

Museokortteli rakennuksineen, pihapiireineen sekä korttelia etelästä ja lännestä renustavine mukulakivikatuineen on ainutlaatuinen kokonaisuus. Kortteli sijoittuu Amurin alueen julkisten rakennusten akselille ja liittyy luontevasti Tampereen taidemuseon kiinteistön kokonaisuuteen.

Aiemmat tutkimukset

Luoma, Liina: lopputyön luonnos. Sisältää Aulangon talon vauriokartoituksen ja korjaussuunnitelman. Maakuntamuseon kulttuuriympäristöyksikön kokoelmat.

Kirjalliset lähteet

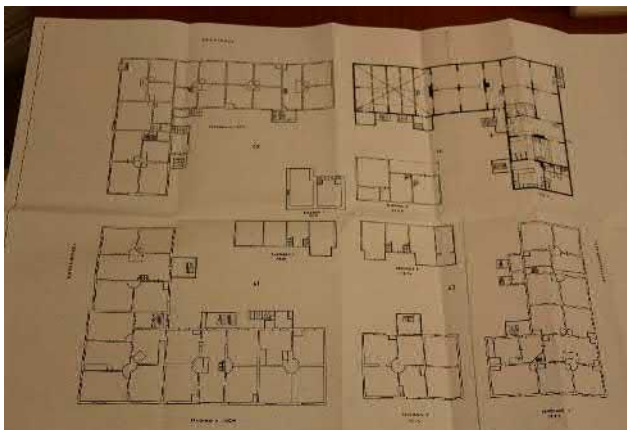
Jaakola, Juha; Leskinen Marjatta: Tampereen kantakaupungin rakennuskulttuuri 1989. Tampereen kaupungin ympäristötoimen kaavoitusyksikön julkaisuja, 2/98. Tampere, 1989.

Mukala, Jorma: Metso, Voima, Tuulensuu - Tampereen arkkitehtuuria. Tampere, 1999.

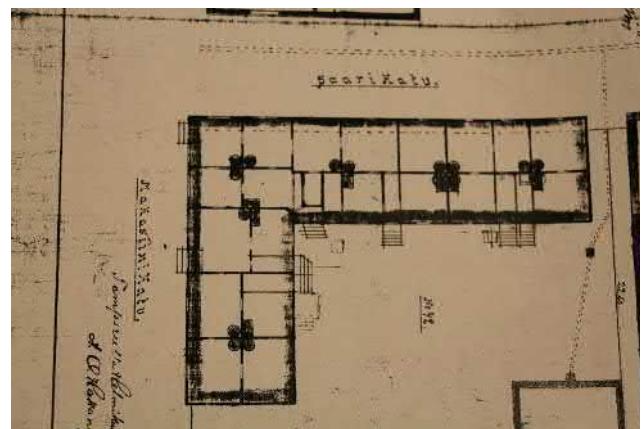
Seppovaara, Juhani: Amurin työläismuseokortteli. Rak. Saarijärven Offset Oy, 2000.

Kulttuurihistorialliset arvot

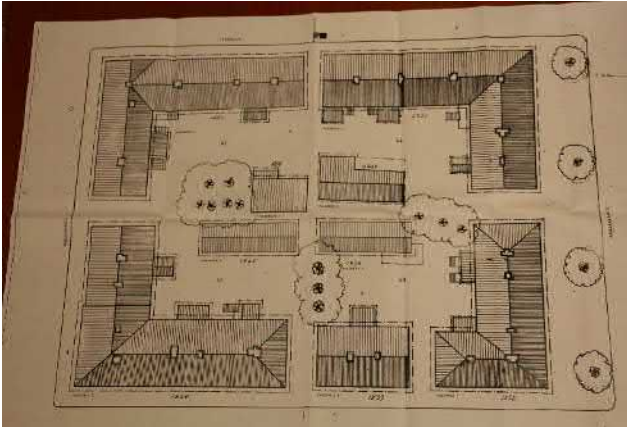
Rakennushistoriallinen arvo	arkkitehtoninen
	rakennusperinteinen
Historiallinen arvo	asutushistoria
	sosiaalihistoria



Rakennuksien 1-9 pohjat Piirtäjä t:Hangasmaa
Paperikopio löytyy Tapanin hyllystä
Miia Ryttyläinen



Kuva piirretty ilmesesti v.1923 Paperikopio löytyy
Tapanin hyllystä
Miia Ryttyläinen



Asemapiirros arkistonumero 18516/385/B/16
Paperikopio mapissa Tapanin hyllyssä-
Miia Ryttyläinen



48 : 1 Amurin työläismuseokorttelin pohjoisten
tonttien rakennuksia ennen korjaustöiden alkua,
portti Mariankadulle



48 : 2 Amurin työläismuseokorttelin pohjoisten
tonttien rakennuksia ennen korjaustöiden alkua,
aittarakennus



48 : 3 Amurin työläismuseokorttelin pohjoisten tonttien rakennuksia ennen korjaustöiden alkua, kahvila Amurin helmen rakennus



420 : 8 Puutalon sisäpiha Amurissa (nykyisessä Työläismuseokorttelissa)



717 : DIA:289 Amurin työläismuseokortteli Juhani Riekkola



KYY 84 : 1 Amurin työläismuseokorttelin keittomaalattu aitta Olena Sandholm 23.08.2011



VAR : 10280 Amurin työläismuseokortteli

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Aulangon talo, asuinrakennus - muu , 001



Asunnot vuosilta 1911-1939, Makasiininkadulta päin Kuvattu kaakosta Miia Ryttyläinen

Nimi	Aulangon talo
Rakennustyyppi	asuinrakennus - muu
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-105-79-1 (10500790001)
Osoite	Mariankatu-Makasiinikatu
Nykyinen käyttö	museo
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1889
Rakentamisajan selite	Lähde: Tampereen kantakaupungin rakennuskulttuuri 1998.
Suunnittelija	H.V. Heikkilä
Rungon muoto	L-muoto (vinkkeli)
Kerrosluku	1

Kuvaus ja historia

Aulangon talo on saanut nimensä talon entisen asukkaan, suutari Hermannin Aulangon mukaan. Rakennukseen on sisutettu asunnot vuosilta 1911-1939



Asunnot vuosilta 1911-1939, sisäpiha,
Makasiininkadun sivu Kuvattu pohjoisesta
Miia Ryttyläinen



Asunnot vuosilta 1911-1939, Mariankadun sivu
Kuvattu etelästä
Miia Ryttyläinen



Asunnot vuosilta 1911-1939, sisäpiha,
Makasiininkadun ja Mariankadun kulma Kuvattu
luoteesta
Miia Ryttyläinen



Asunnot vuosilta 1911-1939, sisäpiha, Mariankatu
Kuvattu lännestä
Miia Ryttyläinen

Aulangon talon pihavarasto, piharakennus , 002



Piha varasto, kuvattu idästä Miia Ryttyläinen

Nimi	Aulangon talon pihavarasto
Rakennustyyppi	piharakennus
Rakennusnumero	002
Kiinteistötunnus	837-105-79-1 (10500790001)
Osoite	
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1889
Rakentamisajan selite	Lähde: Tampereen kantakaupungin rakennuskulttuuri 1998.
Suunnittelija	H.V. Heikkilä
Rungon muoto	suorakaide

Ehrlundin talo, liike- ja asuinrakennus , 003



Asunnot vuosilta 1932-1973, Makasiininkadun puolelta Kuvattu lounaasta Miia Ryttyläinen

Nimi	Ehrlundin talo
Rakennustyyppi	liike- ja asuinrakennus
Rakennusnumero	003
Kiinteistötunnus	837-105-79-1 (10500790001)
Osoite	Saarikuja-Makasiinikatu
Nykyinen käyttö	museo
Alkuperäinen käyttö	asuntoiminnot liike-elämä
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1887
Rakentamisajan selite	Lähde: Tampereen kantakaupungin rakennuskulttuuri 1998.
Korjausvuodet	1923
Rungon muoto	L-muoto (vinkkeli)
Kerrosluku	1

Kuvaus ja historia

Rakennukseen on sisustettu asunnot vuosilta 1932-1973.



Makasiininkadun portti Kuvattu etelästä
Miia Ryttyläinen



Asunnot vuosilta 1932-1973, sisäpiha,
Makasiininkadun sivu Kuvattu pohjoisesta
Miia Ryttyläinen



Asunnot vuosilta 1932-1973, sisäpiha, Saarikujan
puoli Kuvattu koillisesta
Miia Ryttyläinen



Asunnot vuosilta 1932-1973, Saarikujan puolelta
Kuvattu lounaasta
Miia Ryttyläinen

Ehrlundin talon piharakennus, piharakennus , 004



Asunnot 1932-1973 pihan tiilirakennus, kuvattu lännestä Miia Ryttyläinen

Nimi	Ehrlundin talon piharakennus
Rakennustyyppi	piharakennus
Rakennusnumero	004
Kiinteistötunnus	837-105-79-1 (10500790001)
Osoite	
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1902
Rakentamisajan selite	Lähde: Tampereen kantakaupungin rakennuskulttuuri 1998.
Suunnittelija	A.O. Hakanen
Kerrosluku	2
Runko	tiilimuuraus

Räätäli Enqvistin talo, asuinrakennus - muu , 005



Asunnot vuosilta 1882-1899, Julkisivu Satakunnakadulta Kuvattu koillisesta Miia Ryttyläinen

Nimi	Räätäli Enqvistin talo
Rakennustyyppi	asuinrakennus - muu
Rakennusnumero	005
Kiinteistötunnus	837-105-79-1 (10500790001)
Osoite	Satakunnankatu-Mariankatu
Nykyinen käyttö	museo
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1888
Rakentamisajan selite	Lähde: Tampereen kantakaupungin rakennuskulttuuri 1998.
Korjausvuodet	1996
Rungon muoto	L-muoto (vinkkeli)
Kerrosluku	1

Kuvaus ja historia

Rakennukseen on sisustettu asunnot vuosilta 1882-1899.



Asunnot vuosilta 1882-1899, sisäpiha Kuvattu lounaasta
Miia Ryttyläinen



Asunnot vuosilta 1882-1899, Mariankadun suuntaan Kuvattu koillisesta
Miia Ryttyläinen



Asunnot vuosilta 1882-1899, sisäpiha, lippuluukun vierusta Kuvattu etelästä
Miia Ryttyläinen

Pikkutalo, asuinrakennus - omakotitalo , 006



Asunnot vuosilta 1901-1909, sisäpiha Miia Ryttyläinen

Nimi	Pikkutalo
Rakennustyyppi	asuinrakennus - omakotitalo
Rakennusnumero	006
Kiinteistötunnus	837-105-79-1 (10500790001)
Osoite	Mariankatu
Nykyinen käyttö	museo
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rungon muoto	suorakaide
Kerroslukku	1

Kuvaus ja historia

Rakennukseen on sisustettu asunnot vuosilta 1901-1909



Asunnot 1901-1909, Keskimäinen talo
Miia Ryttyläinen

Yhteissauna, sauna museo piharakennus , 007



Sauna, kuvattu koillisesta Miia Ryttyläinen

Nimi	Yhteissauna
Rakennustyyppi	museo piharakennus sauna
Rakennusnumero	007
Kiinteistötunnus	837-105-79-1 (10500790001)
Osoite	
Nykyinen käyttö	museo
Alkuperäinen käyttö	museo
Rungon muoto	suorakaide

Kuvaus ja historia

Korttelin ainoaan uudisrakennukseen rakennettiin Amurille tyypillinen yhteissauna. Saunan esikuvina on olleet amurilaisten saunojen lisäksi Pispalan Rajaportin sauna.

Amurin Helmi, Simolan talo, asuinrakennus - muu , 008



Amurin Helmi, Saarikujalle Miia Ryttyläinen

Nimi	Amurin Helmi, Simolan talo
Rakennustyyppi	asuinrakennus - muu
Rakennusnumero	008
Kiinteistötunnus	837-105-79-1 (10500790001)
Osoite	Satakunnankatu
Nykyinen käyttö	majoitus ja ravitsemus museo
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Korjausvuodet	1931
Rungon muoto	L-muoto (vinkkeli)
Kerrosluku	1

Kuvaus ja historia

Näyttelytaloksikin kutsuttu kahvila Amurin Helmen rakennus, aiemmalta nimeltään Simolan talo. Entiseen asuinrakennukseen on sijoitettu kahvila, vaihtuvia näyttelytiloja ja museokauppa.



Amurin Helmi, Satakunnankadun sivu Kuvattu luoteesta
Miia Ryttyläinen



Amurin Helmen sisäpiha Kuvattu koillisesta
Miia Ryttyläinen



Amurin Helmen sisäpiha Kuvattu etelästä
Miia Ryttyläinen



Amurin Helmi, Satakunnankadunlta kuvattu pohjoisesta
Miia Ryttyläinen

Amurin Helmen piha-aitta, aitta , 009



Aitta, kuvattu luoteesta Miia Ryttyläinen

Nimi	Amurin Helmen piha-aitta
Rakennustyyppi	aitta
Rakennusnumero	009
Kiinteistötunnus	837-105-79-1 (10500790001)
Osoite	Satakunnankatu 49
Nykyinen käyttö	museo
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1894
Rakentamisajan selite	Lähde: Tampereen kantakaupungin rakennuskulttuuri 1998.
Suunnittelija	H.V. Heikkilä
Rungon muoto	L-muoto (vinkkeli)
Kerrosluku	2

Rakennetun ympäristön kohteet

Kankurinkatu 11, Suokatu 24, 2016/0033



Nimi	Asunto Oy Puuseppien Talo
Inventointinumero	2016/0033
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV Amuri, Satakunnankadun pohjoispuoli
Kiinteistötunnus	837-104-59-2 (10400590002)
Osoite	Kankurinkatu 11, Suokatu 24
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	2

Kuvaus

Suokadun ja Kankurinkadun kulmassa sijaitseva asuinkiinteistö jolla sijaitsee vuonna 1911 rakennettu ns. Puuseppien talo sekä piharakennus.

Historia

Puuseppien talon kortteli koostui tyypilliseen amurilaiseen tapaan neljästä tontista (tontit 111, 112, 113 ja 114). Suurin osa ympäröivistä tonteista oli Finlaysonin puuvillatehtaan rakennuttamia. Myös tässä korttelissa korttelin kaakkoiskulmassa sijaitseva ns. Mäntytalo oli Finlaysonin rakennuttama. Korttelin koilliskulmassa sijaitsi tiilirakenteinen Ivar Lahtisen huonekaluliike, joka on ollut yhä toiminnassa ainakin vuonna 1938.

Korttelin kolmannen rakennuksen tamperelaiset puusepät rakennuttivat itselleen asuintaloksi. Jo suunnitteluvaiheessa perustettiin As. Oy Metsola.

Asuinrakennus peruskorjattiin vuonna 1995 sen siirryttyä lyhyen tyhjillään olon jälkeen Sopimusvuorisäätiölle asumisyksikkökäyttöön. Rakennuksen tekniset järjestelmät ja saniteettitilat uusittiin ja rakennus liitettiin kaukolämpöverkkoon. Kellariin toteutettiin yhteissaunaosasto. Myös julkisivu maalattiin. Ikkunoita ja ovia on kunnostettu ja uusittu vanhojen mallien mukaan käsityönä säätiön työsalilla. Rakennukset siirtyivät Kiinteistöyhtiö X-Groupille vuonna 2013 ja edelleen asunto-osakeyhtiön osakkeet yksityishenkilöille vuonna 2014.

Ympäristö ja pihapiiri

Tontti on osa korttelia nro 59, jonka toinen tontti nro 3 rajaa Puuseppientalon korttelia pohjoisesta idästä. Puuseppien talon tontilla on kaksi rakennusta jotka sijoittuvat tontille perinteiseen tapaan; asuinrakennus tontin ulkokulmaan ja piharakennus sisäkulmaan. Asuinrakennus sijoittuu katujen puoleisille laidoille. Itse tontti on pihapiiriä suurempi, pihapiirin itälaidan ulkopuolella jää kaistale tonttia ikäänkuin naapurin puolelle. Maasto viettää itään. Korttelin toisella tontilla on kaksi nelikerroksista asuinrakennusta vuodelta 1986.

Alueelle oman leimansa antaa Suokadun vastakkaisella puolella oleva Amurin koulu vuodelta 1954.

Aiemmat tutkimukset

Anna Lyyra-Seppänen: Kankurinkatu 11, rakennusinventointi 2014.

Kirjalliset lähteet

Anna Lyyra-Seppänen: Kankurinkatu 11, rakennusinventointi 2014.

Jaakola, Juha; Leskinen, Marjatta: Tampereen kantakaupungin Rakennuskulttuuri 1998. Tampere, 1998.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	rakennusperinteinen
Historiallinen arvo	asutushistoria
Ympäristöarvo	maisemallisesti keskeinen sijainti
Arvojen perustelu	Asuinrakennuksen julkisivut ovat säilyneet arkkitehtoniselta ilmeeltään erittäin hyvin. Rakennus on alueen puutalorakentamisen viimeisiä esimerkkejä ja se edustaa onnistuneesti aikakauden tyypillistä rakentamistapaa. Puuseppientalo on kaupunkikuvallisesti tärkeä osa Amurin maisemaa. Yhdessä piharakennuksen kanssa ne muodostavat kokonaisuuden joka ilmentää amurilaisen puutalokorttelin rakennetta yhden tontin osalta.



KYY 172 : 152 Asunto Oy Puuseppien Talo nykyisessä värityksessään lounaasta Suokadulta kuvattuna.
Mirkku Haapasaari 03.02.2016

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Puuseppien talo, asuinrakennus, asuinrakennus - rivitalo , 001



KYY 172 : 153 Asunto Oy Puuseppien Talon sisäpihan puoleista julkisivua nykyisessä värityksessään. Mirkku Haapasaari 03.02.2016

Nimi	Puuseppien talo, asuinrakennus
Rakennustyyppi	asuinrakennus - rivitalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-59-2 (10400590002)
Osoite	Kankurinkatu 11/Suokatu 24
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisaajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisaajan luku	1911
Korjausvuodet	1995,
Suunnittelija	Mikko Tamminen
Rungon muoto	L-muoto (vinkkeli)
Kerros-luku	1
Perustus	luonnonkivi - harkko
Runko	hirsi tiilimuuraus
Vuoraus	vaakalauta pystylauta-peiterimoitettu sileä rappaus tiili
Katemateriaali	pelti -saumattu

Katon muoto

auma

Kuvaus ja historia

Vuonna 1911 rakennettu jugend-aikakauden hirsi-/tiilirunkoinen asuinrakennus jonka on suunnitellut Mikko Tamminen. Rakennuksessa oli alunperin 10 asuntoa, 8 yhden huoneen ja keittiön asuntoa ja rakennuksen kulmassa 2 kaksiota. Myöhemmin on tehty asuntojen yhdistäminen, minkä jälkeen asuntoja on 9. Perustukset ovat luonnonkiveä, kellarikerroksen seinät tiiltä. Asuinkerroksen seinät hirttä, itäpäässä tiiltä.

Yksikerroksinen rakennus vaihtuu Suokadun puolella alarinteessä kaksikerroksiseksi. Kaupungin rakennusjärjestys määräsi paloturvallisuussyistä puutalojen minimietäisyydeksi 3 metriä, mistä syystä Puuseppien talonkin itäpään rakennettiin kapea kivirakenteinen osa, joka on kahden kerroksen korkuinen. Puurakenteinen naapuritalo jatkui suoraan tästä päädyistä. Pihan puolella tiiliosan seinä kaartuu porrashuoneen merkinä. Sama kaareva tiiliseinä toistuu piharakennuksessa.

Kadun puolelta tiiliosa on rapattu ja koristeltu pilasterein ja jugendille tyypillisin neliöaiheisin. Katujulkisivut ovat puuosassakin pihajulkisivua koristeellisempia. Julkisivujen kevyet poikkipäädät, listoitukset, ruudutukset sekä paanutusta jäljittelevät koristeet ovat myöhäiselle puujugendille tyypillisiä aiheita. Laudoitu on ikkunoiden yläosaan asti vaakalasuuntainen, ikkunoita yläreunasta yhdistävän vaakalistan yläpuolella pystyrimalaudoitusta.

Ikkunat ovat alaosaltaan kaksi tai kolmeruutuista ja matalampi yläruutu on jaettu välipuittein pienempiin ruutuihin. Listoitukset ovat kulmista pyöristetyt ja koristetut jugend aiheisin.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14405

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397721B

Kulttuurihistorialliset arvot

Arvojen perustelu

Kirjassa Tampereen kantakaupungin Rakennuskulttuuri 1998 (Jaakola, Juha; Leskinen, Marjatta. Tampere, 1998) Puuseppientalo on luokiteltu arvoluokkaan R III eli rakennustaiteellisesti merkittävä, alkuperäisyysaste suuri.



Asunto Oy Puuseppien Talon sisäpihaa
Hannele Kuitunen 01.10.2014



KYY 172 : 154 Asunto Oy Puuseppien Talon
itäpäätyä Suokadulta kuvattuna. Nykyinen tontti
jatkuu ohi talon päädyn eli kuvan oikeassa reunassa
näkyvä rakentamaton alue kuuluu samaan
kiinteistöön. Mirrku Haapasaari 31.01.2016



KYY 172 : 155 Asunto Oy Puuseppien Talon
Kankurinkadun puoleisen julkisivun ikkunan
koristelut ovat jugendille tyypillisiä. Mirrku
Haapasaari 31.01.2016

Puuseppien talon piharakennus, piharakennus , 002



KYY 172 : 156 Asunto Oy Puuseppien Talon tiilirakenteinen piharakennus tontin sisänurkassa. Mirkku Haapasaari 03.02.2016

Nimi	Puuseppien talon piharakennus
Rakennustyyppi	piharakennus
Rakennusnumero	002
Kiinteistötunnus	837-104-59-2 (10400590002)
Osoite	Kankurinkatu 11
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1911
Korjausvuodet	1995
Suunnittelija	Mikko Tamminen
Kerrosluke	1
Perustus	lohkokivi
Runko	tiilimuuraus
Vuoraus	tiili
Katon muoto	auma

Kuvaus ja historia

Kuten asuinrakennuksen, alunperin pyykkituvaksi suunnitellun piharakennuksenkin suunnitteli Mikko Tamminen v. 1911. Rakennus on tiilirakenteinen kaupungin rakennusjärjestyksen mukaisesti. Pohjan muoto on neljännesympyrä ja kaareva muoto löytyy myös asuinrakennuksen tiiliosan pihan puoleisesta päädystä. Vuonna 1956 rakennukseen sijoitettiin öljykattila. Vuoden 1995 remontissa piharakennus kunnostettiin asukkaiden kerhotilaksi.

Rakennetun ympäristön kohteet

Makasiininkatu 14, Saarikuja 2, 2016/0034



KYY 172 : 109 Makasiininkatu 14 lounaasta. Mirrku Haapasaari 16.01.2016

Nimi	Asunto Oy Makasiininkatu 14
Inventointinumero	2016/0034
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV - Amuri
Kiinteistötunnus	837-105-81-49 (10500810049)
Osoite	Makasiininkatu 14, Saarikuja 2
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö liike-elämä
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	16.01.2016

Kuvaus

Nelikerroksinen vuonna

Ympäristö ja pihapiiri

Tontti on jäänne puu-Amurin ajoilta, jolloin kaikki korttelit jakautuivat neljään tonttiin. Muissa kortteleissa yhdistäminen on jo tapahtunut. Tässä tonttien mittakaavamuutos puu-Amurista modernismin korttelirakenteeseen näkyy käytännössä.

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Makasiininkatu 14, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 110 Makasiininkatu 14 kaakosta taidemuseon tontilta kuvattuna. Mirku Haapasaari 16.01.2016

Nimi	Asunto Oy Makasiininkatu 14
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-105-81-49 (10500810049)
Osoite	Makasiininkatu 14, Saarikuja 2
Nykyinen käyttö	asuntoiminnot liike-elämä
Alkuperäinen käyttö	asuntoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1939
Rakentamisajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	4
Runko	tiilimuuraus
Vuoraus	sileä rappaus
Katemateriaali	pelti -saumattu
Katon muoto	auma

Kuvaus ja historia

Nelikerroksinen, kaksiportainen rakennus jossa on 33 huoneistoa. Maantasokerroksen eteläpäässä liikehuoneistoja joihin käynti suoraan kadulta.

Julkisivuissa on vaaleanpunainen sileällä rappaus. Sisäpihan puolella kolmen ylimmän kerroksen korkuinen erkkerimäinen uloke jonka ulkopuolelle rajautuvat vain reunimmaisat ikkunarivit. Uloke on rapattu aavistuksen vaaleammalla sävyllä. Erkkerissä on porrashuoneiden kohdalla vertikaaliset syvennykset joista metallikaiteiset parvekkeet työntyvät ulos.

Ikkunoita on kahta tyyppiä: leveämmissä on keskellä iso ruutu ja sivuilla kapea ruudut, kapeammat on jaettu pystysuunnassa siten että yläosassa on matala ruutu. Asuintilojen ikkunat ovat valkoiset. Liiketilöiden korkeissa ikkunoissa toistuu pienempi yläruutu. Liiketilöiden ikkunat ja ovet ovat tumman harmaat.

Rakennus on suojeltu kaavassa merkinnällä sr-12: "Kaupunkikuvan säilymisen kannalta tärkeä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia että rakennuksen kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy."

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14501

Pysyvä rakennusnumero VTJ 1033978063



KYY 172 : 111 Makasiininkatu 14 luoteesta Satakunnankadun puolelta kuvattuna. Vasemmassa reunassa työläismuseon rakennuksia. Etualan piha-alue kuuluu Makasiininkatu 16:n tonttiin. Mirrku Haapasaari 16.01.2016

Rakennetun ympäristön kohteet

Kortelahdenkatu 22, 2016/0035



KYY 172 : 112 Asunto Oy Lommantalo kaakosta Kortelahdenkadulta kuvattuna. Mircku Haapasaari
16.01.2016

Nimi	Asunto Oy Lommantalo
Inventointinumero	2016/0035
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	V Amuri, Satakunnankadun eteläpuoli
Kiinteistötunnus	837-105-74-26 (10500740026)
Osoite	Kortelahdenkatu 22
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	16.01.2016

Kuvaus

Kortelahdenkadun varrella sijaitseva tontti jolla sijaitsee vuonna 1954 rakennettu nelikerroksinen asuinrakennus yksikerroksisine liikesiipineen.

Ympäristö ja pihapiiri

Tontin pohjoispuolella kulki ennen Makasiininkatu jonka ajoyhteys on kuitenkin nykyään katkaistu. Tontin eteläpuolella on parkkialue josta piha on rajattu teräsaidalla. Länsilaidaltaan tontti rajautuu viereiseen Tampereen katolisen seurakunnan Pyhän ristin kirkkoon.

Rakennus sijaitsee tontin koilliskulmassa. Nelikerroksinen asuinrakennus sijoittuu Kortelahdenkadun puoleiselle laidalle. Rakennuksen yksikerroksinen liikesiipi sijoittuu tontin pohjoislaidalle ja viereinen kirkkorakennus on rakennettu liikesiiven päätyyn kiinni.

Piha-alueella on muutamia autopaikkoja.

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Asunto Oy Lommantalo, asuinrakennus - kerrostalo , 001



KYY 172 : 113 Asunto Oy Lommantalo koillisesta Korttelahdenkadulta kuvattuna. Mirkku Haapasaari
16.01.2016

Nimi	Asunto Oy Lommantalo
Rakennustyyppi	asuinrakennus - kerrostalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-105-74-26 (10500740026)
Osoite	Korttelahdenkatu 22
Nykyinen käyttö	asuntoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuntoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1954
Rakentamisajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Kerrosluku	4
Runko	tiilimuuraus
Katemateriaali	pelti -saumattu
Katon muoto	auma

Kuvaus ja historia

Nelikerroksinen vuonna 1954 rakennettu asuinkerrostalo johon liittyy yksikerroksinen liikesiipi. Rakennuksessa on yksi porrashuone ja 12 huoneistoa.

Rakennuksen ulkoseinät vaikuttavat rapatuilta, värisävy vaalean ruskea. Rakennuksen sokkelissa on 1950-luvulle tyypillistä liuskekiveä. Pihan puolella punatiilinen piippu on kauniisti sommiteltu matalan ja korkean osan kulmapisteeseen josta se nousee pitkin asuinrakennuksen ulkoseinää. Pihan puoleiset parvekkeet ovat pystyuettomat ja umpikaiteiset. Kaiteen yläosaa kiertää metallinen käsijohde. Kadun puolen sisäänvedetyt parvekkeet ovat rakennuksen koilliskulmassa. Kahteen suuntaan avautuvien parvekkeiden aukon korkuinen punatiilinen nurkkapilari toistuu viereisen ikkunan molemmin puolin. Parvekkeissa ei ole erillisiä kaiteita,

rapattu ulkoseinä jatkuu saumattomana kaiteena. Parvekkeiden kadun puoleisella reunalla on ilmeisesti kupariset kukkalaatikot. Katujulkisivun eteläpäässä on ylimmissä kerroksissa yhtenäinen kolmiomainen erkkeriuloke. Ikkunat ovat tummat, kapeat lasituslistat valkoiset.

Rakennusvalvonnan arkistossa on vuonna 2009 päivätyt parvekeremonttia koskevat piirustukset.

Rakennuksen pääsisäänkäynti kadun puolella on kehystetty komealla mustalla kiviaineisella kehyksellä joka. Hieno lasiulko-ovi yläkkuinoineen sekä pitkien vetimien puuosat ovat lakattua puuta.

Rakennus on hyvin säilynyt ja ainoa oman aikakautensa edustaja inventointialueella. Rakennuksen säilyttäminen olisi suotavaa myös kaupunkikuvan kannalta.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14481

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397788H



KYY 172 : 114 Asunto Oy Lommantalo pihan puolelta. Mircku Haapasaari 16.01.2016



KYY 172 : 115 Asunto Oy Lommantalon nurkkaparvekkeet. Mircku Haapasaari 16.01.2016



KYY 172 : 116 Asunto Oy Lommantalon
yksikerroksinen liiketilasipi. Mirkku Haapasaari
16.01.2016

Rakennetun ympäristön kohteet

Amurinkuja 21, 2016/0036



KYY 172 : 117 Tampereen katolisen seurakunnan Pyhän ristin kirkko kuvattuna luoteesta Amurinkujalta. Mirkku Haapasaari 16.01.2016

Nimi	Tampereen katolinen kirkko, Tampereen Pyhän ristin kirkko
Inventointinumero	2016/0036
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	V - Amuri, Satakunnankadun eteläpuoli
Kiinteistötunnus	837-105-74-27 (10500740027)
Osoite	Amurinkuja 21
Kohdetyyppi	kirkollinen
Historiallinen tilatyyppe	tontti
Nykyinen tilatyyppe	tontti
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	16.12.2015

Kuvaus

Tampereen katolisen seurakunnan kirkko, Pyhän ristin kirkko. Rakennuksessa toimii myös englanninkielinen päiväkotikoulu.

Seurakuntaan kuuluu Hämeenlinna ja sen lähialue, Pirkanmaa, Pohjanmaa sekä Etelä- ja Keski-Pohjanmaa.

Historia

Tampereelle perustettiin katolinen seurakunta 3. syyskuuta 1957. Sitä ennen Hämeen katolilaisia hoidettiin Helsingistä. Jumalanpalveluksia vietettiin aluksi Tammer-hotellissa, myöhemmin Emmauksessa. Seurakunnan perustamisen jälkeen pappila, kappeli ja sisarten asunto sijaitsivat Näsilinnankadun varrella kerrostalossa. Oman kirkon seurakunta sai 22. marraskuuta 1969, jolloin Pyhän ristin kirkko Amurissa vihittiin käyttöön.

Lisätiedot

Pysyvä rakennusnumero Tampere 14482

Pysyvä rakennusnumero VTJ 103397789J



629 : 1694 Roomalaiskatolinen kirkko Amurissa
Aarne Männistö 31.10.1971



629 : 4865 Roomalaiskatolinen kirkko Amurissa
Aarne Männistö 23.04.1975



717 : DIA:127 Katolinen kirkko Juhani Riekkola

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Tampereen Pyhän ristin kirkko, kirkko , 001



KYY 172 : 118 Tampereen katolisen seurakunnan Pyhän ristin kirkko kuvattuna lounaasta Amurinkujalta. Rakennuksessa toimivan englantilaisen koulun leikkialue viereisellä puistokaistaleella on rajattu aidalla. Mirkku Haapasaari 16.01.2016

Nimi	Tampereen Pyhän ristin kirkko
Rakennustyyppi	kirkko
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-105-74-27 (10500740027)
Osoite	Amurinkuja 21
Nykyinen käyttö	kirkollinen
Alkuperäinen käyttö	kirkollinen
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1969
Rakentamisajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	3
Vuoraus	tiili

Kuvaus ja historia

Vuonna 1969 käyttöön vihitty 3-kerroksinen kirkkorakennus jossa on mm. seurakuntasali ja pappila. Katutasossa on mm. autohalli.

Rakennusmassa täyttää koko tontin. 2000-luvulla rakennukseen on tehty julkisivuremontti (rakennuslupa vuodelta 2005) jossa ulkoseinäelementeistä on irroitettu lämpöeristekerros ja uloin kerros ja lisätty uusi eriste ja vaalean keltainen tiiliverhoilu. Pilareiden ja niiden yläpuolisten pilarilinjojen tiiliverhoilut ovat luonnonvaaleat. Toimenpiteen johdosta julkisivun ulkopinta on siirtynyt tonttirajan ulkopuolelle.

Rakennuksen yksiruutuiset ikkunat ja vesipellit ovat valkoiset.

Rakennuksessa toimii myös englanninkielinen päiväkoti ja koulu. Koulun leikkialue on viereisen Amurinkujan laidalla sijaitsevan puistokaistaleen alueella. Leikkialue on rajattu metalliaidalla.



629 : 4866 Roomalaiskatolisen kirkon sisäänkäynti
Amurissa Aarne Männistö 23.04.1975

KYY 172 : 119 Tampereen katolisen seurakunnan
Pyhän ristin kirkko kuvattuna koillisesta.
Maantasokerroksen keskellä sisäänajo
parkkihalliin. Vasemmalla viereisen Lommantalon
liiketilaa. Mirrku Haapasaari 16.01.2016



KYY 172 : 151 Tampereen katolisen seurakunnan
Pyhän ristin kirkon lounaisnurkkaa.
Julkisivuremontissa ulomman betonipilari-
palkkiristikon ja syvemmälle asettuvien
klinkkerikenttien tasoerot ja materiaalivaihtelut on
hävitetty. Koko julkisivu on lähes samassa tasossa
ja verhoiltu tiilellä. Myös maantasokerroksen
sisäänvedetyt betonipilarit on tuotu ulospäin
samaa tasoon ylempien kerrosten julkisivupinnan
kanssa. Tummapuitteiset ikkunat on vaihdettu
valkosiin. Mirrku Haapasaari 16.01.2016

Rakennetun ympäristön kohteet

Satakunnankatu 50, (Suokatu 9), 2016/0037



KYY 172 : 10 Amurin liikekeskus kuvattuna lounaasta Satakunnankadulta. Mirrku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Kiinteistö Oy Amurin Liikekeskus
Inventointinumero	2016/0037
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	IV Amuri, Satakunnankadun pohjoispuoli
Kiinteistötunnus	837-104-47-2 (10400470002)
Osoite	Satakunnankatu 50, (Suokatu 9)
Kohdetyyppi	liike-elämä
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	15.12.2015

Kuvaus

Satakunnankadun pohjoislaidan tontti, jolla sijaitsee vuonna 1972 rakennettu liikerakennus.

Ympäristö ja pihapiiri

Amurin liikekeskuksen tontti sijaitsee keskeisellä paikalla Amurin julkisella vyöhykkeellä. Paikalla sijaitsi aiemmin tyypillinen puu-Amurin asuinkortteli yksikerroksisine asuinrakennuksineen. Amurin 1965 kaavassa korttelin tontit yhdistettiin "myymäläkeskukselle" varatuksi tontiksi. Korttelin länsireunasta oli kapea kaistale yhdistetty yleiselle jalankululle varatuun alueeseen entisen Saarikadun paikalla. Korttelin koilliskulma liitettiin osaksi Ojakadun ja silloisen Mariankadun risteykseen kaavoitettua pysäköintialuetta.

Satakunnankatu on tonttia reunustavista kaduista ainoa ajoneuvoliikenteen käytössä säilytetty, muut on muutettu kevyen liikenteen reiteiksi/puistoalueeksi. Satakunnankadun vastakkaisella puolella on Amurin työläismuseokortteli kahviloineen, ja sen takana Tampereen taidemuseo.

Tontin pohjoislaita rajautuu Amurin päiväkodin tonttiin. Näiden kahden tontin rajalla Ojakatu jatkuu kevyen liikenteen väylänä. Liikekeskuksen itäpuolella entisen Mariankadun paikalla kulkee koivuun reunustettu

kevyen liikenteen väylä. Länsipuolella on kapea puistokaistale, jossa myös kulkee kevyen liikenteen väylä entisen Saarikadun paikkeilla.

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Kiinteistö Oy Amurin Liikekeskus, liikerakennus , 001



KYY 172 : 11 Amurin liikekeskuksen rakennus ja Valintatalon sisäänkäynti kuvattuna lounaasta Satakunnankadulta. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Kiinteistö Oy Amurin Liikekeskus
Rakennustyyppi	liikerakennus
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-104-47-2 (10400470002)
Osoite	Satakunnankatu 50, (Suokatu 9)
Nykyinen käyttö	liike-elämä majoitus ja ravitsemus
Alkuperäinen käyttö	liike-elämä
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1976
Rakentamisajan selite	Lähde: Paikkatietoikkuna
Rungon muoto	L-muoto (vinkkeli)
Kerrosluku	1
Vuoraus	pelti
Katemateriaali	huopa -saumattu
Katon muoto	tasa

Kuvaus ja historia

Vuonna 1972 rakennettu Amurin liikekeskus on rakennettu vuoden 1965 kaavan mukaisesti L:n muotoiseksi. Yksikerroksisessa rakennuksessa on teräs-/puurunko ja pelti-/alumiiniverhoillut julkisivut. Sokkeli on käsittelemätöntä betonia. Tasakatto työntyy ulos tumman ruskeaksi käsiteltyjen liimapuupalkkien kannattamiksi räystäiksi. Katon otsapinta on korkea ja päällystetty profiloitulla valkoisella alumiinipellillä. Lounaiskulmassa on myymälän (inventointiajankohtana Valintatalo) pääsisäänkäynti jonka

tuulikaapin lasitorni nousee muuta rakennusmassa korkeammaksi. Rakennuksen kaakkoiskulman liikehuoneistossa sijaitsee ravintola Amurin Krouvi. Toisessa itäpuolen pienemmässä huoneistossa on inventointiajankohtana Paulig Professionalin toimipiste. Rakennuksen julkisivuverhoilut ovat polttomaalattu keltaista ja vaalean ruskeata alumiinilevyä, profiloituna ja sileänä. Vanhat teräs- ja puuikkunat ja ovet ovat tumman ruskeita.

Rakennukseen on tehty remontti jonka vuonna 2000 päivätyt piirustukset löytyvät rakennusvalvonnan arkistosta. Remontissa kaksi länsipuolen liikehuoneistoa on yhdistetty yhdeksi isommaksi myymälähuoneistoksi. Samalla on rakennettu uusi tuulikaappi ja katos. Rakennuksen etelä- ja länsisivuilla on uusittu julkisivuverhousta: Osa vanhoista ikkunoista ja ovista on poistettu ja aiemman keltaisen ja vaalean ruskean alumiiniprofiilipellin sijaan julkisivua on verhoiltu harmaaksi muovipinnoitetulla pellillä ja peltikaseteilla. Suurimman liiketilan vanhoja teräsikkunoita on maalattu tumman harmaaksi. Tuulikaapin ikkunat ja ikkunalistat ovat tumman harmaat. Uuden sisäänkäyntikatoksen otsapinta on sileää valkoista peltiä ja alapinta on profiloitua valkoista peltiä.

Liikehuoneisto varustetaan koneellisella lämmöntalteenotolla ja katolle on lisätty iv-laitteiston vaatimihormi.

Amurin liikekeskuksen rakennus on tyypillinen 1970-luvun myymälärakennus, joka ei enää tänä päivänä vastaa kaikkea sitä potentiaalia, jota näin keskeisellä paikalla sijaitsevalle tontilla on.

Lisätiedot

PYS_RAK_NRO_TRE 14390

PYS_RAK_NRO_VTJ 103397708X



KYY 172 : 12 Amurin liikekeskus luoteesta. Vasemmassa reunassa Amurin päiväkodin rakennuksen lounaiskulma. Mircku Haapasaari 15.12.2015



KYY 172 : 13 Amurin liikekeskuksen rakennuksen itälaidalla sijaitsee Amurin Krouvin tiloja, Paulig professionalin toimipiste sekä Valintatalon lastauslaituri. Mircku Haapasaari 15.12.2015



KYY 172 : 14 Amurin liikekeskuksen takasivulla sijaitseva Valintatalon lastauslaituri koillisesta kuvattuna. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Rakennetun ympäristön kohteet

Suokatu 10, 2016/0038



KYY 172 : 5 Amurin päiväkoti koillisesta Väinö Linnan puistosta kuvattuna. Mirku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Amurin Päiväkoti
Inventointinumero	2016/0038
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	Amuri
Kiinteistötunnus	837-104-47-3
Osoite	Suokatu 10

Kuvaus

Väinö Linnan puiston etelälaidalla sijaitseva tontti jolla sijaitsee vuonna 1983 rakennettu päiväkotirakennus

Ympäristö ja pihapiiri

Amurin päiväkoti sijaitsee keskeisellä paikalla Väinö Linnan puiston etelälaidalla, Amurin julkisten toimintojen akselilla. Päiväkodin tontti sijoittuu entisen puu-Amurin aikaisen korttelin kaakkoisnurkkaan, mutta pohjois- ja länsilaidoille jäävät maakaistaleet on kaavassa varattu myös päiväkodin käyttöön ja pohjoispäässä leikkipihaa onkin laajennettu koko alueelle. Tontille sijoittuu yksikerroksinen päiväkotirakennus, sen puuaidoin rajatut leikkipihat ja joitakin pieniä puurakenteisia varastorakennuksia.

Puu-Amurin aikaan korttelia ympäröivät Saarikatu, Puuvillatehtaankatu, Särkänkatu (myöh. Mariankatu) ja Ojakatu, jotka ovat nykyään suljettuja ajoneuvoliikenteeltä. Puuvillatehtaankatu ja Saarikatu ovat nykyään hiekkapintaisia puistokäytäviä osana Väinö Linnan puistoa. Korttelin itäpuolinen Mariankatu on muutettu kevyen liikenteen reitiksi.

Etelälaidaltaan tontti rajautuu Amurin myymäläkeskuksen tonttiin. Tontit on alueelle epätyypillisesti venytetty yhteen niiden välissä olleen Suokadun keskelle ja Suokatu on tältä osin muutettu kevyen liikenteen väyläksi. Suokatu katkeaa tonttien itälaitaan ja tonttien parkkipaikat sijoittuvat sen päätteeksi. Kadun päätteen, kevyen liikenteen reittien, pihojen ja parkkipaikkojen rajaukset jäävät epämääräisiksi ja käyttötarkoitukset epäselviksi.

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Amurin Päiväkoti, , 003



KYY 172 : 6 Amurin päiväkoti lounaasta kuvattuna. Mirkku Haapasaari 15.12.2015

Nimi	Amurin Päiväkoti
Rakennusnumero	003
Kiinteistötunnus	837-104-0047-0003
Osoite	Suokatu 10
Rakentamisajan luku	1983
Rakentamisajan selite	Lähde: paikkatietoikkuna

Kuvaus ja historia

Päiväkotirakennus on vuonna 1983 rakennettu yksikerroksinen, aumakattoinen rakennus. Rakennuksen katto on harmaata huopalaattaa. Seinät ovat harjattua tiiltä, sävy punainen. Seinien yläosissa on tumman ruskeaa vaakalaudoitusta. Vaalean ruskeaa pysty-laudoitusta on käytetty tehosteena mm. ikkunoiden välisissä seinäosissa. Sokkeli on betonia. Ikkunat ja ovet ovat tumman ruskeat.

Rakennus koostuu kahdesta totin koillis- ja lounaisnurkkiin sijoittuvasta massasta jotka limittyvät kulmittain tontin keskellä. Luoteiskulmaan rajautuu leikki-piha, ja kaakkoiskulmaan asfaltoitu piha pysäköintialueineen ja jätevarastorakennuksineen. Jätevaraston piirustukset ovat vuodelta 2010. Jätevaraston takana on keittiön sisäänkäynti ja lastauslaituri. Päiväkodin sisäänkäynti on pihan sisänurkassa.

Amurin päiväkotiin on tehty kesällä 2014 sisäilmaremontti. Piirustusten mukaan katolla olevaa iv-konehuonetta on korotettu, kattoikkunat poistettu ja rakenteita korjattu. Samassa remontissa rakennuksen luoteispuolelle on suunniteltu uusi puurakenteinen leluvarasto 3,5 m x 3,5 m. Vanha varasto samalla pihalla on muutettu vaunuvarastoksi (väliseinät purettu). Leluvarastossa on noudatettu vanhan varaston väritystä: Katto on vaalean harmaata bitumihuopalaattaa. Vaakapanelointi on vaalean ruskea, listat ja ovet tumman ruskeat. Sokkeli on betonia.



KYY 172 : 7 Amurin päiväkodin läntistä julkisivua, aidattua leikkipihaa ja vaunuvarasto. Taustalla näkyy leikkipihan leluvarasto. Mircku Haapasaari 15.12.2015



KYY 172 : 8 Amurin päiväkoti kuvattuna kaakosta Suokadulta. Keittiön lastauslaiturin edustalla jätevarasto. Mircku Haapasaari 15.12.2015



KYY 172 : 9 Amurin päiväkoti ja leikkipihaa luoteesta kuvattuna. Mircku Haapasaari 16.01.2016